

房屋过户可以约定份额吗

市民求助：近日，市民杨女士拨打本报新闻热线3139148求助，称她在报纸上看到，关于中小学的划片招生，孩子父母必须占房产份额的51%以上，孩子才能在房屋所在的学区内入学。“难道房屋过户时，可以按比例过户吗？”杨女士问。

记者调查：据了解，杨女士的儿子今年5岁半，家住市区辽河路嵩山小区。按照漯河市教育局“关于2017年义务教育阶段学校招生工作的意见”，杨女士现在居住房屋的产权是婆婆的。“之前就听说孩子要在学区内入学的話，房屋产权证必须是孩子父母的名字。我儿子再过一年就要

上小学了，本来我们打算把婆婆的房屋过户到我老公名下。看了报纸后，才知道孩子父母只要占房屋产权的51%以上就能入学。房屋过户可以选择过百分之多少呢？”杨女士问。

部门回应：针对杨女士的问题，记者咨询了市住房保障和房屋管理局相关工作人员。“房屋过户时可以约定份额，根据房屋所有人的协商，可以在产权证上注明房屋所有人各占多少份额。”该局工作人员说，对于已经有产权证的房产，要约定份额的话需要重新办理过户，办理时约定各自的份额。

帮办记者 尹晓玉

微求助

漯河晚报

新闻热线: 0395-3139148
QQ群: 183744831
腾讯微博: @漯河晚报
新浪微博: @漯河晚报

有困难 找晚报

出门看天



在太阳的强势回归下，气温也要跟着走高了。午间较为闷热，早晚稍觉凉爽，温差较大，大家要注意适时调整着装，出门做好防暑防晒工作。

今明后三天天气

6月14日

 多云间晴
20℃~30℃

6月15日

 晴间多云
20℃~31℃

6月16日

 晴间多云
20℃~32℃

感谢周兆基提供信息

健康大讲堂 名医面对面

冬病夏治讲座本周六新闻大厦约起

□本报记者 王海防

拥有健康，享受美好人生，是无比快乐的事情。如今，日常养生保健已经成人们生活不可缺少的一部分。“夏至”快到了，又到了冬病夏治的好时节。何为冬病夏治？如何进行冬病夏治？冬病夏治应该注意哪些问题？6月17日（本周六）上午9点，在市健康教育所与《漯河晚报》联合举办漯河市健康大讲堂上将给大家揭示冬病夏治的奥秘。

据了解，此次健康大讲堂的主讲人是漯河市中医院针灸科的李晓飞医生。李晓飞出身中医世家，师从名医何玉峰，曾在河南省人民医院、郑州大学二附院进修学

习。擅长运用中西医结合治疗慢性脾胃疾病，以及各种疼痛疾患。

此次的主讲内容是：冬病夏治——“三伏贴”。李医生将从冬病夏治的渊源、配方以及主要适用人群，注意事项，还有具体的穴位选取的方法等，将冬病夏治的奥秘一一解释。

此次讲座还有惊喜，参加讲座的每一位读者将获得市中医院提供的2017年冬病夏治“三伏贴”半价优惠卡一张。

健康大讲堂地址：漯河市淞江新区新闻大厦

现场聆听、精彩互动、线上交流，请扫描二维码，下载漯河晚报APP沙澧河，关注最新动态。



生活小贴士

夏天失眠吃啥水果

- 1.奇异果，稳定情绪，每天吃两颗，睡眠质量提高40%。
- 2.葡萄，促进睡意，调节睡眠周期。
- 3.香蕉，远离抑郁，对抑郁产生的失眠很有效。
- 4.苹果，镇静作用，而且苹果的芳香能催人入眠。

