

“清风问廉”第三场,市国土资源局“应考”,网友建议——

# 提高用地审批效率 严把招投标关

□本报记者 李林润

用地报批周期长、速度慢;投资项目招标不透明,招投标程序不规范;系统基层工作人员有违章处罚、执法不严肃、选择性执法行为……8月19日上午,市纪委监委组织了第三场“清风问廉”,市国土资源局有关负责人接受网友提问。

## “四项突出问题”专项治理查出19个问题

按照市委、市政府的统一部署,市国土资源局开展“四项突出问题”专项治理工作,先后排查出19个问题。

在机构人事方面,存在聘用临时人员,机关事业单位混编混岗,干部时任职务与备案职务不一致等。在财经纪律方面,所属分局及二级单位列支修繕、水电、办公等费用;所属分局及二级单位存在超标准列支招待费,会议费无预算,报销费用手续不健全等问题。在懒政怠政为官不为方面,存在闲置用地处置力度不够;用地报批周期长、效率低;个别同志服务意识不强,不敢担当、不敢碰硬、怕担责任等问题。在工程领域建设方面,存在部分项目招投标没有进入有形市场问题。

针对这些问题,市国土资源局逐项制定了整改措施、整改台账,明确了责任人,目前这些问题正在抓紧整改中,将在今年10月底前全部整改到位。

## 基层执法乱象如何治理?

有网友留言称,在国土系统基层国土站工作人员有违章处罚、执法不严肃、选择性执法等行为,他想知道如何杜绝基层执法乱象。

市国土局有关负责人说,基层国土所人员直接面对人民群众,服务水平的高低直接关系到国土部门的形象。在实际工作中,确实发现了一些基层工作人员履职不到位,群众不满意,近三年来,先后对6名违规违纪的基层国土所人员进行处理。针对土地执法中存在的问题,他们将实行动态评议,每季度对市区乡镇所进行一次综合评议,评出A、B、C三类国土所,奖优罚劣。

## 土地招投标如何杜绝“潜规则”?

有网友提问说,土地平整项目等投资类项目近几年存在招标不透明,凡招标先打招找人,一是传统文化陋习,二是说明找人还有获利空间。他还听说,项目招标以来,打招呼的接二连三,他想知道怎样规范招投标程序,防范廉政风险发生。

“随着国家和省市关于招投标活动政策的不断完善,包括土地整治项目在内的各类招标活动越来越规范。为进一步提高土地整治项目招标活动的公开、公正、公平,防范廉政风险发生,

我们2014年出台了关于规范土地整治项目招标行为的通知。”市国土局有关负责人说,要求在土地整治项目招标前,由市纪检组织组织相关科室对县区国土部门主要负责同志进行约谈,做好廉政提醒。同时,结合今年全市开展的工程建设领域专项治理活动,针对查出的问题,要进一步建章立制,对于今后先去国土部门承担的土地整治项目的招投标,一律要求进入我市有形市场进行,严禁场外进行。

## 被征用土地长时间荒芜咋处理?

“我们组的土地已经征用两年多了,一直没开工建设,对此类地应依法处罚或坚决收回。”一位网友发来留言称,他想知道我市在这方面是怎样依法查处的,立了几起案,收了几宗地。

“这个问题应该是批后监管问题,我局一直对批后土地进行跟踪监管,避免土地撂荒闲置,形成荒芜的原因是多方面的,按不同问题分类处理。”市国土局负责人说,如果是因政策规划调整造成延迟开工的,他们分别采取延期、调整用途、置换、协议收回等方式处理。如果是企业原因,他们将依法予以查处。2016年,我市查处的闲置土地共计16宗。截至目前,经各级政府及相关部门协调下,已开工建设11宗,协议有偿收回1宗;因涉法涉诉正在起诉阶段2宗;正在处置2宗。

## 漯河市“两城同创”群众文化活动安排

中共漯河市委宣传部 (8月第四周) 2016年8月22日

序号	时间	活动名称	地点	举办单位
1	8月22日~24日	临颖县“送文化下乡”暨“全民守礼”讲演活动	三家店镇边刘村、安庄村、平宁城村、高宗寨村	临颖县委宣传部 临颖县文化局
2	8月22日~28日 下午3:00 4:30	“幸福漯河少年梦”优秀影片天天看暑期电影公益放映活动	人民会堂	市文广新局
3	8月23日、24日 晚上7:30	“百姓宣讲直通车”进基层巡演活动	郾城区后周社区、钟楼广场	市委 市广播电视台
4	8月23日、24日 晚上7:30	“中原文化大舞台”电影放映——《血战陈庄》	滨河广场 彝园广场	市委 市文广新局、市教育局、市公安局、市财政局
5	8月25日 晚上7:30	“幸福河南”河南省首届艺术广场舞展演——漯河片区选拔赛	红枫广场	市文广新局 市文化馆
6	8月25日、26日 晚上7:30	“中原文化大舞台”剧场演出——京剧《卧龙情缘》	人民会堂	市委 市文广新局、市教育局、市公安局、市财政局
7	8月27日、28日	舞阳农民画“廉政书画创作”培训班	舞阳县文化馆	舞阳县文化馆

