

# 春节将至 家庭防火莫大意

□本报记者 王培

常导致火灾发生。

向的标志、危险物品的标志等。

## 家庭防火 厨房是重点

## 遇到火灾莫惊慌

1月30日上午,市区金山路银鹤新苑小区一住户家中因天然气使用不当发生爆炸并起火。年关将至,辞旧迎新时,市民用火、用电高峰也将到来,我市消防部门提醒广大市民,应在多方面注意家庭防火,确保安全。

### 电气和用火不慎是主因

据统计,每年冬季发生火灾的损失约占全年的三分之二,居民住宅和人员密集场所更是火灾高发区。

据市公安消防支队工作人员介绍,从总的情况来看,造成火灾的原因,仍以电气原因和用火不慎为主。绝大多数是人为因素造成的,比如违反安全管理规定、违反安全操作规程,用火用电不慎,玩火、乱丢烟头,电气设备安装使用不当,线路老化未及时更换、乱接乱拉电线、超负荷用电等,

对于家庭常出现的消防隐患,市公安消防支队工作人员进行了梳理。

首先,家庭防火的重点是厨房。厨房是市民做饭烧水的地方,天然气的使用率高,所以要定期检查家里的天然气管道,防止发生泄露。市民要正确使用天然气、液化气,用完后记得关闭阀门,如果发现天然气、液化气泄露,要立即关闭阀门,打开门窗。在此期间,市民千万不要动室内的任何电器,也不能在室内打电话,防止发生爆炸。要找个安全地带及时通知维修人员前来修理。要经常检查灶具和烤箱,防止在使用过程中,因控制阀门失灵而起火。

冬季用电量增大,电器设备如果过热极易引发火灾。市民要定期检查家中的电器线路,不要私拉乱接电线,不要超负荷用电;要使用合格插线板,插座上不用的电器要及时拔掉;出门时要记得关闭家里的电源开关。

春节期间,孩子们放假在家,家长一定要教育孩子远离火的危险,要把打火机、打火机等危险品放在孩子拿不到的地方;要告诉孩子遇到火灾要及时拨打119火警电话,可以带孩子进行一次模拟的消防逃生,让孩子牢记消防常识。要教孩子认识一些基本的消防标志,比如安全出口的标志、疏散方

那么,如果市民万一遇到了火灾,又该如何应对呢?

市公安消防支队工作人员提醒广大市民,遇到火灾千万不要惊慌,要冷静下来,马上报警或向外界求助,逃生要注意以下几个方面:不要贪恋财物,逃生要迅速;身上着火时,千万不要奔跑,可以就地打滚或者用厚重的衣物压灭火苗;火灾逃生时,不要乘坐电梯,要向安全出口方向逃生;千万不要盲目跳楼,可以利用疏散楼梯、阳台、排水管逃生,也可以把床单、被套撕成条状连成绳索,拴在窗框、铁栏杆等固定物上,顺着绳索滑下去;穿过浓烟时,不要直着身子跑,要用湿毛巾捂住口鼻。

如果市民在逃生的过程中遇到起火点,无法继续逃生时,要根据疏散指示标志,及时尝试另外一条逃生路线。如果没有另外的逃生路线,那就要在最近主楼道的方向,找个有窗户、有水、相对安全的房间躲起来等待救援。千万不要去没有窗户的洗手间,那样很容易引起中毒或者窒息。躲在房间后,如果是在白天,应当寻找色彩亮丽的衣服或者布条,从窗户里向外大幅度晃动,引起别人的注意;如果是晚上,应当使用手电筒或者手机照明灯,引起别人的注意,耐心等待救援。



小晴歌一路高唱,蓝天持续在线,气温也缓慢回升,明天最高气温可升至10℃,早晚最低气温在-6℃,依然会有冰冻。7日有弱冷空气,偏北风3~4级。此次冷空气不会持续很长时间。近期阳光充沛,是个出游的好时机,但还是提醒大家,棉袄不要急着脱,气温仍然比较低,防寒保暖不能掉以轻心。

