

想买养老房？快来这里瞧

“养生海南” 体验之旅第四批即将发团



资料图片

养老房是最近比较热的一个词，其实它更多代表着房子的周边环境、配套设施以及生活大环境的综合条件比较好。漯河日报社倾心打造的海南养生房团购活动，正是基于这样的考虑为漯河人民量身打造的。那么，到海南买房究竟有哪些充足的养生理由呢？

一、海景等资源房大势向好所定。这种在国外被界定的奢侈地产到了该“涨一涨”的

时候了。

二、近海地方不准再建纯粹住宅项目。已建或已批在建项目不可多得，势必成为“香饽饽”。

三、此为全国难得的养生养老之地。许多小区的植被达68%，有的小区植物品种就有800多种。气候、生态因素，让气管炎、心血管等患者在此不治自愈，特适合老年人过冬。

四、到了中产阶层自备度

假房的历史阶段。美国中产阶层的重要意愿之一，就是能在国内风景秀丽的地方买1至2处度假屋。

五、海南国际旅游岛建设加速推进。全球首条环岛铁路已通车，粤海大桥规划将进入实质运行阶段，发展博彩业的选点之一就在本报推荐的儋州项目旁。

六、国外同纬度、同类型产品价格高数倍。如美国的夏威夷、韩国的济州岛等，有的价高十倍以上。

快快报名踏上“养生海南”之旅吧！

应广大市民的要求，本报正式启动海南养生看房团助力我市购房者置业海南。怀抱对阳光和大海的憧憬，由本报联合海南名角实业共同组织的双飞往返海南第四批看房团，将于近日启动，目前接受咨询报名中！只需45万元起，就能享受海岸生活的梦想啦！即日起，您可前往漯河大厦漯河日报社508室咨询报名，或拨打0395—3515111，18503950777咨询了解。

张丽霞

漯河市房管局监察支队
漯河日报社房地产部

联合发布

2017年第六号购房警示
(6月2日发布)

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和《商品房销售管理办法》规定，以下房地产开发项目未取得“商品房预售许可证”，禁止销售：

- 1.位于淞江路与青山路交叉口西南角的“漯河食品批发交易市场”。
- 2.位于嵩山路北段路西的“联合一百世贸中心”(世豪公馆)。
- 3.位于柳江路与五一路交叉口的“蓝湖小区”。
- 4.位于泰山路南段西侧的“漯河开源大唐凤凰府”。
- 5.位于人民路与五一路交叉口的“锦华·国际”(精英名座)1#、2#楼。
- 6.位于黄河路与邙山路交叉口的“金涵花园”。
- 7.位于107国道沙河桥北的“水畔城邦”。
- 8.位于人民路与燕山路交叉口的“万盛香槟国际”8#楼。
- 9.位于嵩山东路的“漯商国际大厦”。
- 10.位于湘江路与文化路交叉口南西侧的“尚书房”。
- 11.位于市东方大市场中段路南的“六合世家”23#、25#楼。
- 12.位于泰山路与人民路交叉口向东200米路南的“漯河世界贸易中心”。
- 13.位于107国道路西,241省道路北(阴阳赵路口)的“天福·泊悦城”7#、8#、9#、10#、11#楼。
- 14.位于淞江路与白云山大道交叉口东北角的“苹果时光”。
- 15.位于黄河路与解放路交叉口的“沙河壹号”。
- 16.位于人民路与中山路交叉口的“正邦·金运花园”1#、2#、5#、6#、7#、8#、9#楼。
- 17.位于黄河路与韶山路交叉口的“忆江南”(江上风)。
- 18.位于107国道与241省道交叉口西南角的“天悦城”。
- 19.位于柳江路与经二路交会处(福祥工业园)的“福祥阳光城”29#、30#、31#、32#、

