

消暑避暑去海南?

可能你不信,去了就知道

□本报记者 张丽霞

随着人们旅游度假与置业观念的转变,以及北方许多城市日益严重的雾霾天气,现在走马观花“游”在海南的人越来越少,而且只在酒店短暂停留的“候鸟”人群也发生了改变。度假旅居以及家中体弱敏感人群长期养生的需求,让海南迎来一波置业热潮。

在我市经营一家食品批发商行的王先生已经在海南买房置业四年了,由于平日生意很忙,他对休闲度假的期望值特别高。他告诉记者,自己想要一个可以欣赏美景和享受舒适生活的“诗意之家”,更想给老人和孩子提供一处可以养生休闲也可以快乐度过寒暑假的“健康之家”。“海南当地人十分健康,你经常可以见到八九十岁的老人背着东西健步如

飞。”王先生说,但是在北方,六七十岁的老人大多有心脑血管、呼吸系统等方面的疾病,这跟海南当地的空气质量应该有很大的关系。

近期,我市的持续高温天气,让越来越多的人开始向往能有一个清凉之地凉爽度夏。上周末傍晚,在海南长岛蓝湾项目海滩边,微风阵阵,不少游客在海中嬉水,感受海南夏天的清凉。气象预报显示,未来一周内海南的气温均为25℃~31℃,而由于热带气候的原因,太阳落山后的长岛蓝湾项目夜间更是凉爽宜人,伴随着阵阵海风,让这里成为人们消暑避暑的天堂。

针对夏季旅游和买房,海南近些年都提出了“清凉一夏,海南度假”的口号,吸引更多的人夏天到海南来旅游和选房。业内人士表示,海南的

夏天虽然也会比较热,但得益于海南独特的地理位置优势,相比于内地多数城市,还是会显得凉快一些。

经本报慎重筛选审核过的长岛蓝湾项目位于海南临高,距海口83公里。社区配备有7200平方米超大泳池,让喜爱游泳的你畅享在水中自由自在的快乐;富含各种微量元素的天然山地温泉,让追求健康的你肆意感受养生的乐趣。

作为养老、养生楼盘,周边配套就是日常生活的保障,也是大家关注的问题,这里的交通怎样?附近有没有医院?购物方便吗?周边还有没有公园?去海边方便吗……如果您想了解更多,不妨到会展中心东侧新闻大厦漯河日报社508室或拨打电话0395—3515111、18503950777咨询。

漯河市房管局监察支队
漯河日报社房地产部

联合发布

2017年第七号购房警示
(7月5日发布)



根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和《商品房销售管理办法》规定,以下房地产开发项目未取得“商品房预售许可证”,禁止销售:

1.位于淞江路与青山路交叉口西南角的“漯河食品批发交易市场”。

2.位于嵩山路北段路西的“联合一百世贸中心”(世豪公馆)。

3.位于柳江路与五一路交叉路口的“蓝湖小区”。

4.位于泰山路南段西侧的“漯河开源大唐凤凰府”。

5.位于人民路与五一路交叉路口的“锦华·国际”(精英名座)1#、2#楼。

6.位于黄河路与邙山路交叉路口的“金涵花园”。

7.位于107国道沙河桥北的“水畔城邦”。

8.位于人民路与燕山路交叉路口的“万盛香槟国际”8#楼。

9.位于嵩山东路的“漯河国际大厦”。

10.位于汉江西段的“阳光福园”5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、15#、16#、17#、18#、19#、20#、21#、22#、23#、24#楼。