分类信息

2cm×4cm 单价50元 4cm×4cm 单价100元

本版对所有信息的手续都严格进行审查，仍不能保证每一条信息的真实性，请客户在使用本版信息时认真核实相关资料，签订有效法律合同，因本版信息导致的一切纠纷自行负责。

业务联系：13781707655 宋丽君

财务审计

低价快办审计报告

电话：13937188053

鑫启程会计

学会计 特价560元

代办公司 500元 代理记账 190元

源汇区人民路华东商务7楼 18236213601

旺铺租售

仓库出租

仓库/厂房出租

夜市摊转让

位于黄河广场，位置居中，客流量大，生意好，因其它发展转让，有意者联系刘先生，价格面议。电话：13721312796

卖房

黄路路华山美食城门面房一至三层，346.98㎡，售价98万元。现营业中。13938025083

门面房招租

人民路与交通路口东营业房，一楼8间，二楼5间，电梯直达，已精装，无转让费，可分租。邻停车场宾馆商场车站，位置优越交通便利。13783078997

烧烤火锅店转让

东外滩美食街东段，一楼营业中，130㎡，生意兴隆，接手即可盈利。18839512326

起名改名

漯河老起名馆（九五年开业至今）

起名判名、改名就找李治明。为公司、工厂、门店、人名策划。市区文化路与建设路十字口向南20米路西 电话：5960625 18239561370

易经研究

生意 官运 财运 考试 工作 婚姻 生克化解 起名 家居布局 新房规划 地理勘察

电话：15803958920 赵老师 15603958221 辽河路与舟山路交叉口向东100米路南农行家属院

澳大利亚旅游签证

可务工，男女均可，有经济实力，办理快。13120132760

高价求购陈年老酒、礼品、字画

老酒珍藏公司常驻本市 电话微信同号 15600389840

卖房

滨河路昌建外滩小区，临河，27楼，125㎡，位置优越，精装修，拎包入住，价格面议。

门面出售

人民路新天地门面房两套（钟楼附近），面积分别为111㎡、147㎡，位置优越，现营业中，价格面议。电话：13939528767

传递最实用的生活资讯

欢迎刊登分类信息

1000m²旺铺出租

黄河路与嵩山路交叉口，有1000m²旺铺出租，可分租。电话：17603955666

洁爽保洁公司

专业单位家庭保洁 外墙玻璃幕墙清洗 石材 地毯 专业外墙漆

6188458 13653950591

家天下家政公司

工商注册 月嫂育婴 保姆保洁 钟点护工 免费培训

6666991 15139506611

信德保洁 信汇装饰公司

石材翻新 单位保洁 地毯清洗 化粪池清理 旧木地板翻新 抛光 打蜡 外墙清洗

www.lhxdbj.com 电话：15039500115

投资咨询

退休贷、分期房二次贷、保单贷、代办代还信用卡、极速贷、网贷、一小时拿钱。13949867767

免费工商注册

13273957757

信用贷款

工薪贷、精英贷、车房贷、保单贷、老板贷。手续简单，放款快！15803950580

神奇英语公式 秒提高高考成绩

漯河奇事：一回大见效 五回净增50分

英语名师找遍，成绩仍然极差，请找补差专家：河南教育报刊社英语版主编，英语词汇学硕士，漯河高中英语名师LEVEL，著有《英语单词过目不忘神记100法》、《中考英语快速提分秘笈》等书5部。单词过目不忘，语法歌诀速记，考试套用公式就答对，周末一对一辅导。对象：从初一到高三。承诺：初高中学生学后由厌学变为爱不释手，成绩由30分猛升至80分以上，特别是80分左右的学生，五回就可净增50分以上，达到130分。地址：沙北辽河花园内 电话：13781729530

创世纪情缘婚介（漯河店）

CCTV-15套 11:56 CCTV-7套 17:27

全国连锁 品牌婚介 中国婚介行业知名品牌

女，27岁，1.68米，无婚史，专科学历，高速公路局工作，有房有车，温柔善良。觅年龄相当、1.75米以上、有上进心的阳光男孩。电话：3380177 微信 1426269009

女，35岁，1.63米，专科学历，无婚史，企业白领，有房有车，貌美肤白，形象佳。觅40岁以内、有气质、有内涵的男士。电话：5761314 微信 1426269009

男，33岁，1.73米，本科毕业，未婚，有事业，有房有车，性格温和。觅年龄相当、温柔善良的女士。电话：3380177 微信 1426269009

男，58岁，离异，本科学历，行政单位，有房有车，有儿子上大学。觅情投意合、贤惠持家、温柔体贴的女士。电话：5761314 微信 1426269009

地址：黄河路与金山路交叉口东外滩写字楼A2栋2223室 电话：18939531265 3380177 5761314 QQ:642739137 WWW.YHC.UTT.CC

世纪缘

白领相亲会所

2003年~2017年 世纪缘全城寻找 诚心找对象的人

地址：市人民路美盛大厦B座十楼 相亲热线：3398505 2121213

●征婚：男（91769）63岁，1.74米，丧偶，身体健康，无负担，国企退休，单独生活。寻温柔善良、身体健康的退休女士。电话：2116177

●征婚：女（33000）28岁，1.60米，无婚史，独生女，私企文员，苗条靓丽。觅阳光开朗、有稳定收入的男孩。电话：3398505

●征婚：男（31929）30岁，1.70米，无婚史，本科医生，稳重有事业心。寻有素质、善良靓丽的女孩。电话：3398505

●征婚：女（33002）25岁，1.65米，无婚史，销售，肤白貌美，苗条秀气。寻有上进心、有担当、稳重踏实的男孩。电话：2193193

保姆月嫂

雪绒花母婴关爱中心

服务内容：月嫂育婴 催乳 小儿推拿 满月发汗 保姆护工 常年培训 安排就业

昌建东外滩A2座24楼21室 13939531652

乐帮家政公司

工商注册 月嫂育婴 保姆保洁 钟点护工 免费培训

5571157 18639995528

汽车租赁

顺利汽车租赁

对外租赁各种小轿车、商务车、旅游用车、婚庆用车及机场接送。美盛大厦A座拐角处 电话：2129777 2189799 15729337700 13939588683 舟山路与海河路交叉口 15139555517

失眠专家问喜洋

中国睡眠研究会会员

地址：太行山路与颍河路交叉口东北角 电话：6155120