

军队将整治违规经适房建设项目 一个军人家庭只能享一套房改房

为扎实推进军队经济适用住房建设项目专项清理整治工作，经中央军委批准，中央军委办公厅日前印发《军队经济适用住房建设项目专项清理整治有关问题的处理意见》（以下简称《意见》）。《意见》明确购房人已享受房改优惠政策购房，再次以外售方式购买的军队经济适用住房，只能保留一处，退出的住房由售房单位原价收回，装修费不予补偿，确保落实国家和军队的政策规定，一个家庭只能享受一套房改房。

《意见》明确，处理遗留问题

要坚持实事求是、客观公正，严格标准、依法纠治，突出重点、全面整改，积极稳妥、讲求实效的原则。要坚持历史问题历史看待，客观认定问题性质，以政策法规为依据，严格依法依规纠治问题。要紧盯关键环节和重难点问题，逐项对标清查，逐一挂账销号，以破解难题带动整治工作扎实落地。

《意见》针对军队经济适用住房建设管理存在的遗留问题，从完善报建手续、规范住房出售、推行物业管理、规范住用秩序等方面，明确了相应的处理方法、操作程序

和具体要求。

《意见》强调，各级党委是专项清理整治工作的责任主体，军政主官是第一责任人，要加强组织领导，强化责任担当，切实发挥统揽总抓作用；对重点难点问题，实行军委机关和大单位挂牌督办制度，上下联动聚力攻关，始终保持真纠实治的强劲态势；严格落实监督检查和违规问责，对单位组织不力、工作滞后、整改落实不到位，甚至弄虚作假、拒不整改的，一经发现要按有关规定严肃追究相关单位和人员责任。

■ 释 疑

1 为何要整治军队经适房？ 出现未批先建售房不规范等问题

军委后勤保障部相关部门负责人表示，习主席和中央军委对做好军队干部住房保障工作高度重视，就切实解决安置住房中存在的问题，多次作出重要批示指示。这次清理整治，是贯彻习主席和中央军委决策指示的实际行动，是依法治军、从严治军的必然要求，是回应广大官兵关切、树立军队良好形象的现实需要。

十多年来，军队通过组织建设经济适用住房，明显改善了广大官兵住房条件，对凝聚军心、稳定部队发挥了重要作用，但也出现了未批先建、批少建多、售房不规范、

物业推不开等问题。这些问题，不仅影响和制约了军队住房建设的健康发展，扰乱军事经济秩序，而且严重败坏风气，损害军队凝聚力战斗力，必须着力加以解决。

《意见》以习主席和中央军委的决策指示为根本遵循，按照目标锁定、问题倒逼、路径反推的思路，逐个明确问题纠治办法，逐项细化完善规定措施，进一步扎紧了制度篱笆、堵住了管理漏洞，为解决遗留问题、规正建管秩序提供了法规依据，为实现军委明确的“清理见底、整治见效”目标提供了政策支撑。

2 纠治明确哪些具体办法？ 个人缴纳物业费 and 专项维修金

上述负责人介绍，《意见》依据国家和军队相关政策规定，针对清理整治中发现的共性问题和个别案例，明确了相应的处理方法。

一是完善报建手续。针对无计划超计划建设、规划报建手续不全等问题，明确了停工整改、调整置换、补办建设手续等处理办法。

二是规范住房出售。针对住房核价出售缓慢的情况，采取集中审核土地价格、批量办理售房方案等方式，对核价审批方式进行优化调整。

三是推行物业管理。针对部分项目物业推不开、单位背包袱的实际，从切断补贴经费来源着手，强调要全面推行物业管理，个人缴纳物业费和专项维修资金，单位不能补贴应当由个人承担的费用。

四是规范住用秩序。明确购房人已享受房改优惠政策购房，再次以外售方式购买的军队经济适用住房，只能保留一处，退出的住房由售房单位原价收回，装修费不予补偿，确保落实国家和军队的政策规定，一个家庭只能享受一套房改房。

晚综

㊟ 要闻速递

河南省内异地就医 即时结算全覆盖

记者近日从河南省人力资源和社会保障厅获悉，截至目前，河南18个省辖市和10个省直管县（市）城镇职工、城镇居民基本医疗保险已全部接入省异地就医即时结算平台。这标志着从今年7月起，该省实现了省内异地就医即时结算全覆盖。

今后，河南的城镇职工和城镇居民通过转诊审批后，持社会保障卡即可在全省异地就医即时结算定点医院之间实现即时结算。参保人员异地就医费用结算时，只需要交付自己负担的费用，基金报销的费用由省医保中心拨付给定点医院机构。

据介绍，河南从2013年年底正式启动异地就医即时结算试点工作。截至目前，通过省级平台办理转诊审批的有3.9万多人次，入院登记的有2.8万多人次，已出院结算2.7万人次，医疗费用总额65960万元，报销35965万元。

