

X 新华时评
INHUA SHIPING

小区隔离墙 叫停没商量



□高健钧

近一段时间，北京、深圳等地一些小区物业设置隔离墙，将商品房和保障房进行分隔管理，违反了有关物业管理规范，引起人们关注。北京市住建委日前发布通知，明确要求企业未经许可不得自行设置任何形式的区域隔离，否则将受到相应处罚。(新华网)

涉事小区分隔管理的做法，违反了地方政府对配建小区物业的管理规范。以北京市为例，2015年发布的《关于进一步加强保障性住房等住房物业服务管理工作的通知》明确要求实施统一物业管理的小区，建设单位不得通过增设围栏、绿植等方式，将同一个物业管理

区域内的保障性住房与商品住房分割。此外，已建成的小区增设分隔管理附属设施也违反《物业管理条例》和《北京市物业管理条例》，必须立即停止。

显然，在住宅小区内部设置隔离的做法历来是被政策禁止的违规行为。对此，房地产开发企业和物业管理机构均应严格遵守相关法律法规，既不能以任何借口增设隔离墙，也不能再借“分隔管理”来兜售楼盘，对已经违规建设的隔离墙则必须拆除。对此，不能有任何模糊认识。

配建保障房、公租房在改善中低收入家庭居住条件的同时，也是为了构建真正和谐的人居环境。而基于房产交易的不同属性，人为将小区内部分隔管理，使住在同一社区的居民不能享受同等待遇，既破坏了公平公正的社会认知，也不利于营造社区和谐氛围。

要彻底杜绝小区分隔管理现象的出现，政府相关部门需要制定更为细致完善的政策法规，在从土地出让环节，明确配建保障房、公租房的小区配套设施和物业管理标准；在开发建设过程中，尤须严格监管，堵上政策实施过程中可能出现的漏洞；还需要社区工作者创新工作方法，着力在居民中培育“头顶一片天，便如一家亲”的共同情感认知。

每日速递

我国将研制“高速飞行列车”

时速最高4000公里

中国航天科工集团公司将研制时速达千公里级的“高速飞行列车”，实现超声速“近地飞行”。这是记者8月30日在武汉召开的第三届中国（国际）商业航天高峰论坛上获悉的。

“高速飞行列车”的运行速度相比传统高铁提升了10倍；相比现有民航客机提升了5倍，最大速度可达到4000公里/小时，将是人类对交通工具速度极致追求的一大进步。

据中国航天科工集团公司相关负责人介绍，“高速飞行列车”项目落地开花将按照三步走战略逐步实现：第一步通过1000公里/小时运输能力建设区域性城际飞行列车交通网；第二步通过2000公里/小时运输能力建设国家超级城市群飞行列车交通网；第三步通过4000公里/小时运输能力建设“一带一路”飞行列车交通网，最终形成一张继航天、高铁、核电之后的中国新名片。

“高速飞行列车”是利用低真空环境和超声速外形减小空气阻力，通过磁悬浮减小摩擦阻力，实现超声速

运行的运输系统。它不仅拉近城市之间的时空距离，同时具有不受天气条件影响，不消耗化石能源，可与城市地铁无缝接驳等诸多优点，是未来交通领域的发展趋势和技术制高点。

截至目前，世界上仅有美国两家公司以及中国航天科工集团公司等极少数企业对外宣布开展大于1000公里/小时运输系统研究。

中国航天科工集团公司“高速飞行列车”工程项目技术负责人毛凯说，航天科工拥有丰富的重大项目系统工程实践经验和技术积累，具有大工程必备的仿真建模和大系统试验能力，以及国际一流的超声速飞行器设计能力，这些为“高速飞行列车”工程项目建设提供了重要的基础。

据了解，中国航天科工集团公司“高速飞行列车”工程项目联合了国内外20多家科研机构，成立了国内首个国际性高速飞行列车产业联盟，目前团队拥有相关领域的200多项专利。

据新华社

通过只需一分钟 修建时间超两年

七峰山隧道里的激情与期待

我们坐时速300公里的火车，1分钟时间，就可以顺利通过一个长5152米的隧道，感受高铁时代的“速度与激情”。然而，在郑万高铁河南段修建这么一条隧道，花费的时间要超过2年。

8月25日，记者来到方城县拐河镇南王庄村，这里是郑万高铁河南段七峰山隧道的入口。记者进入隧道，隧道里施工正酣。今年30岁的徐春正在钻眼放炮后的隧道面进行除渣作业。他告诉记者，除渣时隧道内有大量的粉尘，加上空气湿热，不干活时汗水都往下滴。“身上的衣服从来没干过。我们一个组十来个人，拎一桶20公斤重的矿泉水过来，一会儿就喝完了。”

