

办土地证多掏82元 原是中介收的劳务费

市民求助: 5月24日,市民何女士拨打本报新闻热线3139148,称她质疑郾城区国土局在为居民办理土地证时多收费,“我在市行政服务大厅问的只要交十几块钱,结果小区物业让交320块钱。”何女士在电话里称自己严重怀疑收费的合理性。

记者调查: 何女士在市区欧洲故事小区居住,近日,小区物业通知业主们可以办理土地证了,只需要在小区物业处缴纳320元,其他的事项小区业主不用管,就可以很快拿到土地证。小区不少居民都在物业处缴费进行了办理。但何女士说自己去市行政服务大厅询问

时,被告知办理土地证只需要缴纳工本费18元即可。“但是需要先带上土地分割证,市行政服务大厅那里才给办理,结果土地分割证必须得回小区办,办土地分割证需要220元。”何女士说,她在质疑时,小区物业表示在小区办理土地分割证和土地证的都是国土局的人。

部门回应: 5月25日,记者将此问题反映给郾城区国土局相关负责人,该负责人首先明确表示,在欧洲故事小区办理土地证业务和土地分割证业务的并非是郾城区国土局人员,应该是该小区开发商找的中介公司。据介绍,一般来说,国

土局只对准开发商的整块土地办理大的土地证,之后由开发商再将整块土地细分给每家每户,即办理土地分割证。通常情况下,开发商会找来合法的中介公司代为办理此事项,中介公司从中收取部分劳务费。此事件中,何女士说的在小区缴纳320元即可办理土地证,正是小区开发商委托的中介公司进行的合理收费,如果何女士或者其他业主先行办理出土地分割证,到市行政服务大厅,只需要缴纳18元工本费即可办理出土地证。“哦,原来这多出来的82元是中介公司替大家办证收取的劳务费。”何女士在了解清楚事情

的来龙去脉后,表示理解和接受。

帮办记者 陶小敏

微求助

漯河晚报

新闻热线: 0395-3139148
QQ群: 183744831
腾讯微博: @漯河晚报
新浪微博: @漯河晚报

有困难 找晚报

出门看天

古人云:“冬不坐石,夏不坐木。”“夏不坐木”是说夏天温度高、湿度大,户外的木椅子含水量较大,虽然表面看上去是干燥的,但经太阳一晒,便会散发潮气,在上面坐久了,会诱发皮肤病、痔疮、风湿和关节炎等。

今明后三天天气

5月27日	阴有小到中雨, 16℃~18℃。
5月28日	阴转多云, 16℃~26℃。
5月29日	多云转晴, 18℃~30℃。

(感谢武威提供信息)

分类信息

2cm×4cm 单价50元 4cm×4cm 单价100元

本版对所有信息的手续都严格进行审查,仍不能保证每一条信息的真实性,请客户在使用本版信息时认真核实相关资料,签订有效法律合同,因本版信息导致的一切纠纷自行负责。

业务联系: 13781707655 宋丽君 18236226550 朱大丽

工商·资质·财务

房建·公路·市政·水利
通信·电力·消防·机电
装饰·园林·劳务·钢构
装修·通信·电梯·环评
快办营业执照·代理记账

电话: 18603951908 3222618
地址: 会展中心工商联大厦826室

重大消息

银行贷款卡开始办理了!
终生循环使用,先息后本,不使用没利息
财政编制人员和国企人员,月息9厘
营业执照利息1分5。欢迎中介单!

咨询电话: 13137551557

新林玉露

鲜如初 品而醇 养于身

蒸青茶 红茶 茶油 茶粉

地址: 泰山路南段全聚德饭庄斜对面(新林玉露)
电话: 2156077

婚介信息

世纪缘
本土专业婚介服务机构
全城寻找
诚心找对象的人
真人真资料

●征婚:女(62658) 34岁,短婚未育,1.65米,本科事业在编,苗条靓丽,温柔大方。寻稳定工作、成熟稳重的男士。电话: 2193193

●征婚:男(31849) 29岁,无婚史,1.77米,经商,阳光帅气,风趣幽默。寻年龄相当、温柔大方、苗条靓丽的女孩。电话: 13523953597

●征婚:女(61666) 39岁,1.69米,离异,私企上班,贤惠善良能持家。寻踏实稳重、有稳定收入、市区或郊区的男士。电话: 2121213

●征婚:男(31835) 27岁,1.72米,本科,国企技术员,风趣幽默,有房。觅苗条靓丽、有素质的女孩。电话: 13383953328

旺铺租售

厂房仓库出租

银鸽大道东,有厂房仓库对外出租,交通便利,水电齐全,价格面议。
李先生 18903959888

百业信息

鱼塘出租

市解放路与南环路交叉口向东一公里有一鱼塘出租,价格面议。联系电话: 13044775811

厂房仓库出租

泰山路与南环交叉口,占地500m²,交通方便,水电齐全,价格优惠。15936635522

三星智能锁 三星智能马桶盖

13939531451

银行贷款

公务员、事业单位人员、名下有按揭房均可。最高额度30万元,放款快(1~3个工作日),利息低,前期无任何费用,一次合作终身朋友。
财富热线: 13523746351

沙北水星家纺 空房低价转让

店内所有物品亏本甩卖
联系电话: 13693956777(非诚勿扰)

