

置业海南 回归纯净



资料图片

□本报记者 刘 丹

“北方冬天的雾霾太严重了，父母年龄都大了，每到冬天，一下楼就被雾霾包围，虽然戴着防霾口罩，但还是很难受。”近日拨打本报热线电话的杨先生表示，基于这样的担心，一看到报社组织的海南团购房的消息后，他就和家人商量，决定在海南置业。

随着人们旅游度假与置业观念的转变，以及北方城市日

益加剧的雾霾问题，现在走马观花式的“游”在海南者越来越少，而且只在酒店休闲的短暂停留“候鸟”人群也发生了改变，度假旅居概念以及家中体弱敏感人群长期养生度假需求让海南迎来一波波置业热潮。

自古以来，海南就有“青山绿水廿万顷，十里常逢百岁人”的美称，海南“长寿之乡”的美誉也吸引着许多岛外人前来置业。在我市经营一家食品批发商行的王先生已经在

海南买房置业四年了，由于平日生意很忙，他对休闲度假的期望值特别高。他告诉记者，自己想要一个可以欣赏美景和享受舒适休闲生活的“诗意之家”，更想给老人和孩子提供一处可以养生休闲也可以快乐度过寒暑假的“健康之家”。

“海南当地人大都十分健康，你经常可以见到八九十岁的老人背着东西健步如飞。”王先生说，但是在北方，六七十岁的老人几乎都有心脑血管、呼吸系统等方面的疾病，这跟海南当地的空气质量应该有很大的关系。

初见惊喜，再见难舍。为了更好地服务有异地置业需求的购房者，为购房者搭建权威的异地置业平台，漯河日报社房地产新闻部已先后成功发团三次，帮助众多家庭实现海南安居梦。目前，海南看房团会员持续招募中，我们期待您的加入。心动的市民请移步至漯河大厦漯河日报社508室咨询报名，还可以拨打0395—3515111，18503950777咨询了解。

漯河市房管局监察支队
漯河日报社房地产部

联合发布

2017年第七号购房警示
(7月5日发布)



- 根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和《商品房销售管理办法》规定，以下房地产开发项目未取得“商品房预售许可证”，**禁止销售：**
- 1.位于淞江路与青山路交叉口西南角的“漯河食品批发交易市场”。
 - 2.位于嵩山路北段路西的“联合一百世贸中心”(世豪公馆)。
 - 3.位于柳江路与五一路交叉口的“蓝湖小区”。
 - 4.位于泰山路南段西侧的“漯河开源大唐凤凰府”。
 - 5.位于人民路与五一路交叉口的“锦华·国际”(精英名座)1#、2#楼。
 - 6.位于黄河路与邙山路交叉口的“金涵花园”。
 - 7.位于107国道沙河桥北的“水畔城邦”。
 - 8.位于人民路与燕山路交叉口的“万盛香槟国际”8#楼。
 - 9.位于嵩山东路的“深商国际大厦”。
 - 10.位于湘江路与文化路交叉口向南西侧的“尚书房”。
 - 11.位于汉江路西段的“阳光福园”5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、15#、16#、17#、18#、19#、20#、21#、22#、23#、24#楼。
 - 12.位于市东方大市场中段路南的“六合世家”23#、25#、26#、27#、28#、29#楼。
 - 13.位于泰山路与人民路交叉口向东200米路南的“漯河世界贸易中心”。
 - 14.位于107国道路西，241省道路北(阴阳赵路口)的“天福·泊悦城”7#、8#、9#、10#、11#楼。
 - 15.位于淞江路与白云山大道交叉口东北角的“苹果时光”。
 - 16.位于黄河路与解放路交叉口的“沙河壹号”。
 - 17.位于人民路与中山路交叉口的“正邦·金运花园”1#、2#、5#、6#、7#、8#、9#楼。
 - 18.位于黄河路与韶山路交叉口的“忆江南”(江上风)。
 - 19.位于107国道与241省道交叉口西南角的“天悦城”。
 - 20.位于柳江路与经二路交会处(福祥工业园)的“福祥阳光城”29#、30#、31#、32#、33#楼。
 - 21.位于人民路南侧，京

- 广街东侧(烟厂西隔壁)的“超强·尚苑”小区。
- 22.位于柳江路与107国道交叉口的“品尚峰汇”(深圳中德宝汽车城项目)2#、4#、5#、6#楼。
- 23.位于燕山路中段的“旭峰佳苑”1#楼。
- 24.位于滨河路与民生街交叉口的“华东·温哥华”(滨河花园)1#楼14~30层。
- 25.位于淞江路与金山路交叉口西南角的“华东森林湖”A22#、A23#、A35#(别墅)。
- 26.位于人民路与燕山路交叉口东的“东方·罗曼城”(百合春天)2#、3#、5#楼。
- 27.位于人民路东段北侧(翟庄)的“红太阳·平安家园”小区。
- 28.位于西城区月湾湖路的“鼎显·畅园国际”18#楼。
- 29.位于淞江路与井冈山路交叉口北的“宏景新城”。
- 30.位于牡丹江路与太行山路交会处的“泰华·领寓”。
- 31.位于黄河路东段沙河桥东路南的“康桥水岸”二期1#、2#、3#、5#、6#、13#、15#、16#楼。
- 32.位于滦河路与中山路交叉口的“亿博·翰林汇”17#楼。
- 33.位于人民路与阳山路交叉口“东城国际布鲁斯”。
- 34.位于辽河路与嵩山路交会处的“恒润城市广场”。
- 35.位于龙江路与白云山大道交叉口西南角的“曦城首座”。
- 36.位于滨河路东段路南的“光明水岸花园”2#楼。
- 37.位于漓江路中段路南的“鼎盛新苑”。
- 38.位于黄河路与崂山路交会处东南侧的“金色华府君苑”2#、6#、7#楼。
- 39.位于郾城区淞江路中段(涵润东路南)的“檀溪谷”。
- 40.位于黄河路与中山路交叉口东南角的“泰威·中央公园”29#、30#、31#楼。