11.位于市东方大市场中段路南的“六合世家”23#、25#、26#、27#、28#、29#楼。

12.位于泰山路与人民路交叉口向东200米路南的“漯河世界贸易中心”。

13.位于107国道路西,241省道路北(阴阳赵路口)的“天福·泊悦城”7#、8#、9#、10#、11#楼。

14.位于淞江路与白云山大道交叉口东北角的“苹果时光”。

15.位于黄河路与解放路交叉口“沙河壹号”。

16.位于人民路与中山路交叉口“正邦·金运花园”1#、2#、5#、6#、7#、8#、9#楼。

17.位于黄河路与韶山路交叉路口的“忆江南”(江上风)。

18.位于107国道与241省道交叉口西南角的“天悦城”。

19.位于柳江路与经二路交会处(福祥工业园)的“福祥阳光城”29#、30#、31#、32#、33#楼。

20.位于人民路南侧,京广街东侧(烟厂西隔壁)的“超强·尚苑”小区。

21.位于柳江路与107国道交叉路口的“品尚峰汇”(深圳中德宝汽车城项目)2#、4#、5#、6#楼。

22.位于燕山路中段的“旭峰佳苑”1#楼。

23.位于滨河路与民生街交叉路口的“华东·温哥华”(滨河花园)1#楼14~30层。

24.位于淞江路与金山路交叉口西南角的“华东森林湖”A22#、A23#、A35#(别墅)。

25.位于人民路与燕山路交叉口东的“东方·罗曼城”(百合春天)2#、3#、5#楼。

26.位于人民路中段北侧(翟庄)的“红太阳·平安家园”小区。

27.位于西城区月湾湖路的“鼎盛·畅园国际”18#楼。

28.位于淞江路与井冈山路交叉口北的“宏景新城”。

29.位于牡丹江路与太行山路交会处的“泰华·领寓”。

30.位于黄河路中段沙河桥东南的“康桥水岸”二期1#、2#、3#、5#、6#、13#、15#、16#楼。

31.位于滨河路与中山路交叉口“亿博·翰林汇”17#楼。

32.位于人民路与阳山路交叉口“东城国际布鲁斯”。

33.位于辽河路与嵩山路交会处的“恒润城市广场”。

34.位于龙江路与白云山大道交叉口西南角的“曦城首座”。

35.位于滨河路中段路南的“光明水岸花园”2#楼。

36.位于瀛江路中段路南的“鼎盛新苑”。

37.位于黄河路与崂山路交会处东南侧的“金色华府君苑”2#、6#、7#楼。

38.位于郾城区淞江路中段(涵洞东南)的“檀溪谷”。

39.位于黄河路与中山路交叉口东南角的“泰威·中央公园”29#、30#、31#楼。

温馨提示:1.选房先看预售证;2.合同网上来签订;

3.首付缴纳到专户(预售资金监管专用账户);4.验房索要两个书;5.购房警示常关注。未取得《商品房预售许可证》的房屋,请不要购买或缴纳任何性质的预订金。市房产监察支队投诉电话:3105222,24小时热线:15503956013。

扫描二维码,即可获取警示信息,登录网页: <http://www.lhfdc.gov.cn/xzzf.asp>,查看更多内容。



为您服务



买房卖房
记者帮忙

有房出租

昌建外滩临河商辅,层高5.2米,91平方米,每天每平方米1.5元,长期租可优惠。联系人:荆先生 电话:15839577788

嵩山路北段财富中心A座1012-1013二通间,每间38.8平方米,1014一间办公家具齐全,租金电话商议。联系人:刘女士 电话:13569691969

曹先生有一套位于召陵区香堤左岸的房源要出租。1楼,2室2厅,面积98平方米,简装修,水电气,家具家电齐全,可拎包入住。租金面议。联系电话:13939512283

五一路南段开源蓝湖南区4号楼,一单元5楼,可租可售,88.7平方米,坐北朝南,光线充足,户型设计合理。学校、超市等交通便利,价格面议。联系人:王先生 电话:13938019093

王女士有一套位于沟张农贸市场西,沟张村带院三层楼房出租,简装修,水电气齐全,可拎包入住,亦可出租办公。联系电话:13523953222

马女士有一套位于泰山路北段(实验中学、育才小学)学区房一套可出租。4楼,120平方米,三室二厅,简装修水电齐全,有车位,可拎包入住。联系电话:15139530111

我要买房

葛先生想购买一套漯河五高附近的二手房,三室,总房价45万元以内,最好不是顶

我要卖房

辽河路与崂山路交会处的幸福小区,2楼,3室2厅1厨1卫,115平方米,中等装修。小区内可免费车棚、车位,水、电、燃气三通,家具家电齐全。临近实验中学,交通便利。联系人:潘先生,电话:13721367011

锦绣淞江29号楼,61平方米,10楼,2室1厅,精装修,拎包入住,售价35万元。联系人:范女士 电话:13903950232

王先生有一套恒大名都1号楼1单元13楼精装修住房一套出售,面积113.26平方米,南北通透,临河景观房,价格面议。电话18839532131

实先生有一套位于召陵区金色港湾3号楼1401室,共18层,3室2厅1卫,面积130平方米,是小学和中学的学区,毛坯。电话:13603950019。

曹先生有一套位于召陵上城公馆小区的房源要出售。3楼,2室2厅,面积110平方米,简装修,水电气,家具家电齐全,可拎包入住。价钱面议。联系电话:13939512283

老街中华市场附近有一套住房,坐北朝南,光线充足,四楼(共5层)3室1厅住房,面积125平方米。户型设计合理,交通便利,是受降路小学、市三中的学区房。联系人:王女士 电话:18339582597

新天地附近马路街西段路南门面一间,面积54.36平方米,适合多种生意或自用,报价每平方米

层。联系电话:15939503268

彭女士想购买一套90多平方米的两房,总房价在35万元以内,位置在沙北或者柳江一带即可。联系电话:18639538498,18848888962

11000元。联系人:徐先生 电话:15839515803

漯河新一高西锦绣淞江小区,1号楼6楼(共6楼),132平方米,3室2厅2卫,证件齐全,精装修,未入住,家电齐全,整体出售,价格面议。电话:13781706996

阳光福苑有现房一套,6楼,面积90平方米,39万元急售。联系人:陈女士 电话:15939510466

吕女士有一套锦绣淞江小区的房子,可租可售。60.57平方米,12楼(共12层),1室1厅1厨1卫,精装修,家具家电齐全,可拎包入住,紧临漯河一高,宜住宜投资。电话:13781715647

恒大名都2号楼1单元15楼,3室2厅1卫,面积108平方米,精装修,带全套全新家具,临河景观,真正拎包入住,价格面议。联系人:刘先生 电话:17839503777

天鑫·现代城8号楼,4楼,面积124平方米,报价50万元。联系人:赵先生 电话:13069555207

天鹅湖小区,6楼带平顶层阁楼,总面积120平方米,楼上楼下共4室2厅2卫,带南北2个阳台,价格面议。电话15839505288

天鑫·现代城9号楼1楼带院子,102平方米,复式楼,售价52万元。联系人:赵女士 电话:18503950777

恒大名都小区现房,6楼,3室2厅120平方米,精装修,拎包入住,售价86万元。联系人:范女士 电话:13903950232