河南省异地就医即时结算需使用由河南省人社部门统一制发的社会保障卡。这种社保卡可实现社保卡、银行卡、医院就诊卡三卡合一，满足异地就医即时结算需要。目前，全省已发放社会保障卡6600万张，有力保障了参保人员持卡就医的需求。

据新华社

预付卡有望上“保险” 商家关张跑路可理赔

记者7月11日从商务部获悉，针对预付卡监管空白，商务部将联合有关部门建立健全适用于全部行业领域和各类发卡主体的法规和制度，给预付卡上“保险”，一旦商家关张跑路消费者可理赔。

预付卡通过提前支付获得商家优惠，深受消费者青睐。然而预付卡商家“跑路”现象一直是消费者心头之患。

商务部权威人士表示，总体来看，在商务部监管范围内的法人企业，服务纠纷发生率较低，也未出现大的兑付事件。从部分省市调查情况看，出现问题较多的是个体工

商户，以及美容美发、健身、教育等目前未进入监管范围的领域。

该人士表示，下一步，商务部将配合有关部门建立健全适用于全行业领域和各类发卡主体的行政法规和规章制度，进一步加强和改进监管方式，规范发卡行为，防范兑付风险，切实保护消费者合法权益。

他表示，在加强监管方面，几个部门将强化保险分担机制，扩大保险范围，增加保险共同体中商业法人企业的数量。同时，要加大对发卡主体的商业履约情况、社会信用水平等审核，并主动向消费者披露。

据新华社

电信宽带业务办理时间 有望缩短至10分钟内

中国电信集团7月11日宣布全面启动网络智能化重构。中国电信网络发展部主任张新表示，网络重构将在电信基础网络和技术上不断

升级，简化相关协议、连接和取代老旧网络设施，大大提高服务效率，两年内电信宽带业务办理时间有望缩短至10分钟内。

据新华社

我国南海岛礁5座灯塔4座已点亮 分别位于华阳、赤瓜、渚碧、永暑 美济礁灯塔主体已完成



7月11日是我国第12个航海日。交通运输部海事局党组书记许如清7月10日在中国航海日新闻发布会上表示，我国在南沙群岛有关进驻岛礁上建设的5座大型灯塔可提供综合导航助航服务，这成为我国在南海海域建设的重要公益性服务设施。

许如清介绍，我国陆续在南沙群岛有关进驻岛礁开工建设了5座大型灯塔。截至目前，华阳、赤瓜、渚碧、永暑等4座灯塔已先后建成发光，已投入使用的4座灯塔大大提高了该水域的船舶航行安全保障能力。目前，美济灯塔主体建设已基本完成，将通过航行通告发布发光使用的信息。

这5座灯塔均为大型多功能灯塔，塔高在50至55米之间，装配现代化大型旋转灯器，配备直径4.5米灯笼，夜间发白光，灯光射程22海里。这5座灯塔将与我国沿海已设

立的2000余座灯塔、灯桩一样，全天候、不间断地为海上生产作业、船舶航行、减灾救灾等活动，提供良好的导航和助航服务。

从功能上看，这5座灯塔除了具备发光功能外，还安装有船舶自动识别系统和甚高频通信基站，这意味着灯塔还具有无线电航标的助航和导航服务功能。船舶可利用船载设备与灯塔基站进行通讯，一方面起到与传统灯塔目视助航类似的功能，另一方面还可接收灯塔基站播发的航海安全及预警信息。船舶也可主动向灯塔基站提供船舶动态信息等相关信息或是请求提供服务和帮助。

许如清说，这5座灯塔的建成和投入使用是我国履行相关国际责任和义务的体现，承担着服务航海保障、海上搜寻救助、航行安全、渔业生产、海洋防灾减灾等功能。

据新华社

图片新闻

雪龙扬帆再出征：中国第七次北极科学考察启航

2016年七月11

中国第七次北极科学考察队乘“雪龙”号科学考察船从上海极地考察国内基地码头启航，前往北极执行科学考察任务

本次科考

是国务院批准的“南北极环境综合考察和评估”专项期间的第三个航次

是“十三五”期间的第一次极地科考

考察范围

除白令海、白令海峡、楚科奇海、楚科奇海台、加拿大海盆等我国传统考察区域，还首次将俄罗斯北部的门捷列夫海脊列入

科考目的

将以“雪龙”船为平台进行多学科综合考察，旨在系统掌握北冰洋海洋水文与气象、海洋化学、海洋生物与生态、海洋地质、海洋地球物理、海冰动力学和热力学等要素分布和变化规律，为北极地区环境气候等综合评价提供基础资料

考察人数：共128人

总航程：预计10000多海里

考察期：共78天（计划于9月26日返回上海港）

据新华社