

2017秋季房展会 本月27日盛装启幕

由房地产业协会、漯河日报社、漯河市广播电视台共同主办的2017漯河市房地产服务暨家装家居汽车博览会(以下简称:秋季房展会)将于10月27日至29日在我市会展中心广场举行。

漯河市秋季房展会自2000年首次举办以来,已经走过16个年头,展会规模不断扩大,内容更加丰富,在带动相关产业发展等方面发挥了积极作用。

河南水投集团有限公司作为河南省政府出资组建的国有独资公司,本着“兴水为民,利泽中州”的理念,延伸土地二级市场的开篇之作——水投源盛·西溪花园项目应时而出,成为水投集团与漯河市政府继长江路西桥项目后的又一

重要合作项目。西溪花园项目秉持“匠心筑家 珍于至善”理念,为少数漯河人构建了一座生活的梦想之家。此次率先冠名房展会,不仅代表了西溪花园项目的强烈社会责任感,同时也折射出了企业对产品品质和品牌形象的极致追求。

“行业洗牌的加速,使房地产市场面临着更大的挑战。不仅楼市需要正能量,倍感‘鸭梨山大’的购房者,也需要正能量!”在记者的采访中,一位上市公司的地产经理人这样调侃道。的确,服务的品质能够激发楼市的正能量,是对销售的保证,对购房者的回馈,是促进城市发展的推动力。正是在这样的市场背景下,本届房展会首次将“地产服务品质

年”的概念引入,以倡导品质服务价值的力量,品质房企的影响力和品质生活的观念。各行各业都需要正能量,楼市责无旁贷。

另外,记者从组委会了解到,本届展会恰逢十九大胜利闭幕,为全面展示我市城市建设的喜人变化,今年秋季房展会组委会将推出《砥砺奋进的5年》特别报道,重磅推出品牌房企助力我市城市建设的精彩篇章,进一步深化市民对于房地产品牌和品质的认知。收获的秋天总会硕果累累,在这个充满机会与希望的季节里,一年一度、值得所有漯河人期待与瞩目的房产盛会即将与广大市民见面,我们期待着!

张丽霞

嘉业·城市花园三期

一方庭院 给您的生活更多想象空间

□本报记者 刘丹

在中国建筑文化中,庭院是一个总也绕不开的话题,从古代的皇家建筑、土族府邸乃至如今村落的独家小院,无一不体现着国人内心的院落情结。嘉业·城市花园三期将都市与庭院、人与自然很好地融合在一起,使人们在繁忙的工作之余,充分感受庭院给都市人的回忆和期待。

唯美庭院空间,让幸福加倍

真正的惬意生活,就是能够自由地享受多重选择。都市中一个漂亮的庭院,可以给生活带来更多乐趣。嘉业·城市花园在庭院规划和园林景观的构置上,强调三进院落,庭院深深的艺术效果,让居者在繁华城市间另辟安静一隅,给家

人加倍的居住享受。

仁者乐山,智者乐水。项目承袭先贤智慧,倾力打造中心湖景香瑞湖和清凉湖,以中央喷泉、美景湖泊、观水平台、亲水平台共同组成“上善若水”水景组团,从看水、临水到亲水、人水共存,实现建筑与人文刚柔并济、返璞归真的人居本质。

项目以新庭院生活为设计理念,通过草坪、花卉、灌木、乔木,形成四重美景造园,百余种奇花奇草搭配成立体园林景观,形成“一心两轴四苑”的景观规划,还有超阔水域景观,四周分别规划为枫香苑、玉兰苑、黄庐苑,杏林苑四个庭院空间;内部辅以儿童游乐园、阳光草坪、羽毛球场、篮球场、原木栈道、凉亭、雕塑等景观小品增强人的参与性,一步一景,步移景异。

灵动庭院,给生活更多想象

优雅静谧的庭院,以回归文化为基础、以现代人文需求为导向,打造78.8米超宽楼间距,42.9%绿化率;错位围合式庭院建筑,给业主提供私密幽静空间;深咖啡色面砖从上到下一气呵成,典雅大气,历久弥新,淡黄色沿线弱化了建筑的压抑与单调,又渗透出浓厚的都市生活气息。

建筑面积约90平方米~135平方米户型满足不同家庭所需,全地下停车位,人车分流,贴心护航居者的静谧生活。国家一级物管担纲顾问,旨在打造贴心管家服务。花香庭院令人流连,无论家庭聚会、休闲娱乐,还是静思品茗、潜心阅读、瑜伽养身……都是不错的选择。

