

扫一扫有惊喜



漯河日报社房地产部
漯河市房地产业协会 联合主办

敬请关注:
漯河日报地产官方微信:lhdbdc
“我们聊房吧”QQ群:199076111



“星耀漯河 悦见昌建”，隆重开业的昌建广场——

让你体验高品质的全新商业模式



昌建广场开业现场

本报记者 范子恒 摄

□本报记者 张丽霞

自12月24日昌建广场正式开业以来，吸引了一拨又一拨儿的市民前去游玩购物。据了解，12月24日早上8点钟，昌建广场门前便排起了长队，众多市民在这里排队领取免费早餐券，并凭券在广场指定商户内享用早餐。每个到场的人都笑意满满，一起分享昌建广场的开业喜悦。据了解，这也是河南省重点工程我市人民路昌建广场开业当日现场的第一项惠民活动。

在当日的开业庆典仪式上，昌建集团董事长赵建生在发言中表

示，漯河人民路昌建广场的盛大开幕，是一个新的开始，昌建集团将会自此在商业地产领域稳健大步前行，以贴心的服务为漯河增添新动力，开启漯河商业新纪元。昌建广场作为漯河商业的重要组成部分，必将促进我市商业迈向新高度。

开业仪式结束后，记者也跟随人群走进了昌建广场新开业的各个街区，只见每个区域都挤满了前来的人群，而在最受孩子欢迎的人偶游乐区，孩子们争相与人偶合影留念，欢声笑语感染着冬日里的每一个人。在潮流品牌街区，一些平时我们只能在一二线城市才能见到的

时尚品牌，也正式入驻漯河并开门迎客。一位拉着闺蜜正在ZARA店内选购试衣的小李告诉记者：“以前在外地上大学，最爱逛的就是这些快时尚品牌，来这儿店里逛成了一种情结。没想到漯河这么快也引来了ZARA，如今在家门口也能任性逛了，很开心。而且开业优惠活动力度也挺大。”

记者在采访中了解到，昌建广场开业期间，不仅推出了MoMo熊主题展、精彩绝伦的亮灯晚会、平安夜音乐狂欢节、百名玩偶巡游等精彩活动，更是有寻宝集印章、微信互动送好礼、来店礼及抽奖礼免费送等多项特色活动，在漯河均属独家呈现，这也开启了漯河全新的高品质休闲生活方式。

据了解，昌建广场总商业体量16万平方米，项目在规划设计、景观打造、业态规划、品牌落位等方面，均按照一流商业标准执行。目前项目综合招商率高达95%，引进了ZARA、必胜客、屈臣氏等国际国内知名品牌，其中30%的品牌为首次进入漯河。开业以后，项目还将以一流的产品、贴心的服务，为漯河的商业繁荣增添新的动力，为漯河人民带来更多的惊喜，积极回报社会的厚爱。人民路昌建广场开业典礼的完美收官，意味着漯河城市商业新地标的初步形成，快时尚的购物环境让漯河人民在家门口畅享体验式、高品质的全新生活。

走进恒大

实景装修房 安家选恒大



恒大名都小区实景

本报记者 范子恒 摄

□本报记者 赵敏

客居他乡已久，您是否早已习惯“北上广”的繁华与发达？虽说看过了北京的长城，故乡的沙澧河却总出现在梦中；大城市是有大把的机会，但你每年回乡的机会却很少。落叶归根是中国人的传统观念，加之目前一、二线城市房价高、生活成本高、竞争压力过大等综合因素，使得“返乡置业”成为在外工作漯河人的重要选择。

随着年终岁尾的脚步慢慢逼近，春节也越来越近了，许多游子都想回到故乡安一个幸福、温暖的家，漯河恒大名都、恒大御景就是

一个不错的选择。目前漯河恒大名都约82平方米~142平方米湖景豪宅，每天2套特价房，优惠高达22万；恒大御景106平方米~159平方米瞰河高层，首付两成，最高优惠28万。全装修交楼，无理由退房。千亿恒大，给业主世界500强的品质保障。

据了解，恒大名都销售中心自进入12月份后，连续不断的咨询电话中多了许多返乡置业者的声音，前来销售中心看房的客户中也多了返乡置业者的身影，他们都想在新年伊始拥有一套属于自己的温馨舒适的房子。其中，一位女士表示，从去年8月份开始，她就一直在看

房，也跟着看房团一起看了许多楼盘，并且也锁定了几个目标。随着最近几个月恒大名都优惠力度的不断加大，她决定不再观望，准备在恒大名都选择一套满意的房子安家。

恒大名都自面世以来，一直以高品质、低价格的策略赢得市场信赖。从产品质量上来说，恒大集团依靠严格的质量管理，做到了项目的高品质；从价格方面来说，一贯倡导民生地产，产品性价比极高；从交房标准方面说，“全装修交楼标准”赢得了广大置业者的信赖，其“无理由退房”政策更是备受市场好评。

