



住恒大 给你想要的生活



恒大名都小区内实景。

图片由恒大地产提供

□本报记者 赵敏

你买房子，对房子最大的要求是什么？记者曾问过很多身边的朋友，希望从他们口中得知，一个甘愿背债也要把房子买了的人，对房子的最大要求是什么。最后，得到的答案不尽相同，但不管这些答案的形式如何最终都落于同一个点：房子要够住，住着要舒心！看似简单的回答，却真实反映了买房的真意，房子是用来住的，一套住着舒适的大房子，让生活更加从容有度、让一家人在一起的时光更加美好！所以，在买房道路上才会有那么多人，恒大名都无疑给了他们把对生活的美好憧憬变成现实的机会。

有个朋友曾这样给我讲：“买房子一定要买装修好的，还得够一家人住。所以，房子最好是三房双卫，还得有个大阳台，空间要大才不显得拥挤，南北通透采

光要好。”我告诉他：“那你去看看恒大名都的房子呀，他们的全装修大三房正好满足你的要求。”第二天他就带着家人去看了，回来后告诉我，他们已经在恒大名都把房买了。

其实，对于很多购房者来说，“买房一步到位”的需求非常强烈，一步到位、房子大、房间多，室内活动空间也充足，好友来做客也不用担心没地方住。漯河恒大名都、恒大御景就是一个不错的选择，目前漯河恒大名都约82平方米~142平方米湖景豪宅，优惠高达14万；恒大御景106平方米~159平方米瞰河高层，最高优惠17万。首付两成，全装修交楼，无理由退房。千亿恒大，世界500强的品质保障。

品质生活 卓越典范

作为恒大地产进入漯河市场

开发的标杆性楼盘，地处漯河西城区的恒大名都项目，占据区域核心位置，紧临白云山景观大道交通便捷通畅，并且临近一线沙澧河自然风景区，四时自然风光绝佳，亲水生活静候都市繁华。而且，以全装修交楼品质交付，让置业者直接跳过繁琐的装修环节，不仅大大减轻了购房装修所带来的资金压力，还能带来更好的居住体验，给购房者带来方便。

漯河恒大名都打造品质装修大宅，既省去了漫长的等待，也无须再度改造，让您购房即可入住。为了实现高品质成品交付，恒大以6000余项精品标准严把质量关，只与全国20强的施工单位合作，将专业的施工团队、优质的技术工人、严格的现场监理、细致的验收、完善的技术规范、有效的售后服务整合进一整套施工链条中去，给业主引以为傲的“满屋品牌、全装修交楼品质”，让您的新家省心亦省钱。

贴心物业管理 舒心居家生活

生活中，好的服务必定少不了。金碧物业与豪宅生活匹配的管家式物业，拥有中国一级物业管理资质，不断升级“精品物业管理标准”，礼遇尊崇人生。经过多年的探索与实践，金碧物业始终贯彻“急业主所急，想业主所想，全心全意为业主服务”的质量方针，执行“过程与结果双满意”的工作宗旨，探索出了具有金碧特色的物业管理模式，24小时全天候服务，日常保安、专业保洁、酒店式代理家政、严密安防系统、智能消防设施，为您的尊贵生活护航。“1530”服务理念，全面提升物业质量，成为品质生活重要保障。



根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和《商品房销售管理办法》规定，以下房地产开发项目未取得“商品房预售许可证”，**禁止销售：**