# 辉煌二十年 泰康在身边

一个企业的成长,三年决定生死,五年打下基础,八年站稳脚跟,十年小有品牌,二十年才能成长为参天大树。

泰康 Taikang 泰20 泰康1996-2016 尊重生命 金心为舵

泰爱你 不忘初心 | 1996-2016 泰康20年 感谢有您

1996年,一位小男孩划伤了手,成为泰康人寿的第一位理赔客户……20年来,我们始终秉持“买保险就是尊重生命”的理念,让保障更健康,更实惠;让人们更幸福,更长寿,更富足,让泰康成为人们幸福生活的一部分。

热烈庆祝泰康人寿成立二十周年

客服电话: 95522 www.taikang.com

1996年,泰康人寿在市场化改革的浪潮中应运而生。二十年的成长,公司牢牢把握住每一个战略机遇,实现了“快速发展不失稳健,稳健经营不乏创新”的超常规跨越式发展;二十年的发展,公司“因时而生、因市而兴、因势而变”,脱胎换骨成长为一棵参天大树。

自1996年泰康人寿获批成立,成为《保险法》颁布后国内首批股份制人寿保险公司至今,正好是二十年。经过近二十年专业创新驱

动、稳健发展,泰康已成长为中国大型保险金融服务集团,管理资产超9000亿元,总资产超5600亿元,连续十二年荣登“中国企业500强”;形成保险、资管、医养三大核心业务体系;在全国设有北京、上海、湖北、广东、山东、河南、西藏等36家分公司及286家中心支公司,各级机构超过4200家。

二十年,泰康人寿从无到有,从小到大,由弱变强;业务范围从保险扩展至资管、医养;保费规模

从开业初年的1.5亿增加至2015年底的1050亿元,增长709倍,年复合增长率达到39%;业务队伍也从个险营销的一枝独秀,几百人的销售队伍,发展成为包含五支风采各异、叱咤市场的销售队伍、43万销售将士在内的销售大军;经营地域也从开业初期的北京辐射至全国。

二十年弹指一挥间,泰康的保险业务跃然间,蛟龙腾飞;泰康的保险业务虽经历坎坷与挑战,仍可披荆斩棘,蜕变崛起?让我们走进泰康,了解二十年间保险业务发展的点点滴滴……

## 专业稳健 业务发展一脉相承

1996年就提出的“专业化”是泰康二十年间坚持最行之有效的核心理念。陈东升董事长曾经说:“我对专业化有宗教般的顶礼膜拜感,我是用一种虔诚的宗教心态来对待专业化。”同样,“稳健经营”也是泰康的核心理念。寿险是一个信用最大化的行业,保险企业经营的是

风险,若连自己的风险都控制不好,又怎么去承载千家万户的信任?泰康人寿用二十年始终如一的稳健表现,向客户和股东交上了一份满意的答卷。

## 自主创新 保险业务跨越发展

泰康人寿对创新有一个非常新颖的说法——“创新就是率先模仿”。拿陈东升董事长的话来说,就是先要“找最好的葫芦画最好的瓢”,找最优秀的榜样来模仿,少走弯路,发挥“后发优势”,最终实现“自主创新”。在泰康二十年跨越式快速发展的历程中,自主创新起到了非常关键的作用,已有多次令全行业瞩目的创新之举。

## 风采各异 业务渠道百花齐放

二十年间,泰康人寿的保险业务渠道越来越多元化,发展至今已先后建立和形成了包括个险、银

保、电销、经代、法人、在线在内的多个保险业务渠道。

## 历经风雨 铸就泰康新辉煌

回首二十载,泰康因时而生、因市而兴、因势而变,已大步迈进“万亿资产、千亿保费、百亿利润”的新时代。二十年历经风雨,泰康人寿保险业务的发展得益于公司定位的人文情怀,得益于公司战略的清晰明确,得益于对专业稳健的坚守和对自主创新的追求。

展望新百年,泰康人寿致力于以寿险为核心,打造保险、资管、医养三大版图;铸造新辉煌,泰康人寿的保险业务将坚守专业稳健的经营理念,充分发挥自主创新的产业优势,全方位整合集团内部资源,业务协同、客户协同,业务更高,品质更好,效率更优的保险瑰丽篇章。让泰康成为人们幸福生活的一部分。

宋丽娟