恒大名都的园林景观也是置业者津津乐道的一个方面。园林中丰富的组团景观，为忙碌的人们提供一个居住和放松心灵的家园。恒大名都秉承“人工与自然、技术与艺术、功能与观赏、时尚与传统有机结合”的理念，通过科学规划，将人性居住理念完美植入，精心设计细节，为人们呈现美轮美奂的湖景生活。再加上湖景会所、风情商业街、建设中的双语幼儿园和恒大影城等醇熟的社区配套，让广大客户对恒大的未来生活充满希望。

鸡年春节即将来临，恒大漯河项目还给全市人民准备了一份大礼，“刘老根大舞台，元旦喜乐汇”将在2017年元旦与大家见面，届时不仅有刘老根大舞台演员、内地原创歌手代表同台献艺，还有“恒大杯”才艺大比拼获胜选手再次登台献艺，为全市人民奉献一场闪耀漯河的演出盛典。



根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和《商品房销售管理办法》规定，以下房地产开发项目未取得“商品房预售许可证”，禁止销售：

- 1.位于淞江路与青山路西南角的“漯河食品批发交易市场”。
- 2.位于嵩山路北段路西的“联合一百世贸中心”(世豪公馆)。
- 3.淞江路北侧桐柏山路西侧的“湾景国际”13#、14#、15#、16#。
- 4.位于人民路与五一路交叉口的“锦华·国际”(精英名座)1#、2#楼。
- 5.位于黄河路与邛山路交叉口的“金涵花园”。
- 6.位于人民路与燕山路的“万盛香槟国际”8#楼。
- 7.位于嵩山东路的“深商国际大厦”。
- 8.位于汉江西段的“阳光福园”5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、15#、16#、17#、18#、19#、20#、21#、22#、23#、24#楼。
- 9.位于太行山路与深舞路交叉口的“巴黎都市”三期24#、25#、26#、27#、28#楼。
- 10.位于市东方大市场中段路南的“六合世家”17#、18#、19#。
- 11.位于交通路与建新路交叉口向西50米路南的“建新花园”。
- 12.位于淞江路与白云山大道交叉口东北角的“苹果时光”。
- 13.位于黄河路与解放路交叉口口的“沙河壹号”。
- 14.位于人民路与中山路交叉口的“正邦·金运花园”1#。
- 15.位于黄河路与韶山路交叉口的“江上风”。
- 16.位于107国道与241省道交叉口西南角的“天悦城”。
- 17.位于柳江路与经二路交会处(福祥工业园)的“福祥阳光城”29#、30#、31#、32#、33#楼。
- 18.位于汉江路与太行山路交叉口的“华鼎MAX·世界港”1#楼。
- 19.位于柳江路与107国道交叉口的“品尚峰汇”(深圳中德宝汽车城项目)2#、4#、5#、6#楼。
- 20.位于燕山路中段的“旭峰佳苑”1#楼。
- 21.位于滨河路与民生街交叉口的“华东·温哥华”(滨河花园)1#楼14-30层。
- 22.位于淞江路与金山路西南角的“华东森林湖”A22#、A23#、A35#(别墅)。
- 23.位于人民路与燕山路交叉口的“东方·罗曼城”(百合春天)2#、3#、5#楼。
- 24.位于汾河路与中山路交叉

口西的“和园名居”1#楼。
25.位于西城区月湾湖路的“鼎盛·畅园国际”14#、17#、18#楼。

- 26.位于淞江路与井冈山路交叉口北的“宏景新城”。
- 27.位于牡丹江路与太行山路交会处的“泰华·领寓”。
- 28.位于黄河路东段沙河桥东南路的“康桥水岸”二期1#、2#、3#、5#、6#、13#、15#、16#楼。
- 29.位于滦河路与中山路交叉口的“亿博·翰林汇”17#楼。
- 30.位于人民路与阳山路交叉口的“东城国际布鲁斯”。
- 31.位于辽河路与嵩山路交会处的“恒润城市广场”。
- 32.位于龙江路与白云山大道交叉口西南角的“曦城首座”。
- 33.位于燕山路与珠江路交叉口的“伟业·世纪城”10#、11#、12#、13#楼。
- 34.位于淞江路中段路南的“鼎盛新苑”。
- 35.位于沙河南岸太行山路与滨河路交会处的“玉兰大厦”。
- 36.位于黄河路东段沙河桥东路的“金色龙湾”二期17#、19#、20#、21#、22#、23#、25#楼。
- 37.位于黄河路与崂山路交会处东南侧的“金色华府君苑”6#、7#楼。
- 38.位于泰山路与人民路交叉口向东200米路南的“漯河世界贸易中心”。
- 39.位于107国道沙河桥北的“水畔城邦”。

温馨提示:1.选房先看预售证;2.合同网上来签订;3.首付缴纳到专户(预售资金监管专用账户);4.验房索要两个书;5.购房警示常关注。未取得《商品房预售许可证》的房屋,请不要购买或缴纳任何性质的预订金。市房产监察支队投诉电话:3105222,24小时热线:15503956013。

扫描二维码,即可获取警示信息,登录网页:<http://www.lhfdc.gov.cn/xzzf.asp>,查看更多内容。

