

# 想去海南买房? 加入看房团享优惠

□本报记者 刘丹

随着海南健康岛品牌的日益响亮,越来越多的人青睐海南房产,海南置业成了当下又一全民“投资+自住”热潮。

众所周知,海南岛是中国唯一的热带海洋岛屿,与夏威夷、黄金海岸、巴厘岛、马尔代夫地处同一纬度,四季如春,气候宜人,生态环境质量指数全国排名前列,人均寿命也高于全国平均水平,去海南买房度假,享受椰风海韵的旖旎风光,已经成为很多人新的生活方式。记者身边就不乏许多想到海南置业的朋友,同时他们也在犯难,买在哪儿?通过何种途径能获得更优惠的价格?基于此,本报已经组织发起了第三批海南看房团活动组织市民免费看房。参观资深海南房产置业顾问精挑细选的优秀楼盘,看房的同时顺便旅个游,还可到各个美食地点大快朵颐。27°C的海水和蓝天白云,椰林树影,想想都令人激动不已。

另外,“团购优惠+专车接

送+机票住宿全报销”,这样的好事谁会不乐意?据了解,参加海南看房团不仅可以获得特别的优惠价格,并且从住宿到用餐,再到看房,全有专人接待、专车机场接送,购房成交还可获得往返机票报销。从现在起,拨打本报海南看房团热线即可报名参加,第四批看房团成员正火热招募中。

“45万元起,就可以在海南拥有一个海景房,感受‘面朝大海,春暖花开’的惬意生活,而且楼盘地理位置优越,占据临高角,拥双湾而坐,内部配有全海南最大的7200平方米泳池,更有4万平方米的海岸线,海湾沙滩车、摩托艇等休闲设施也一应俱全。”与本报合作的海南临高长岛蓝湾项目负责人告诉记者,到海南买房,买到的不仅是房子,更是一种生活。那里森林覆盖率极高,在家即可看海,在这样的“天然氧吧”里生活,对身心健康都有莫大的益处。

“海南的环境真的不错,冬季气候温润,没有雾霾,过年也不用担心冻感冒,去过一次

就真的喜欢上那里了。”从事房地产生意的张先生,每到冬季,嗓子就不舒服,而到海南后,不适感顿消,所以他成了典型的“候鸟”。去年,他带着家人一起去海南过年,在享受美景的同时,也难得度过了一个最温馨的春节。所以,今年报社组织的看房团一开始,他就和身边的朋友一起都在海南置业,今年过年就能住在自己家了,而且还能去朋友家串个门,身在异乡也不会觉得孤单。

值得一提的是,由于海南受热带季风气候影响,同样的离海距离,内海与外海的居住适宜度是完全不一样的,海南西线海湾是属于内海北部湾,东线是属于外海南海,西线靠海却不怎么潮,而临高长岛蓝湾刚好坐落于西线,更适合养老需求的市民。本报第四批看房团正在报名中,了解的市民可以到新闻大厦漯河日报社508室咨询报名,还可以拨打0395—3515111, 18503950777咨询。只需45万元起,就能拥有美妙的海岸生活啦!

## 漯河市房管局监察支队 漯河日报社房地产部

联合发布  
2017年第九号购房警示  
(9月4日发布)



根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和《商品房销售管理办法》规定,以下房地产开发项目未取得“商品房预售许可证”,禁止销售:

- 1.位于淞江路与青山路西南角的“漯河食品批发交易市场”。
- 2.位于嵩山路北段路西的“联合一百世贸中心”(世豪公馆)。
- 3.位于柳江路与五一路交叉口的“蓝湖小区”。
- 4.位于泰山路南段西侧的“漯河开源大唐凤凰府”。
- 5.位于人民路与五一路交叉口的“锦华·国际”(精英名座)1#、2#楼。
- 6.位于黄河路与邛山路交叉口的“金涵花园”。
- 7.位于107国道沙河桥北的“水畔城邦”。
- 8.位于人民路与燕山路交叉口的“万盛香槟国际”8#楼。
- 9.位于嵩山东路的“深商国际大厦”。
- 10.位于市东方大市场中段路南的“六合世家”26#、27#、28#、29#楼。
- 11.位于黄河路东段黄河桥东路的“金色龙湾”三期。
- 12.位于107国道路西,241省道路北(阴阳赵路口)的“天福·泊悦城”7#、8#、9#、10#、11#楼。
- 13.位于淞江路与白云山大道交叉口东北角的“苹果时光”。
- 14.位于黄河路与解放路交叉口的“沙河壹号”。
- 15.位于人民路与中山路交叉口的“正邦·金运花园”1#、2#、5#、6#、7#、8#、9#楼。
- 16.位于黄河路与韶山路交叉口的“忆江南”(江上风)。
- 17.位于107国道与241省道交叉口西南角的“天悦城”。
- 18.位于柳江路与经二路交会处(福祥工业园)的“福祥阳光城”29#、30#、31#、32#、33#楼。
- 19.位于人民路南侧,京广街东侧(烟厂西隔壁)的“超强·尚苑”小区。
- 20.位于柳江路与107国道交叉口的“品尚峰汇”(深圳中德宝汽车城项目)2#、4#、5#、6#楼。

