



装修想省钱? 看这里!

□本报记者 张腾飞

装修是每个家庭生活的一件大事,精打细算还要有模有样的将这件事办好还真不容易。绝大多数的业主都希望利用手头有限的资金,请专业设计师进行规划,超高性价比地将房子装修成自己希望的样子。近日,记者特意到我市知名装饰公司宇美装饰进行咨询,帮助业主了解家装省钱的关键环节,打造极具性价比的生活空间。

精心设计 做好预算

当有了新居,哪些是装修重点、如何布置,心里都要先有个“谱”。宇美装饰经理颜长江表示,精心的策划和设计就是家装工程启动的钥匙,也是把握家装重点、降低费用的关键之处。业主通过与专业设计师的充分沟通,利用设计师的专业知识和空间感进行设计,完整、统一且有针对性的设计可以把浪费降到最低。若没有设计或仅有简单设计,边做边改,心中无数,很难省钱。

“一般来说,设计师会将居室的功能、装饰、用材等都一一标在施工图上,而且可以修改,直到满意为止,从而避免了在装修过程中边做边看、边做边改所带来的人力、物力、财力浪费。设计不合理,会导致部分室内空间利用不上,那也是一笔巨大的损失。”宇美装饰颜长江经理说。

“家装前期,设计和应该和资金预算是同步进行的。业主能否在前期设计中确定装修重点,决定是否可以把钱花在刀刃上,而不是以低质、低效为代价。”颜经理说。在装修的重点环节,不该省的钱是不能省的,该省的一分钱也不应多花,如果一味追求“省钱”,最后得到的可能会是一个质量低劣的工程。

精选建材 拒绝浪费

“设计给出了装修费用的大方向,但业主



资料图片

对装修细节上的费用把握更是重头戏,这就要求业主装修中不要过于强调前期装饰,应把钱花在家居中的基础工程上。比如洁具、龙头、电线、客厅主体墙等,因为这些基础性设施更能体现家居的档次,是日常生活中必需的用品,而且有可能影响到以后生活的便利性。”颜经理说。

同时,颜长江指出,装修材料是装修费用的大头,如果材料管理得当,充分计划,注意节省的话也能省下一些钱。业主可以事先和施工方商定,那些按面积计算费用的项目,比如刷乳胶漆,按照实际涂刷的面积来算钱,而不是按照预估用料的多少来算钱。购买装饰材料上也要尽可能地减少多余材料的浪费,在购买前精确计算所需的材料规格和数量。不过,在家庭装修中,要想精确到没有任何浪费,那是很难做到的。即使是家装公司的预算员,也要在采购清单上注明“按实际计算”之类的字样,所以只能尽量做到少浪费。

“如果只是依靠预算以及材料管理等主观方面的规划并不足以实现省钱的目的,这还需要专业施工团队的配合。施工方做为家装工程的执行者,做不出来合格的家装工程,业主省钱再多也会失去根本意义。宇美装饰认为,在以后的生活中,业主住的安心、省心这才是一个家装工程的价值体现。”颜经理说。

宇美装饰作为漯河家装行业的优秀企业,从2004年成立,一直坚持用最好的施工工艺贯穿全过程,以客户的满意度为衡量业绩的唯一标准,获得了良好的市场业绩,得到了众多同行和业主的青睐。为了进一步地对接研究品质家装的业主,宇美装饰率先加入了由漯河日报社家居家电新闻部主导成立的家装联盟,携手数十家一线家装品牌为漯河业主提供一流的家装服务。

家装服务热线:18639565680(张华鹏)
亲临现场咨询:漯河日报社新闻大厦402室

洗衣机实施新标准 杜绝“假节水”

作为国家质检总局布置的打击虚假宣传和假冒伪劣产品的措施之一,我国已出台针对洗衣机节水性能的新版技术要求和试验方法,并已从本月起正式实施。

据主导此次新标准制定的中国家电研究院测试技术研究所所长鲁建国介绍,目前市场上的洗衣机容量基本都以“公斤”为标准,但事实上这是一个很容易误导消费者的概念。因此此次新实施的标准采用直接测量洗衣机滚筒容积的方式,以此为标准衡量洗衣机的洗涤能力和节能性能,并首次引入用水指数来评定节水水平,将洗衣机用水指数分为1、2、3三个等级,1级节水能力最强。对符合标准的洗衣机将在产品名牌或使用说明书中标注“节水型洗衣机”和“节1”、“节2”、“节3”字样。

据《中国青年报》

如何选购安全的淋浴房

随着淋浴房的日益流行,市场上的产品也越来越鱼龙混杂。劣质淋浴房频频发生自爆的新闻屡见不鲜。那么面对市场上琳琅满目的淋浴房产品消费者又该如何去选择呢?淋浴房的选购需要把握哪些方面呢?

