



第9场 聚焦市市场发展服务中心

希望管理更文明 期待收费更规范

□文/本报记者 王 辉
图/本报记者 李林润

市区有六大市场:中华市场、光明路市场、受降路农贸市场、建新路农贸市场、育才路农贸市场和果品批发市场。作为这些市场的管理者——市市场发展服务中心是如何作为的呢?和商户打交道是否做到了既“亲”又“清”呢?10月21日上午,在市纪委组织的第九场“清风问廉”现场,这些问题找到了答案。

专项治理查出了啥

每场问廉现场,四项突出问题专项治理都是一道必答题。市纪委派驻市市场发展服务中心纪检组长卿东风说,通过自查,共查找出违反机构编制和组织人事领域突出问题2项,违反财经纪律方面的问题5项,违反工程建设领域突出问题1项,违反懒政怠政为官不作为突出问题395项。截至目前,机构编制和组织人事方面的长期在编不在岗问题,已按有关规定完善了相关手续;财经纪律方面的超预算支出公务接待费和车辆运行费问题已整改到位;工程建设领域的问题已组织相关单位对改造工程进行全面验收;懒政怠政为官不作为方面的395项问题已整改384项,其他项将在10月底前整改到位。

监督问责出了哪些招

今年市纪委转办事项和懒政怠政为官不作为治理工作中暴露出的问题,市市场发展服务中心在转变作风、监督问责上采取哪些措施呢?

卿东风说,市市场发展服务中心紧盯关键节点,通过会议部署、案例通报、下发通知、短信提醒等多种形式,重申各项纪律,打好预防针。特别在重大节假日期间,做好廉政谈话或集体约谈等工作,每周由班子成员带队检查工作纪律,对违反作风纪律的及时批评提醒。



建设资金如何阳光使用

现场主持人提问说:“近年来,市政府为市场重建、改建等惠民工程拨付了大笔专项资金,在资金管理使用上,你们是如何加强廉政风险防控,堵塞监管漏洞的?”

卿东风说,今年主要对中华市场消防设施升级改造工程和果品批发市场危房升级改造工程,这两个项目预计总投资2000多万元。为杜绝在这两项工程中出现廉政问题,确保工程资金安全、规范管理和使用,在项目建设上,主要采取由市政府投资项目代建中心代建的方式实施,市代建中心对代建项目建设资金支出进行审核,根据工程进度向市市场发展服务中心提交工程款拨付通知和相关资料,市市场发展服务中心审核支付,并向市财政局报送建设资金使用情况。

收“人情费”该咋管

有网友反映:“市市场发展服务中心工作人员在收费过程中存在收费不开票、收‘人情费’等违规违纪行为,你们是如何加强收费监管,查处违规违纪行为,提高人员廉洁自律意识的?”

“这个问题问得很好!”市市场发展服务中心党组书记、主任常君说,2009年,全国市场“两费”停收后,根据省、市发改部门的文件精神和审批意见,在所辖市场收取综合服务费和固定设施有偿使用费,这项收费是经营服务性收费,是物业服务性质的收费,主要用于市场日常维修、卫生保洁、消防安全、水电保障、维护秩序、调解纠纷等日常服

务。收费时会给商户出具正规发票,如发现存在问题,除对当事人依规依纪严肃处理外,还将实行“一案双查”规定,层层追究相关领导和负责人的管理责任。

中华市场改造后如何租

中华市场是漯河一个老市场,里面的柜台租金可谓是“寸金寸土”,近期该市场正在升级改造,改造后的柜台承租能否做到公开透明?也是不少商户关心的问题。

常君说,为了确保市场繁荣,商户稳定,在柜台分配上体现公平、公开,防止少数人暗箱操作,在柜台分配中,实行现有商户优先政策,即现有经营的商户优先分配柜台,维持经营现状,确保商户整体稳定,对于位置相对较好的柜台,采取公开拍租等方式进行分配,确保公开、公平、公正,对柜台分配情况进行公示,接受商户和社会监督。