- 21.位于燕山路中段的“旭峰佳苑”1#楼。
  - 22.位于滨河路与民生街交叉口的“华东·温哥华”(滨河花园)1#楼14~30层。
  - 23.位于淞江路与金山路交叉西南角的“华东森林湖”A22#、A23#、A35#(别墅)。
  - 24.位于人民路与燕山路交叉口东的“东方·罗曼城”(百合春天)2#、3#、5#楼。
  - 25.位于人民路东段北侧(翟庄)的“红太阳·平安家园”小区。
  - 26.位于西城区月湾湖路的“鼎盛·畅园国际”18#楼。
  - 27.位于淞江路与井冈山路交叉口的“宏景新城”。
  - 28.位于牡丹江路与太行山路交会处的“泰华·领寓”。
  - 29.位于黄河路东段沙河桥东路南的“康桥水岸”二期1#、2#、3#、5#、6#、13#、15#、16#楼。
  - 30.位于漯河路与中山路交叉口的“亿博·翰林汇”17#楼。
  - 31.位于人民路与阳山路交叉口“东城国际布鲁斯”。
  - 32.位于辽河路与嵩山路交会处的“恒润城市广场”。
  - 33.位于龙江路与白云山大道交叉口西南角的“曦城首座”。
  - 34.位于滨河路东段路南的“光明水岸花园”2#楼。
  - 35.位于瀛江路中段路南的“鼎盛新苑”。
  - 36.位于汉江路与太行山路交叉口向西200米的“永信·伯爵山”15#、16#楼。
  - 37.位于黄河路与崂山路交会处东南侧的“金色华府君苑”2#、6#、7#楼。
  - 38.位于郾城区淞江路中段(涵洞东路南)的“檀溪谷”。
  - 39.位于黄河路与中山路交叉口东南角的“泰威·中央公园”29#、30#、31#楼。
- 温馨提示:** 1.选房先看预售证; 2.合同网上来签订; 3.首付缴纳到专户(预售资金监管专用账户); 4.验房索要两个书; 5.购房警示常关注。未取得《商品房预售许可证》的房屋,请不要购买或缴纳任何性质的预订金。市房产监察支队投诉电话: 3105222, 24小时热线: 15503956013。
- 扫描二维码,即可获取警示信息,登录网页: <http://www.lhfdc.gov.cn/xzzf.asp>,查看更多内容。



**为您服务**

买房卖房  
记者帮忙

**我要买房**

彭女士想购买一套90

多平方米的两房,总房价在35万元以内,位置在沙北或者柳江一带即可。

电话: 18639538498, 18848888962

**我要卖房**

市体育场附近报社花园一号楼5楼,126平方米,三室二厅,简装,售价45万元。联系人:刘女士 电话: 13939569718

天鑫·现代城9号楼1楼带院子,102平方米,复式楼,售价52万元。联系人:赵女士 电话: 18503950777

恒大名都小区现房,6楼,3室2厅120平方米,精装修,拎包入住,售价86万元。联系人:范女士 电话: 13903950232

黄河广场北、万宝手机城隔壁的原计生委家属楼,一共四层,这是3楼中户,67平方米,有房产证,且已满五年。报价22万元。联系人:赵先生 电话: 13069555207

**有房出租**

昌建外滩临河商铺,层高5.2米,91平方米,每天每平方米1.5元,长期租可优惠。联系人:荆先生 电话: 15839577788

嵩山路北段财富中心A座1012-1013二通间,每间38.8平方米,1014一间办公家具齐全,租金电话商议。联系人:刘女士 电话: 13569691969

曹先生有一套位于召陵区香堤左岸的房源要出租。1楼,2室2厅,面积98平方米,简装修,水电气,家具家电齐全,可拎包入住。租金面议。联系电话: 13939512283

王女士有一套位于沟张农贸市场西,沟张村带院三层楼房出租,简装修,水电气齐全,可拎包入住,亦可出租办公。联系电话: 13523953222

马女士有一套位于泰山路北段(实验中学、育才小学)学区房一套可出租。4楼,120平方米,三室二厅,简装修水电气齐全,有车位,可拎包入住。联系电话: 15139530111

漯河新一高西锦绣淞江小区,1号楼6楼(共6楼),132平方米,3室2厅2卫,证件齐全,精装修,未入住,家电齐全,整体出售,价格面议。电话: 13781706996

阳光福苑有现房一套,6楼,面积90平方米,39万元急售。联系人:陈女士 电话: 15939510466

辽河路与崂山路交会处的幸福小区,2楼,3室2厅1厨1卫,115平方米,中等装修。小区内可免费车棚、车位,水、电、燃气三通,家具家电齐全。临近实验中学,交通便利。联系人:潘先生,电话: 13721367011

老街中华市场附近有一套住房,坐北朝南,光线充足,四楼(共5层)3室1厅住房,面积125平方米。户型设计合理,交通便利,是受降路小学、市三中的学区房。联系人:王女士 电话: 18339582597