

破解“十乱”难题 改善小区面貌

——源汇区干河陈乡两城同创工作纪实

源汇区干河陈乡按照两城同创的各项标准要求，以环境卫生治理为重点，针对辖区内小区等区域的乱搭乱建、乱堆乱摆、乱停乱放、乱贴乱画、乱扔乱倒等“十乱”问题进行整治，坚决消除卫生死角，切实提升了辖区内小区的环境面貌。

□文/图 本报记者 吴艳敏

老旧小区变模样 居民生活更舒心

小区广播电视线、通信线、低压线变得整齐有序，各街道干净整洁，以往随处可见的垃圾没有了，居民的生活环境干净了……近日，记者走进源汇区干河陈乡各个辖区，感受到的是该乡不仅改变了旧模样，还增添了新气象，村民的生活环境更舒适了，村民更幸福了。

“现在，我家属院变化真的很大。以前院里乱七八糟的，通过整治，现在整洁多了，心里也舒服，我们住着也安全。”家住交通路南段农行家属院的张阿姨告诉记者。

“看看现在墙上没有了以前的乱贴乱画，路上乱停乱放也少了，生活环境明显比以前好很多。我们这些老年人天天也可以下楼在院里到处溜达了。”家住铁路小区的刘大爷笑呵呵地说道。

在采访中，记者发现干河陈乡辖区内乱搭乱建、乱堆乱摆、乱停乱放、乱贴乱画、乱扔乱倒等“十乱”问题整治后，完全变了另一番景色。

线路变整齐 美观又安全

由于多方原因，源汇区干河陈乡辖区内广播电视线、通信线、低压线在老旧小区以及辖区干道两侧纵横交错、凌乱如麻，形成空中“蜘蛛网”，不仅存在安全隐患，还影响美观。为此，干河陈乡政府按照市两城同创办的要求，联合相关部门开展了规范空中管线专项整治行动，着力破解城市社区“十乱”难题。

走进干河陈乡辖区内一些老旧小区，发现每栋楼上的零星线路变得整齐有序。“以前这些线乱七八糟的，还存在着安全隐患。现在，通过整改，你们看看多整齐啊。”家住铁路小区的周阿姨说道。

辖区内各个老旧小区和一些新建小区私拉乱扯等“十乱”问题由来已久，情况复杂，干河陈乡利用一个月的时间，按照“横平竖直，简洁美观，安全规范”的标准，采取老旧破损管线更换、斜拉管线取直、下垂管线拉平、废弃管线剪除等办法进行整治。

“在整治中，对主要道路城市管网建设工程，协调施工方对横跨道路、十字路口的架空线路必须入地。并且小区内杂乱无章、破旧残损、有安全隐患但确实需继续使用的架空管线，重新更换并规范设置。统一对散乱零星的线路进行集中束理、捆扎、贴墙处理。”干河陈乡相关负责人告诉记者，凡未经许可私自拉接电源线、电话线、网络联结线、电视信号线和其他管线的，责令当事人限期改正，拒不改正的进行强制拆除。

记者了解到，在集中攻坚期间，共捆扎管线1370米，更换破损管线780米，剪除废弃管线2870米。



治理过后的小区干净整洁。



老旧家属院经过整治，电线整齐有序。



工作人员正在铺设防尘网。



铁路小区整治后，菜地变成了停车位，为居民提供了方便。

相关部门通力合作 开展专项整治活动

记者了解到，干河陈乡十分重视“城市蜘蛛网”等“十乱”清理工作，在开始整治“十乱”清理工作活动中，及时成立分管班子成员为组长的专项工作组，实行分包责任制，合理界定责任区域，明确分包责任人，乡创建办、物业服务中心、各社区、村全部行动起来，形成了清理整治工作合力。