个别管理人员作风蛮横

全市“两城同创”工作中,市市场发展服务中心承担大量的工作任务,有人反映说个别市场管理人员管理野蛮,态度蛮横。

“对这个问题,我们不能否认,个别市场服务人员确实存在管理不文明、不规范情况。”常君说,这些情况,有损中心整个队伍的形象,也有损政府的形象,必须引起高度重视,采取有效措施加以解决。下一步将按照“双创”工作的总体要求,切实做好所辖市场的设施维修、卫生保洁、秩序维护、消防安全等方面的日常服务工作,为广大商户和市民群众创造卫生整洁、安全有序的经营和购物环境。

图片新闻



10月21日,在长征胜利80周年之际,漯河职业技术学院艺术设计系举办教师作品展。本次展览的作品有油画、国画、书法、雕塑、剪纸等艺术作品,也有视觉传达、环境艺术、摄影、多媒体等设计作品,展览吸引不少大学生和书画爱好者前来参观。

本报记者 杨光 摄

源汇区开展集中整治 取缔小散乱差企业

本报讯 (见习记者 刘彩霞)

10月22日上午9时,源汇区组织空冢郭镇政府及建设、环保、司法、公安等部门,出动专项整治队伍200余人,大型机械5辆,切割机、破坏钳等工具若干,对源汇区空冢郭镇4家整改进度缓慢或拒不整改的小散乱差企业,依法采取强制措施予以取缔。

记者跟随工作人员走进一个破旧脏乱的工厂看到,院内水泥地面和下水道口,到处都残留着黑色油渍。靠近厂房时,还能闻到一股难闻的气味。在院内的水泥地上,随意堆放着各种原材料。

为防止小散乱差企业继续加工生产污染环境,工作人员动用大型机械捣毁主要生产设备,拆除生产厂房。工作人员对已清空物料的皮革分割厂房进行了拆除;对原

料、产品已清空,但机械设备仍未拆除的鞋楦加工厂的厂房进行了拆除,设备进行了捣毁;对油脂加工厂还未拆除的锅炉进行了捣毁;对漯河市瑞泰新型建材厂的5个产品加工罐,出动两辆大型吊机,在切割后进行吊离。

据了解,此次集中整治共拆除厂房1万余平方米,拆除燃煤锅炉一座,拆除并吊离产品加工罐5个,捣毁生产设备8台。



发展集中供热 改善城市环境

□本报记者 王艳彬

用率基本上能达到95%以上。

优势三:方便。全天24小时不间断供热,使用设备简单,操作方便。

优势四:安全卫生。无易燃易爆,无有害成分,室内无污染,无异味,无噪音。

优势五:舒适。有更好的人体舒适度。根据国家有关规定,居民采暖供热温度的标准是 $18^{\circ}\text{C} \pm 2^{\circ}\text{C}$ 。集中供热是恒温供热,温度适宜,相比其他供热方式对人体健康更有益。

优势六:节约土地。用户无须建设锅炉房、煤场、储油罐等设施和场地,可以腾出大批分散的小锅炉房及燃料、灰渣堆放空间,对城市来说能改善市容、绿化环境。

优势七:廉价。与用电、燃气等相比费用低,能减少司炉人员工资及燃料费、维护维修费、环保排放费、锅炉用水、制水、设备折旧及安全防护配套设施费用等,大大的降低了运行成本费用。

“漯河天阳供热有限责任公司始终以优化城区环境为己任、以完善城市基础设施建设为职责、以满足市区工业生产用热和居民的采暖用热需求为宗旨,全力推进我市集中供热建设,将对漯河市建设成为全国性轻工业、食品制造业基地和生态宜居城市,起着巨大的推动作用。”张雪飞说,

“公司将本着‘优质、安全、规范、高效’的服务宗旨,竭诚为我市工业企业、行政、商贸的生产用热和居民家庭采暖提供优质高效的供热服务,为漯河经济的繁荣和社会的发展做出我们应有的贡献!”

集中供热
将给我们带来什么

