

市民眼中这五年系列报道之②

房子变大了 住得舒服了

□文/图 本报记者 王艳彬

9月19日晚上7点，22岁的源汇区受降路小学幼儿园老师段思雨下班后，回到了新搬入的小区蓝湖北区。她抬头望了望22楼的家里，看到了窗户里透出的温馨的灯光，“爸爸妈妈一定做好了美味的饭菜等着我呢!”想到这里，幸福的段思雨加快了脚步，步入电梯，很快进了家门。

“好香啊!我回来啦!”闻到美味，段思雨一边赶紧换拖鞋，一边高兴地与爸爸妈妈打招呼。段思雨的爸爸段新伟、妈妈吕秀华急忙招呼宝贝闺女进入餐厅吃饭。

段思雨的爸爸妈妈经营着一家早餐店，靠着20多年的诚信经营，生意一直不错。爸爸妈妈将辛苦挣下的钱，买了这套100多平方米的新房子，改善了全家的居住条件。

“以前俺家三口住在解放路的一个小房子里。”段新伟告诉记者，20多年前，他们从平顶山来到漯河的时候手头也没有什么钱，只能借钱在解放路那买了一个80多平方米的旧房子。原来的房子是个临街房，不属于小区，没有物业，房子的卫生间和厨房都很小，洗漱、做饭都不方便。“窗户还不隔音，晚上跑火车的声音，还有路上汽车的声音，吵的人都睡不好!”吕秀华补充道。

“现在好了!窗户是双层的，既隔音还保暖。大阳台、大飘窗采光非常好。卫生间和厨房都那么大，洗澡、做饭都特别方便了!原来没有物业，现在物业还特别好，每天保证我们的安全，定点打扫卫生。我的钥匙丢了还是物业帮我找到的!”段思雨高兴地说。

在我市，像段思雨家由小房子搬进大房子，由没有物业的老旧小区搬到物业管理完善小区的市民还有许多。

近年来，我市抢抓国家、省实施保障房建设的机遇，坚持把保障房建设放在改善民生的重要位置，大胆实施住房保障制度创新，建立了一套适应行之有效的住房保障模式，让更多的住房困难家庭实现住有所居。我市改善了住房困难家庭住房条件。通过争取建设规模和上级各类补助资金，平均每年建设保障房1.2万套，建设数量和争取上



兰乔圣菲小区内建有广场，居民都带着孩子来玩。

级资金比重位居全省前列。全市有7.2万余户住房困难家庭享受到了住房保障，基本实现了应保尽保。

我市大规模建设公租房，实现了城镇低收入群体、进城务工农民和新就业大学生住有所居。在产业集聚区建设大批公租房，破解了过去农民工融入城市的住房瓶颈，吸引了一大批农村转移人口入住保障房，尤其是部分农民工把孩子、父母都接到城里，解决了农村留守儿童和老人无人照料的难题，为加快新型城镇化进程注入了活力和动力。五年来，全市累计解决12.5万农村人口进城的住房难题，贡献城镇化率4个百分点。

2014年，市房管局动员社会力量，采取四种途径对全市近千个老旧小区进行了整治。到2015年底，全市所有老旧小区、楼院全部完成整治。截至2016年5月底，全市老旧小区实现了物业服务全覆盖，全市886个老旧小区（楼院、排房）实现了简易物业管理。生活于老旧小区居民，已经能够在家门口感受到实实在在的变化。

五年来，我市房地产开发完成投资额228.21亿元，建设商品房873.3万㎡，竣工570.12万㎡，销售618.43万㎡；市区居民人均建筑面积达45.29㎡。五年来，我市通过实施保障性安居工程累计直接促进1.85万户3.7万人进城就业，服务了经济发展。

延伸阅读

近年来，漯河房地产发展突飞猛进，投资额与开发面积快速增长，城市面貌与市民居住条件发生了很大变化。

城市人居水平不断提高。“十二五”以来至2015年7月末，漯河市房地产开发累计完成投资224.5亿元，开发建设商品房868.18万㎡，销售面积555.09万㎡。比“十一五”期间分别增长203.79%，35.91%，34.83%。城镇居民人均住房面积达45.29㎡，是“十一五”期间人均住房面积36.8㎡的1.23倍。

购房人群逐步向农村和县城扩展。通过对市区十个典型楼盘的购房人群进行抽样调查，共对4294位购房人身份证住址进行分类统计。市区人群购房套数3002套，占69.91%（其中城镇居民购房1716套，占39.96%；农村居民购房1286套，占29.95%）。市区以外人群购房套数1292套，占30.09%（其中临颍县居民购房185套，占4.31%；舞阳县居民购房368套，占8.57%；外地居民购房739套，占17.21%）。

从以上数据可以看出，我市城镇居民近几年住房需求已经得到逐步改善，城市人口购买比例在缩小，近郊农村人口进城买房有所增加，两县和外地来漯置业者的数量增长缓慢，购房群体由城镇逐步向农村和周边县市扩展。