中铁五局郑万高铁项目部二分部隧道队党支部书记王勇辉告诉记者，郑万高铁河南段建设的4条隧道中，七峰山隧道是最长的一段，该隧道去年5月开工，计划2018年完工。为加快隧道施工进度，该隧道队在传统施工方式两端开挖的基础上，在隧道上方还开挖了一处斜井。“将隧道分割为入口段、出口段、斜井段三个施工段，同时施工效率就会提高。”隧道队助理工程师宋晓平说，这样施工没过多久，他们就遇到了挑战。

原来，隧道所在的七峰山是国家4A级旅游景区，施工与环境保护要统筹兼顾。不仅如此，隧道所在地岩层变化大，隧道队往前掘进没几米，就遇到了落石、渗水等难题。宋晓平说：“我们边

施工边防护，在攻克技术难题、安全施工的同时，确保做到绿色施工。”

隧道掘进过程中，不时有周边的老百姓来隧道口“围观”。王勇辉告诉记者，为了施工安全，每次他们都努力劝说乡亲们离开。“实在劝不动了，就说‘你去找小周了解情况吧’。”

王勇辉口中的“小周”，叫周春颜，在隧道队办公室当值班员。她的小本子上，记录着每一天的施工进度。周春颜是南王庄村人，她的家离隧道口很近，她告诉记者：“隧道施工没多久，我就来上班了，每月有一两千元的收入。”据她统计，在隧道队参与施工的附近村民，少说也有五六十人。

隧道施工让当地百姓“大开眼界”的同时，也拓宽了他们的致富门路。南王庄村三岔口组村民徐小四，在家里开起了农家乐。“等高铁一通车，七峰山的游客就会增多。我这里既有地道的农家菜，还有种在山坡上的果树可以采摘。”盘算着通车的日子越来越近，徐小四的干劲儿更足了。

和当地村民一样，宋晓平也盼望着工程早日完工。今年28岁的他，刚结婚没多久，媳妇儿一个人在四川老家。“要是通车了，我就经常回家看她了！”宋晓平说。

他们饱含期待的眼神，给了王勇辉更大的动力。他动情地说：“我绝不会辜负大家的期待！”随后，他郑重地在工作日志上写下：8月25日，隧道入口段又向前掘进了4米。

据《河南日报》

K 铿锵杂谈
KENGQIANGZATAN

速度背后有兴奋也有犯罪

□徐建辉

据媒体报道，近日多辆豪车在西安街头飙车，网络主播现场进行直播，引发关注。西安交警灞桥大队8月29日透露，目前该案9名嫌疑人已被依法刑事拘留，1人被上网追逃。(中新网)

飙车惊险不惊险？刺激不刺激？回答当然是肯定的，不然“速度与激情”系列影片也不可能一口气从1拍到8，也不会一直风靡国内外。然而，飙车所能带来的不仅是激情与兴奋，更可能有危险、伤害甚至死亡，还会有难以逃掉的刑罚罪责。

根据《刑法修正案八》，从2011年5月1日起，飙车即“追逐竞驶”行为被作为危险驾驶罪的一种正式入刑：“在道路上驾驶机动车追逐竞驶，情节

恶劣的，处拘役，并处罚金。”

以前年著名的那起“鸟巢飙车案”为例，虽未造成重大伤亡，但是两名飙车人还是被追究刑事责任。此次西安“直播飙车案”虽然没有造成什么严重的危害后果，但是这种多车集群飙车并且公开上传网络的行为，显然十分恶劣，影响也比一般飙车活动要坏得多，必须予以严惩以儆效尤、以正视听。

从这次的飙车车型来看，均为大品牌豪华车辆，这说明几名飙车者都财力不菲。但是，有钱也绝不能突破安全、秩序与法律的边界。有钱开豪车没错，但开出来集会飙车甚至危及他人安全，这就不应该了。希望这次“直播飙车”案的严肃处理，能够警醒和震慑那些想从速度中寻找激情和刺激的车手，让他们把自己和他人的安全当回事儿。

暑期北京大学校内游人增多，未名湖畔的慈济寺惨遭涂鸦，成了考试许愿墙。虽然加装了护栏、新刷了墙壁，但墙上仍不乏“北大等我”等刻字。曾被用作北京大学校钟的大铜钟也无法幸免，里面布满了字迹，还夹杂着许多不规则的刻画图形。(《北京晚报》)

在谴责乱刻乱画这类不文明行为时，相关部门也要强化社会对这类行为法律性质的认识：看似轻飘的信手一划，很有可能已经构成违法，而不仅仅是“不道德”。相应的，对于确实已构成犯罪的，执法部门也应“该出手时就出手”，不能总让有着“到此一游”癖好的游客继续不文明下去。

H 画里有话
UALIYOUHUA