- 33#楼。
- 20.位于人民路南侧,京广街东侧(烟厂西隔壁)的“超强·尚苑”小区。
- 21.位于柳江路与107国道交叉口的“品尚峰汇”(深圳中德宝汽车城项目)2#、4#、5#、6#楼。
- 22.位于燕山路中段的“旭峰佳苑”1#楼。
- 23.位于滨河路与民生街交叉口的“华东·温哥华”(滨河花园)1#楼14~30层。
- 24.位于淞江路与金山路西南角的“华东森林湖”A22#、A23#、A35#(别墅)。
- 25.位于人民路与燕山路交叉口东的“东方·罗曼城”(百合春天)2#、3#、5#楼。
- 26.位于人民路东段北侧(翟庄)的“红太阳·平安家园”小区。
- 27.位于西城区月湾湖路的“鼎昱·畅园国际”18#楼。
- 28.位于淞江路与井冈山路交叉口北的“宏景新城”。
- 29.位于牡丹江路与太行山路交会处的“泰华·领寓”。
- 30.位于黄河路东段沙河桥东南的“康桥水岸”二期1#、2#、3#、5#、6#、13#、15#、16#楼。
- 31.位于滦河路与中山路交叉口的“亿博·翰林汇”17#楼。
- 32.位于人民路与阳山路交叉口的“东城国际布鲁斯”。
- 33.位于辽河路与嵩山路交会处的“恒润城市广场”。
- 34.位于龙江路与白云山大道交叉口西南角的“曦城首座”。
- 35.位于滨河路东段路南的“光明水岸花园”2#楼。
- 36.位于漓江路中段路南的“鼎盛新苑”。
- 37.位于黄河路与崂山路交会处东南侧的“金色华府君苑”2#、6#、7#楼。

温馨提示：1.选房先看预售证；2.合同网上来签订；3.首付缴纳到专户(预售资金监管专用账户)；4.验房索要两个书；5.购房警示常关注。未取得《商品房预售许可证》的房屋,请不要购买或缴纳任何性质的预订金。市房产监察支队投诉电话:3105222,24小时热线:15503956013。

扫描二维码,即可获取警示信息,登录网页: <http://www.lhfdc.gov.cn/xzzf.asp>, 查看更多内容。



为您服务

买房卖房
记者帮忙

有房出租

沙北黄山路疾控中心单位家属院,四楼,3室1厅,80平方米,简装。小区内部管理,有车棚、车位,不乱收费。水、电、燃气三通,空调、冰箱、电热水器等家具齐全。紧临实验小学,交通便利。联系人:闫先生 电话:13839510827

王女士有一套位于井冈山路与汉江路交叉口附近,报社花园的房源要出租。4楼,4室2厅,面积154平方米,简装修,水电气齐全,可拎包入住。联系电话:13523953222

我要买房

葛先生想购买一套漯河五高附近的二手房,三室,总房价45万元以内,最好不是顶层。联系电话:15939503268

彭女士想购买一套90多平方米的两房,总房价在35万元以内,位置在沙北或者柳江一带即可。联系电话:18639538498,18848888962

我要卖房



老街中华市场附近有一套住房,坐北朝南,光线充足,四楼(共5层)3室1厅住房,面积125平方米。户型设计合理,交通便利,是受降路小学、市三中的学区房。联系人:王女士 电话:18339582597

新天地附近马路街西段路南门面一间,面积54.36平方米,适合多种生意或自用,报价每平方米11000元。联系人:徐先生 电话:15839515803

漯河新一高西锦绣淞江小区,1号楼6楼(共6楼),132平方米,3室2厅2卫,证件齐全,精装修,未入住,家电齐全,整体出售,价格面议。电话:13781706996

阳光福苑有现房一套,6楼,面积90平方米,39万元急售。联系人:陈女士 电话:15939510466

源汇区长江路中段粮食局家属院商品房一套,2楼(共5楼),165平方米,4室2厅1卫,坐北朝南,通风采光佳,简装未入住,价格面议。电话:18739561279

吕女士有一套锦绣淞江小区的房子,可租可售。60.57平方米,12楼(共12层),1室1厅1厨1卫,精装修,家具家电齐全,可拎包入住,紧临漯河一高,宜住宜投

资。电话:13781715647

黄河广场北、万宝手机城隔壁的原计生委家属楼,一共四层,这是3楼中户,67平方米,有房产证,且已满五年。报价22万元。联系人:赵先生 电话:13069555207

恒大名都2号楼1单元15楼,3室2厅1卫,面积108平方米,精装修,带全套全新家具,临河房源,真正拎包入住,价格面议。联系人:刘先生 电话:17839503777

天鑫·现代城8号楼,4楼,面积124平方米,报价50万元。联系人:赵先生 电话:13069555207

召陵区东郡华府(桐柏山路与滦河路交会处):11号楼2单元804房、1504房面积均为123.45平方米,毛坯。联系人:李先生 电话:18903951008

天鹅湖小区,6楼带平顶阁楼,总面积120平方米,楼上楼下共4室2厅2卫,带南北2个阳台,价格面议。电话:15839505288

天鑫·现代城9号楼1楼带院子,102平方米,复式楼,报价48万元。联系人:赵女士 电话:18503950777

恒大名都小区现房,6楼,3室2厅120平方米,精装修,拎包入住,报价86万元。联系人:张女士 电话:15539561722