厂房出租

漯河东白城村南,中山路南头有门面房3000m²~4000m²,标准厂房6000m²,有供暖,交通便利,三面路,有意者请联系。18236227600

厂房、设备 转让

岩棉复合板、泡沫复合板、彩钢瓦,设备齐全,地理位置优越,客源稳定,生意红火,接手即可盈利,有意者请面谈。
电话: 15239517233

办公楼出租

位于滨河路370号(滨河路涵洞东路南)有一栋四层办公楼对外整体出租(面积800m²),水电齐全,有独院,价格面议。
联系人: 谢先生
电话: 13939518388

投资咨询

金融信息中心

主要经营房产抵押贷款业务。现诚聘总经理一名,合作共赢,共创辉煌,欢迎加盟金融信息中心。
联系电话: 15303958300

急用钱,请找我! 上班的、有车的、有房的、有保单的、做生意的均可贷,不收任何手续费。15890213739

贷 公务员、企事业单位人员低至9厘9。
款 13193459865 苏主任

资金紧缺就找我

有房的、有车的、有工作的、有保单的、做生意的均可申请。咨询电话: 15539533256

中玉房地产经纪公司

房产抵押贷款
月息1分5
手续简单 当天放款
坚持诚信经营 办理快捷高效
2312688 3122333
13938025083

保洁服务

清爽保洁公司

专业单位家庭保洁 外墙玻璃幕墙清洗 石材 地毯 专业外墙漆
6188458 13653950591

乐帮家政 工商注册

月嫂育婴 保姆保洁 护工 钟点工
5571157 18639995528

信德保洁 信汇装饰公司

石材翻新 单位保洁 地毯清洗 化粪池清理 旧木地板翻新 抛光打蜡 外墙清洗
www.lhxdbj.com 电话: 15039500115

房屋出售

沙河旁亚泰名仕公馆2号楼21楼三室两厅两卫毛坯房,118m²,68万元。联系电话: 15690689897

房屋出租

会展中心后边建业壹号院邦二期,精装修,两室两厅,地暖、空调、厨卫用品齐全,阳光书房,欲出租。
联系电话: 18539506766 徐女士

家政服务

巾帼家政保洁公司

单位保洁及托管 外墙清洗 石材翻新 家庭保洁 地毯 开荒 搬家
3156865 13939537899

家天下家政公司 工商注册

月嫂育婴 保姆保洁 钟点工 免费培训
6666991 15139506611

心理咨询

专业解决青少年问题

博瑞智教育: 厌学、网瘾、叛逆、早恋等
泰山路实验中学南 3132277 13323678987

汽车租赁

114转 顺利汽车租赁

租赁轿车、面包车、商务车、陪练车及婚庆车。
美盛大厦左拐角 电话: 2129777
2189799 13839510998 13939588683
泰山路烟草宾馆201房间 1513955517

装修装饰

卓悦装饰公司

卓尔不凡·悦然心动
波普·墅家、天安家园、阳光水岸样板房倾情打造中,专车接送,欢迎参观指导!
电话: 15639509777 唐经理
地址: 辽河路与太行山路口向西三百米路南

网址: www.sjyhjw.com
地址: 市人民路美盛大厦B座十楼
相亲热线: 2193193 2121213

创世纪情缘婚介

(漯河店) CCTV-15套 11:56
CCTV-7套 17:27
全国连锁 品牌婚介
中国婚介行业知名品牌

女, 36岁, 1.67米, 离异, 文静秀气, 事业单位上班。觅年龄合适、事业单位上班或经商的男士。13346862926 QQ: 642739137

女, 52岁, 1.60米, 离异, 事业单位上班, 孩子已独立, 有住房, 有涵养, 气质优雅。觅年龄相当、工作稳定有责任心男士为伴 18939531265 QQ: 2574846676

男, 34岁, 1.80米, 无婚史, 一表人才, 事业单位上班。觅温柔善良、形象气质好、有爱心的女士。0395-3372977 QQ: 1813038354

男, 43岁, 1.68米, 离异, 事业单位上班, 有一女儿随女方。觅职业稳定、善良懂事的女士。0395-5761314 QQ: 1140107958

地址: 市人民路与五一路交叉口西50米南中原银行(三楼)
电话: 3380177
QQ: 642739137
WWW.YHC.UTT.CC

养老服务

漯河健安养老院
环境优美、设施齐全、护理专业、医养结合。漯河人民东路, 3515院内。15903955850

2016漯河市最具影响力教育培训机构评选活动开始啦

面对即将到来的暑假,学生和家长们都想利用假期的时间把平时学过的知识再做进一步的提升。眼下,众多参差不齐的培训学校以及铺天盖地的广告宣传,令家长和学生们迷茫无法做出正确选择。为此, **哪家培训机构最受欢迎、哪家教育培训机构最适合自己的孩子**成为了家长们共同话题。

最具影响力教育培训机构评选活动,旨在在全市推出一批办学规范、社会信誉好,且能够起到引领、示范作用的优秀品牌教育培训机构。拂去家长和学生们眼前的迷雾,引导漯河市教育培训行业树立品牌意识,从而促进教育培训事业的发展。欢迎各品牌培训机构自荐参与。

即日起,漯河晚报分类信息推出“2016年漯河市

咨询电话: 13781707655 18236226550