志愿服务进行时

“妈妈团”副团长陶淑敏 帮助别人是最开心的事

□见习记者 杨 淇
实 习 生 魏水晴

干练的短发、温柔的笑容，9月17日上午，记者在漯河市老干部活动中心的二楼办公室见到了58岁的陶淑敏，她端坐在办公室的圆桌旁，头顶正上方挂着一横幅，上书五个大字——天下慈母恩。作为我市爱心公益团队“妈妈团”的副团长，也是团队发起人之一，陶淑敏向记者讲述了她志愿服务故事。

组建团队想要帮助更多人

2012年，陶淑敏在驻马店参加一个传统文化论坛时，被论坛上老师的精彩讲解深深打动。她意识到，作为一名女性对整个家庭的幸福至关重要。“当时我就想把传统文化带到漯河，让更多漯河的女性朋友知晓自己在家庭中的重要性，明白应该怎样做，从而改变自己，收获幸福。不过那时时机不成熟。”陶淑敏略有遗憾地说。

直到2013年9月，在陶淑敏和几位朋友的努力下，“幸福人生传统文化宣讲团”成立。经过几个月的运作，2014年3月，陶淑敏和其他几名团队成员决定，将“幸福人生传统文化宣讲团”更名为“妈妈团”。

团员提起她赞不绝口

去沙澧河岸边捡拾垃圾，去特殊教育学校、儿童福利院给孩子们洗头发、剪指甲、教他们手语、舞蹈、和他们一起游戏，走

进敬老院陪老人聊天，调解家庭矛盾……3年来，这些事情对陶淑敏来说是家常便饭。

在妈妈团里，一提起陶淑敏，“质朴，亲切。”队员们都赞不绝口。大家都说她是妈妈团的资料库，保管员，后勤部长。“经常整理资料到晚上一点。”说起自己的辛苦，陶淑敏笑着表示，劳累是免不了的，妈妈团公益活动花费的钱财都是大家捐赠的，一定要精打细算，货比三家，把钱花在刀刃上。

帮助别人是最开心的事

在团队组织的“爱心妈妈进校园”的活动中，陶淑敏以一颗慈爱之心，关爱着每一位学生。

一次，一位母亲找到陶淑敏情绪激动地拉着她的手说：“如果我的孩子没有遇到你，我真不知道我以后的日子该怎么过。”原来由于一些矛盾，孩子对母亲一直心怀怨恨。但在陶淑敏对孩子长期的关心和开导下，孩子慢慢打开了心结，跟母亲和好如初。对此，陶淑敏感到很欣慰。

陶淑敏告诉记者：“我想通过自己的努力，通过团队把传统文化带进千家万户，帮助别人、做有意义的事情，这些志愿服务让我的生活充满阳光和快乐。”



图片新闻



9月20日是第9个“漯河慈善日”，漯河市慈善总会在这天举办了慈善公开日活动，不少市民前来参加，纷纷提出自己的问题，有些还提出了自己的建议。图为工作人员在向市民讲解关于慈善法和慈善知识的书籍。

见习记者 杨 淇 摄

我市第二批农村妇女“宫颈癌”检查公益项目启动

6000多名农村妇女受益

本报讯（记者 王艳彬）9月20日上午，市妇联、市选派办、市中心医院联合在市中心医院会议室举办“巾帼脱贫”行动暨第二批农村妇女“宫颈癌”检查公益项目启动仪式。此次检查项目将惠及全市40

个行政村的6000名农村妇女。

今年3月至5月，市妇联、市中心医院联合在全市43个行政村开展了第一批农村妇女“两癌”检查项目，为5000多名农村妇女进行了免费检查和“两癌”防治知识普及，受到广大农村妇女的欢迎。

此次检查项目将惠及全市40个行政村的6000名农村妇女，届时市中心医院的医护人员将入村为农村妇女进行免费检查。

“从我们临床上的病例来看，宫颈癌的患者中，大部分为农村妇女。”市中心医院副院长付秀虹告诉记者，“从一般的宫颈癌前病变发展为宫颈癌大约需

要8年~12年时间。宫颈癌并不可怕，它是一种可预防、可治愈的疾病。

定期进行妇科检查，及时发现和治疗宫颈癌前病变，终止其向宫颈癌的发展。如果能落实防治措施，宫颈癌的治愈率很高。但是由于农村女性被关注度低，自己对宫颈癌的认知程度低，导致农村女性的发病率高。这次针对农村妇女的“宫颈癌”检查公益项目就是要帮助广大的农村女性。”

舞阳县吴城镇妇联主席张松娜深有感触地说：“刚开始发动我们那的妇女进行宫颈癌检查的时候，有些人还不理解，甚至认为是骗人的。当大家检查后，确实感受到检查的必要性后，许多妇女真心感谢咱市这个公益项目了。”



日期:2016年9月19日

温馨提示

本期体彩大乐透开奖

奖池信息:34.42亿元