



提前引爆黄金周 抢超值河景大三房

恒大御景9A精装引领交房标准



4月,春风拂绿,花开两岸。紧临沙澧河一线滨水豪宅的恒大御景,工程进度热火朝天,一期工程全部封顶,部分楼栋已经开始内部精装修。携3月份漯河恒大劲销1.2亿王者之势,恒大御景推出稀缺123平方米~130平方米精装大三房,首付低至20%,购房享87折巨惠,提前引爆黄金周。

恒大地产是全国唯一采用9A精装交楼标准的龙头房企。在精装修方面积累了丰富的经验。近两年在恒大

精装豪宅标杆示范下,漯河的精装房也逐渐走入主流市场,赢得了大家的喜爱。相对之前的毛坯房,新兴的精装房更能迎合年轻人的“口味”。现如今生活节奏加快工作压力大,而装修需要花费大量的时间和精力,这对于年轻人来说有时候显得力不从心。

国际名牌荟萃,尊享便利配套

恒大御景秉承恒大地产集团“顶级名牌荟萃、行业领先设计、超豪华材料、精品化施工、标准化管理、人性化关怀、智能化环保健康、创新家装工艺、全球统一采购及配送”9A精品战略,严格执行集团所制定的精品施工标准,在漯河独一无二。另外漯河恒大御景为业主打造了国际级航母商业配套,包括恒大影城、超市、五星级铂金会所、欧陆风情商业街、国际双语幼儿园等。为业主提供一站式购物、观影、健身、休闲、餐饮、

教育等全方位便捷生活。

抢黄金周大优惠,送高达4万家具

虽然“五一”假期还没到来,但恒大黄金周提前抢房的气氛已经开启。漯河恒大御景为感谢客户长期以来的支持与厚爱,即日起至“五一”黄金周结束购房,额外享97折优惠,可谓力度空前。另外恒大御景新推123平方米~130平方米珍藏河景大三房,每平方米送1500元精装,再送高档家具,机会不容错过。

每一个父母都希望孩子有一个美好的前程,每个孩子都有一个职业梦,或是高大帅气的警察,或是妙手回春的医生……4月15日~24日来恒大御景,“超级马里奥”带你一起体验各种职业的乐趣,在巧克力工厂制作属于自己的数字饼干,更有“马里奥”抱枕等你来领取!

星辰

购房要有预见性 一步到位是上策

□本报记者 刘 丹

不知从何时起,楼市的每一次涨跌,都能成功地吸引我们的眼球。随着今年国家一系列重磅政策的出台,低迷了两年的楼市开始回暖,但是回暖的不只是购房者的热情,还有房价。

首次置业者 更倾向于一步到位

当下,不论是结婚生子还是安居乐业都需要有房子,随着时代的发展,这种思想一直渗透进了新一代年轻人的内心。然而他们购房受限于刚参加工作收入不高、没有积蓄等因素,部分年轻置业者会选择先买一套小户型作为过渡。不过,从去年以来我市各大楼盘的销售情况来看,相比往年有更多购房者跳过了过渡房这一过程,而是选择一步到位。

“本来父母让我先买一套两房的户型过渡一下,等以后有条件再换大一点的房子。我也看了几个房源,有个80多平方米的两房比较中意,但我有两个孩子,再加上父母,这样的两房怎么住得下?”宁先生告

诉记者,这样的户型很难满足未来几年家人的居住需求,而且来来回回的换房不知道要缴多少税和手续费,还不如直接买套大点的小三房一步到位。“我毕竟也工作了六七年了,自己有点积蓄,父母再凑上一些,首付应该不成问题。”宁先生说。

规划成熟的潜力房源 是置业首选

无论是一步到位还是过渡房,面对未来的不确定,或是从将来的出手考虑,置业选择都要求考量楼盘未来几年内的升值空间,包括生活配套、教育机构、商业发展等各个方面。沙南某楼盘销售顾问介绍道:“目前,这类刚需购房者大多是‘80后’,事业小成,有一个三口之家。孩子的成长环境和教育环境往往成为他们选房的重要标准,当然,能够腾出一间房给父母居住那是再好不过了。”

另外,对于刚需来说,二手房也是不错的选择,因为可以实地参观房子的建筑质量、小区内的绿化、安保等情况,做到心中有数。

恒润地产
恒者善筑·润物无声

开心置业
KAI XIN ESTATE

2016漯河市春季房展会 漯河市第九届青年集体婚礼

亮点纷呈

- 中式婚典惊艳全城
- 精品家电一元竞拍
- 花车巡游狂下红包雨
- 特价房源五折起拍
- 现场扫码即送杯子
- 手机拍现场转发即有礼

时间: 4月30日~5月2日 地点: 市体育中心广场 咨询热线: 13849486999