1. 位于淞江路与青山路交叉口西南角的“漯河食品批发市场”。
2. 位于嵩山路北段路西的“联合一百世贸中心”(世豪公馆)。
3. 位于人民路与五一路交叉口的“锦华·国际”(精英名座)1#、2#楼。
4. 位于黄河路与邙山路交叉口的“金涵花园”。
5. 位于107国道沙河桥北的“水畔城邦”。
6. 位于人民路与燕山路交叉口的“万盛·香槟国际”8#楼。
7. 位于嵩山东路的“漯商国际大厦”。
8. 位于市东方大市场中段路南的“六合世家”23#、25#楼。
9. 位于泰山路与人民路交叉口向东200米路南的“漯河世界贸易中心”。
10. 位于交通路与建新路交叉口向西50米路南的“建新花园”。
11. 位于淞江路与白云山大道交叉口东北角的“苹果时光”。
12. 位于黄河路与解放路交叉口“沙河壹号”。
13. 位于人民路与中山路交叉口“正邦·金运花园”1#楼。
14. 位于黄河路与韶山路交叉口的“悦江南”(江上风)。
15. 位于107国道与241省道交叉口西南角的“天悦城”。
16. 位于汉江路与太行山路交叉口的“华鼎MAX·世界港”1#楼。
17. 位于柳江路与107国道交叉口的“品尚峰汇”(深圳中德宝汽车城项目)2#、4#、5#、6#楼。
18. 位于燕山路中段的“旭峰佳苑”1#楼。
19. 位于滨河路与民生街交叉口的“华东·温哥华”(滨河花园)1#楼14~30层。
20. 位于淞江路与金山路交叉口西南角的“华东·森林湖”A22#、A23#、A35#(别墅)。
21. 位于人民路与燕山路交叉口东的“东方·罗曼城”(百合春天)2#、3#、5#楼。
22. 位于汾河路与中山路交叉口西的“和园名居”1#楼。
23. 位于西城区月湾湖路的“鼎盛·畅园国际”14#、17#、18#楼。
24. 位于淞江路与井冈山路交叉口北的“宏景新城”。
25. 位于牡丹江路与太行山路交会处的“泰华·领寓”。
26. 位于黄河路东段沙河桥东路南的“康桥水岸”二期1#、2#、3#、5#、6#、13#、15#、16#楼。
27. 位于滨河路与中山路交叉口“亿博·翰林汇”17#楼。
28. 位于人民路与阳山路交叉口的“东城国际·布鲁斯”。
29. 位于龙江路与白云山大道交叉口西南角的“曦城首座”。
30. 位于燕山路与珠江路交叉口的“伟业·世纪城”10#、11#、12#、13#楼。
31. 位于瀋江路中段路南的“鼎盛新苑”。
32. 位于汉江路与太行山路交叉口向西200米的“永信·伯爵山”15#、16#楼。
33. 位于黄河路与崂山路交会处东南侧的“金色华府·君苑”6#、7#楼。
34. 位于柳江路与五一路交叉口的“蓝湖小区”。
35. 位于湘江路与五一路交叉口东南角的“建业·贰号城邦”1#、5#、7#、8#、9#、10#、11#楼。
36. 位于柳江路与经二路交会处(福祥工业园)的“福祥阳光城”29#、30#、31#、32#、33#楼。
37. 位于滨河路东段路南的“光明水岸花园”1#、2#、3#、4#、5#楼。

扫描二维码，即可获取警示信息。登录网页：<http://www.lhfdc.gov.cn/xzzf.asp>，查看更多内容。



我们聊房吧
(199076111)
(有话要说就来吧)

QQ群友精彩语录

<p> 山顶的雪：卉，我看你还在群里问房子，你还没买啊？都有好几年了，看好了就赶快买吧！</p> <p> 心灵感应：其实我昨天给你推荐的壹号城邦五期真不错，可以买。</p> <p> 快乐：我觉得恒大御景也很不错，有地暖。</p> <p> 卉：我不太喜欢御景一期的户型。</p> <p> 心灵感应：我觉得漯河就算建好集中供暖，用的人也不会多。</p> <p> 快乐：卉，我觉得你不好买房，太挑剔了，哈哈！</p> <p> 卉：唉，毕竟那么大一笔资金投入呢，可不得认真选选呀！建业现在有房子吗，多少钱？是期房吗？</p> <p> 心灵感应：是期房，估计4000多元到5000多元一平方米吧。</p>	<p> 卉：对了，西颐景园现在什么价格？</p> <p> 诺诺：5000多元一平方米。现在估计都没房了。</p> <p> 山顶的雪：卉，你可以看下森林半岛的二手房。</p> <p> 卉：好的，谢谢你。</p> <p> 奋斗：恒大有71平方米的精装修现房，有要的吗？今天买明天就能住。</p> <p> 山顶的雪：这个面积对我家来说有点小，公摊完就没有多大面积了。</p> <p> 奋斗：卉，恒大这里117平方米、123平方米、124平方米、129平方米的户型可供挑选，今年10月份交房。</p> <p> 卉：好，我再考虑考虑，谢谢你。</p>
---	--

以上为QQ群友聊天实录