WEST CREEK PARK 西溪花园

水韵漯河 品质人居

2017漯河市房地产展示暨家装家居汽车博览会

时间:2017年10月27日~29日 地点:会展中心广场

品牌地产云集 精彩展现实力 科技装配住宅 智能演绎未来

百余商家为您打造一站式购物盛典

咨询电话:13849486999 13903953328

漯河市房管局监察支队
漯河日报社房地产部

联合发布
2017年
第十号购房警示
(10月9日发布)

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和《商品房销售管理办法》规定,以下房地产开发项目未取得“商品房预售许可证”,禁止销售:

- 1.位于淞江路与邛山路交叉口西南角的“漯河食品批发交易市场”。
- 2.位于嵩山路北段路西的“联合一百世贸中心”(世豪公馆)。
- 3.位于柳江路与五一路交叉口的“蓝湖小区”。
- 4.位于泰山路南段西側の“漯河开源大唐凤凰府”。
- 5.位于人民路与五一路交叉口的“锦华·国际”(精英名座)1#、2#楼。
- 6.位于黄河路与邛山路交叉口的“金涵花园”。
- 7.位于107国道沙河桥北的“水畔城邦”。
- 8.位于人民路与燕山路交叉口的“万盛香槟国际”8#楼。
- 9.位于嵩山东路的“深商国际大厦”。
- 10.位于市东方大市场中段路南的“六合世家”26#、27#、28#、29#楼。
- 11.位于黄河路中段黄河桥东路的“金色龙湾”三期。
- 12.位于107国道路西,241省道路北(阴阳赵路口)的“天福·泊悦城”7#、8#、9#、10#、11#楼。
- 13.位于淞江路与白云山大道交叉口东北角的“苹果时光”。
- 14.位于黄河路与解放路交叉口的“沙河壹号”。
- 15.位于人民路与中山路交叉口的“正邦·金运花园”1#、2#、5#、6#、7#、8#、9#楼。
- 16.位于黄河路与韶山路交叉口的“忆江南”(原名:江上风,2#、3#楼已取得,其余未取得)。
- 17.位于107国道与241省道交叉口西南角的“天悦城”。
- 18.位于人民路南側,京广街东側(烟厂西隔壁)的“超强·尚苑”小区。
- 19.位于柳江路与107国道交叉口的“品尚峰汇”(深圳中德宝汽车城项目)2#、4#、5#、6#楼。
- 20.位于燕山路中段的“旭峰佳苑”1#楼。
- 21.位于滨河路与民生街交叉口的“华东·温哥华”(滨河花园)1#楼14~30层。
- 22.位于淞江路与金山路

交叉口西南角的“华东森林湖”A22#、A23#、A35#(别墅)。

23.位于人民路与燕山路交叉口东的“东方·罗曼城”(百合春天)2#、3#、5#楼。

24.位于人民路东段北側(翟庄)的“红太阳·平安家园”小区。

25.位于淞江路与井冈山路交叉口北的“宏景新城”。

26.位于牡丹江路与太行山路交会处的“泰华·领寓”。

27.位于黄河路中段沙河桥东路南的“康桥水岸”二期1#、2#、3#、5#、6#、13#、15#、16#楼。

28.位于滨河路与中山路交叉口西的“亿博·翰林汇”17#楼。

29.位于人民路与阳山路交叉口“东城国际布鲁斯”。

30.位于辽河路与嵩山路交会处的“恒润城市广场”。

31.位于龙江路与白云山大道交叉口西南角的“曦城首座”。

32.位于滨河路东段路南的“光明水岸花园”2#楼。

33.位于漓江路中段路南的“鼎盛新苑”。

34.位于黄河路与崂山路交会处东南侧的“金色华府君苑”7#楼。

35.位于郾城区淞江路中段(涵洞东路南)的“檀溪谷”。

36.位于黄河路与中山路交叉口东南角的“泰威·中央公园”29#、30#、31#楼。

温馨提示:1.选房先看预售证;2.合同网上来签订;3.首付缴纳到专户(预售资金监管专用账户);4.验房索要两个书;5.购房警示常关注。未取得《商品房预售许可证》的房屋,请不要购买或缴纳任何性质的预订金。市房产监察支队投诉电话:3105222,24小时热线:15503956013。

扫描二维码,即可获取警示信息,登录网页:<http://www.lhfdc.gov.cn/xzzf.asp>,查看更多内容。