“‘十乱’现象已成为我市城市管理的顽疾，在老旧小区、城中村、城乡结合部和背街小巷等部位，尤为显得严重。根据整治工作要求，组织人员集中时间，集中精力，对小区和背街小巷违章搭建情况进行全面摸底，根据排查摸底情况，制定方案，按照规范、简化、安全、美观的原则对区域内的管线开展专项整治。”相关负责人告诉记者。

记者了解到，干河陈乡联合电力、通信等相关部门，全面勘察城中村和背街小巷空中管线私拉乱接的现状，并召开专题协调会，明确整治要求。对各类管线以按照“捆扎、贴墙、入管”等方式进行改造、规整，能“入地”的鼓励“入地”，并对老旧管线予以淘汰、清理，实现有序化管理。所有电力管线由片区供电部门负责整治，弱电管线均实行分街道包干整治。通信线路由对应的通讯公司牵头整治。每个牵头单位负责所包干街道整治的方案制定、工作推进、人员调配、资金安排，其他管线单位要服从牵头单位调配，落实专人跟随整治，便于协商处置各类不明管线等。

“通过整治，辖区内基本消除影响市容市貌和安全的乱拉乱挂现象，改造或拆除电话线、电视信号线、网络线等各类弱电管线，确保各类管线整齐有序、规范安全、美观协调，使整治范围内的市容市貌明显改观。”该乡相关负责人说。

推进老旧小区改造 提升居民生活水平

“我在这个院里住18年，现在的生活环境真比以前好太多了。乡里为了方便我们老年人，在院里又建了一座公厕。平时，院里还有保洁员打扫卫生，生活这样的环境下，心里都是美的。”家住铁路小区王阿姨说道。

在干河陈乡辖区内，干河陈以清脏治乱为突破口，彻底整治辖区内各小区及小街小巷道路两侧小广告、卫生死角、乱堆乱放、饲养家禽，占用绿化带等“十乱”问题。

干河陈乡按照“地平、灯明、路净、管道通”的标准，推进老旧小区改造工作，对破损路面、排水系统、墙体、绿化带进行综合改造，提升居民生活品味，切实让居民享受到了物业全覆盖带来的实惠。进一步美化了居民生活环境，改善了城区面貌，提升了居民的生活质量。

“我们还不定期地组织开展了小区环境集中整治活动，对各小区、铁路沿线等区域的垃圾死角、杂物进行集中清理。还有对小广告集中治理，对已经拆除的公共通道、楼道进行粉刷美化，净化了小区环境。”相关负责人说道。

记者了解到，干河陈乡整治中累计硬化道路2.6万平方米，粉刷墙体1.9万平方米，清理地下水管网1000余米，安装路灯近70盏，清理化粪池55个，增设移动式垃圾容器380多个，新增宣传喷绘及墙体画700余块。

建立长效机制 防止违建回潮

“十乱”现象治理工作之所以难度大，难就难在一是整治对象基本上是一些老大难问题，套用一个词是“垃圾死角”，整治阻力较大，这是现阶段我们要解决的重点问题。

整治后如何有效防止“脏乱差”现象的回潮，如何建立健全整治长效机制，这是在整治过程中也要面对的关键问题。干河陈乡不仅全力以赴抓好集中整治，以力度促实效，而且要逐步加强整治后的管理工作，以机制促长效，实现整治效果双保险。治理工作中，坚持综合整治与长效机制同步建设，着力在“管”字上下功夫，进一步建立健全各项制度，确保做到整治有标准、管理有依据、长效有制度。

同时，要充分发挥网格“五大员”的作用，加大对辖区的巡查力度和密度，各城中村和老旧小区也要明确专人，定期进行巡查，对整治后新出现的“十乱”现象，及时发现一起，纠正一起，查处一起，确保彻底走出“十乱”治理“整治一回潮一再整治”的怪圈。

“‘十乱’治理工作关乎两城同创工作的成败，关乎广大群众的福祉。下一步，我们将严格按照‘双创’标准，建章立制，并做好宣传工作，引导辖区居民维护良好的生活环境，为我市‘双创’工作做出更大努力。”相关负责人说道。