温馨提示：1.选房先看预售证；2.合同网上来签订；3.首付缴纳到专户(预售资金监管专用账户)；4.验房索要两个书；5.购房警示常关注。未取得《商品房预售许可证》的房屋，请不要购买或缴纳任何性质的预订金。市房产监察支队投诉电话：3105222，24小时热线：15503956013。

扫描二维码，即可获取警示信息，登录网页：<http://www.lhfdc.gov.cn/xzzf.asp>，查看更多内容。



为您服务



买房卖房
记者帮忙

有房出租

曹先生有一套位于召陵区香堤左岸的房源要出租。1楼，2室2厅，面积98平方米，简装修，水电气，家具家电齐全，可拎包入住。租金面议。**联系电话：13939512283**

五一路南段开源蓝湖南区4号楼，一单元5楼，可租可售，88.7平方米，坐北朝南，光线充足，户型设计合理。学校、超市等交通便利，价格面议。**联系人：王先生 电话：13938019093**

沙北黄山路疾控中心单位家属院，四楼，3室1厅，80平方米，简装。小区内部管理，有车棚、车位，无乱收费。水、电、燃气三通，空调、冰箱、电热水器等家具齐全。紧临实验小学，交通便利。**联系人：闫先生 电话：13839510827**

王女士有一套位于井冈山路与汉江路交叉口附近，报社花园的房源要出租。4楼，4室2厅，面积154平方米，简装修，水电气齐全，可拎包入住。**联系电话：13523953222**

马女士有一套位于泰山路北段(实验中学、育才小学)学区房一套可出租。4楼，120平方米，三室二厅，简装修水电齐全，有车位，可拎包入住。**联系电话：15139530111**

我要买房



葛先生想购买一套漯河五高附近的二手房，三室，总价45万元以内，最好不是顶

我要卖房



案先生有一套位于召陵区金色港湾3号楼1401室，共18层，3室2厅1卫，面积130平方米，是小学和中学的学区房，毛坯。**电话：13603950019。**

曹先生有一套位于召陵區上城公馆小区的房源要出售。3楼，2室2厅，面积110平方米，简装修，水电气，家具家电齐全，可拎包入住。价钱面议。**联系电话：13939512283**

老街中华市场附近有一套住房，坐北朝南，光线充足，四楼(共5层)3室1厅住房，面积125平方米。户型设计合理，交通便利，是受降路小学、市三中的学区房。**联系人：王女士 电话：18339582597**

新天地附近马路街西段路南门面一间，面积54.36平方米，适合多种生意或自用，报价每平方米11000元。**联系人：徐先生 电话：15839515803**

漯河新一高西锦绣淞江小区，1号楼6楼(共6楼)，132平方米，3室2厅2卫，证件齐全，精装修，未入住，家电齐全，整体出售，价格面议。**电话：13781706996**

阳光福苑有现房一套，6楼，面积90平方米，39万元急售。**联系人：陈女士 电话：15939510466**

层。**联系电话：15939503268**

彭女士想购买一套90多平方米的两房，总房价在35万元以内，位置在沙北或者柳江一带即可。**联系电话：18639538498，18848888962**

吕女士有一套锦绣淞江小区的房子，可租可售。60.57平方米，12楼(共12层)，1室1厅1厨1卫，精装修，家具家电齐全，可拎包入住，紧临漯河一高，宜住宜投资。**电话：13781715647**

黄河广场北、万宝手机城隔壁的原计生委家属楼，一共四层，这是3楼中户，67平方米，有房产证，且已满五年。报价22万元。**联系人：赵先生 电话：13069555207**

恒大名都2号楼1单元15楼，3室2厅1卫，面积108平方米，精装修，带全套全新家具，临河房源，真正拎包入住，价格面议。**联系人：刘先生 电话：17839503777**

天鑫·现代城8号楼，4楼，面积124平方米，报价50万元。**联系人：赵先生 电话：13069555207**

天鹅湖小区，6楼带平顶阁楼，总面积120平方米，楼上楼下共4室2厅2卫，带南北2个阳台，价格面议。**电话 15839505288**

天鑫·现代城9号楼1楼带院子，102平方米，复式楼，报价52万元。**联系人：赵女士 电话：18503950777**

恒大名都小区现房，6楼，3室2厅120平方米，精装修，拎包入住，报价86万元。**联系人：张女士 电话：15539561722**