选外观 色彩形状搭配不同风格

现在的淋浴房外形时尚靓丽,早已打破白色一统天下的局面,银、灰、蓝等鲜艳亮丽的颜色吸引着人们的眼球。目前市场上淋浴房底盘的材质有陶瓷、亚克力、玻璃钢等。而圆形、方形、扇形、钻石形等多种形状,满足了不同消费者对于美观的追求。围栏上配装玻璃门,按照结构可分为推拉门、折叠门、转轴门等。消费者可以针对自家的需求,进行不同搭配。

选功能 桑拿按摩随意享受

随着人们生活水平的提高,对沐浴的要求也在日益上升,独立的淋浴房提供了多元化的功能性选择,配备了水力按摩、蒸汽、桑拿等功能让淋浴房全面智能化,还可以利用配套的遥控器自由设置淋浴房的洗浴程式。

选安全 材质细节是关键

一款外观时尚简洁、功能齐全、安全设备高的淋浴房是消费者的首选。随着卫浴产品技术的不断升级,现在市面上销售的淋浴房多采用强度、刚性等各方面性能都很优秀的钢化玻璃来制造。此外,在选购淋浴房时,很多细节还应稍加注意。例如门槛过高的淋浴房会使家庭成员出入时较为麻烦,稍不小心会有滑倒的危险,尤其对于有老人、小孩的家庭更应该细心选购。

淋浴房虽然时尚方便,但是质量安全问题才是最关键的。因此消费者在选择此类产品时一定要选择品牌大,质量好、保修期长的产品,在这一点上千万不能马虎。

晚综



据《北京青年报》

春节前装修“雷区”频现

临近春节,心中惦念着回家过年,心浮气躁却成了不少人的工作状态。当然,草草了之绝不是解决问题的好方法,尤其是对于慢工才能出细活的家装过程来说,这几天,往往是各种问题的高发时段。

当不少装修工人们着急返乡,各种施工问题纷纷涌现:为了追求效率糊弄细节下隐患,为了捞钱而无理增项,恶意欺骗,甚至一些工人此去过年就再没返程,售后服务也成了难题。

在眼下这个特殊“时节”进行的装修中,应该注意哪些问题?可能会因为哪些疏忽,给日后生活埋下隐患?本报特别在年前入户探访施工现场,在专业人士的指点下,发现雷区,为你“扫雷”。

雷区一: 火

防火,听起来好像危言耸听,却是装修隐蔽工程里实实在在的必要环节。在北京西二环鹏润家园的一次入户探访中记者发现,工人们对此并不在意,或是直接将木质材料用于施工中,对于这些易燃材料的防火处理,基本上是能凑合就凑合。

同在现场的一位水电设计师告诉我们,在施工的吊顶、隔墙过程中,木龙骨、木吊杆以及木饰面板的应用十分常见,由于这些东西往往不会在最终的施工效果中暴露呈现,所以消费者很难看到工人们是否对此进行了防火涂料的处理。而省时、省事、省料,对于施工方来说无疑是一种轻松,但却在消费者家里埋了雷,一旦发生微小的着火情况,都有可能酿成大祸。

不知是忙着过年回家为图缩短工期,还是一向会在这样看不见的工程里偷懒。如此不合标准的操作,消费者还需留神盯紧。

雷区二: 糙

“别说看不见的环节,看得见的成品加工都可能在这个时候变得粗糙。”某装修公司总裁告诉记者。每年春节临近,都有不少工人准备拿着钱半路“溜之大吉”,橱柜进了家门,合页还没安装,门登了厅堂,烤漆还没刷,“半路逃跑”的施工队,给消费者留下了一堆粗制成品,等待解决。

家装游击队和小品牌装饰公司的工人逃跑后,可能再也找不到人,而让消费者日日盯在施工现场并不易实现。记者建议大家选择大品牌有保障的装饰公司或者选择专业的第三方监测验收,即使工人出现问题也能得到妥善的售后保障,否则“说走就走”的装修实在让人过不好年。

雷区三: 绕

在施工现场我们看到,厨卫空间转角处的一些水管打了不少弯弯儿,问及工人原因,“转角处需要这么处理”、“这是回水管”都成为理由。

转角处需要水管“兜兜转转”?回水管需要“来回绕”?当然不是。施工过程中不少电路和水路的兜绕,很可能是在绕钱。小房子改水电来回绕上几圈,多收一万元左右都是常见的,要是换成大型户型或者别墅,那几十万元的“绕”都是可能。

在面临过年之际,更是有工人为了塞满腰包,在水电路的改造中大做文章,凭借听起来玄乎的专业名词,给消费者挖坑。因而,动工前先了解一些基本常识和知识,总能有的应付。

雷区四: 乱

热胀冷缩的原理人们都懂,但施工人员却时常揣着明白装糊涂。藏在暗处的冷热水管,总是一不留神就跳了个“贴面舞”。

事实上,冷热水管距离过近,一是会影响热水管的保温情况,二是一旦时间一久有热胀冷缩的情况发生,两管太近容易发生损坏断裂。

当然,总会有不用心的工人不以为然,完全跟着感觉走,好像冷热水管可远可近,并不重要,抱着“反正也不会被人看见”的心理,糊弄业主。消费者不得不费心多“侦查”几次,以免为日后的生活带来麻烦。

雷区五: 危

水管断裂、漏水等问题可能并不罕见,很多人将其归咎于管道质量不好、使用时间太久,殊不知还有一个间接因素也在保护水管中起到重要作用,即管道的固定。

按施工标准来说,水管固定的支架和卡子也有间隔距离的要求,对于施工人员来说,越稀疏的支架排布当然越节约成本,但却无益于水管的承重,而密集的固定支架排布往往更能使管道均匀承受重量,从而避免管道的某一节长时间受重力,而在支架两端发生破损。

当然,之前很多消费者一直觉得这些零七八碎的小“关卡”在整个装修过程中算不上大事,但事实上不加以注意的话,却很可能是影响生活质量的关键问题。