立春仅是春天的前奏,立春并不是真正意义上的进入春天,一般来说,每年的12月到次年2月都属于冬天的范畴。

### 今后三天天气

2月6日		晴间多云 -5℃~8℃
2月7日		晴间多云 -3℃~10℃
2月8日		晴到多云 -4℃~7℃

感谢武威提供信息



## 租房合同到期 房客却联系不上

市民求助:近日,市民栗女士向本报新闻热线3139148求助,称她和一位房客的租房合同到期了,可是多次联系房客,房客却拒不接电话,现在她不知道该怎么办。

记者调查:栗女士在市区新天地步行街有一套40平方米的小公寓,2017年9月租给一位姓张的小伙子。当时双方签订了3个月的租房合同,张先生也如约交付了押金和3个月的房租,还与栗女士约定到期后再续签。

“2017年12月底合同就到期了,从12月中旬我和他联系,让他提前支付后续的房租,当时他表示会通过微信转给我,我也就同意了。”栗女士说,谁知她左等右等也不见张先生转房租,就给张先生打电话。对方说他不在漯河,等回漯河后再转。栗女士听后也没有强求。

“我一直等到了2018年1月也不

见他转房租,多次打电话也没有人接听。”栗女士说,她去公寓找过张先生,可几次都找不到。

2月5日上午,记者和栗女士一起来到公寓,敲了半天门也不见有人开。记者按栗女士提供的电话号码给张先生打电话,但一直没有人接听。

律师建议:根据栗女士的情况,记者咨询了河南澜业律师事务所律师李凯律师。李律师表示,像栗女士的情况,租房合同到期后,承租人联系不上,等于承租人放弃了优先承租权,也宣告了合同的自动解除。如果长期联系不上,又无法确定房客是否有物品在房屋内,可以考虑向当地公证机关提出申请,请公证人员对承租人的物品进行现场清点、封存,并出具公证书。在清点财物时,还可以邀请居委会或物业公司的有关人员到场见证,同时签字备案。财物清点完毕

后,将其集中临时置于别处。另外,栗女士也可以向当地法院提起诉讼,要求解除合同,并清欠承租人所拖欠的房租等,通过法律途径维权。

李律师还建议,房东可以在签订房屋租赁协议时,对类似“人走了,东西还在”等情况做出相应约定;认真仔细核实承租人的身份,留下其相关证件的复印件,以便日后需要时查询。同时,要收取一定数额的押金,以预防承租人的恶意欠费或租期届满赖着不搬等。

帮办记者 潘丽亚

## 买家具 您开发票了吗

□本报记者 吴艳敏

春节将至,市民解女士想换一个鞋柜,便和女儿去了市区的家具卖场。“我问了很多商家有没有发票,一半的商家表示没有。对于为啥不给开发票,商家的说法让人非常郁闷。”2月4日上午,解女士给记者打来热线称,买家具时商家都会主动提供发票,为啥买家具开发票就这么难呢?

“我家的鞋柜门坏了,快过春节了,想换个新的,我女儿和一起去买,可是发现问了多家店,相中鞋柜的商家基本上没有发票。”解女士告诉记者,如果鞋柜买回去坏了怎么办?什么凭证都没有,商家如果不认账怎么办?

解女士对记者说:“家里的鞋柜是两年前买的,当时也没有索要发票。使用1年后,我发现鞋柜有掉漆裂纹的现象,这是质量问题。我去家具卖场,发现原来的经销商找不到了。由于当时没有开发票,卖场也推脱责任。这次买鞋柜,说什么我也得要发票。”

随后,记者走访了一些商家,销售人员表示,如果要开发票,消费者需自己缴纳税费。

采访中,记者发现很多消费者都有和解女士一样的顾虑,在不少人看来,发票是享受售后服务最有力的保障。市民范女士说:“家具不像别的东西,当时看好并不表示就没有问题,很可能使用一段时间后问题才会出现。一旦出现质量问题,在后期的解决中,没有发票就好像少了底气,生怕人家说不管就不管了,自己只能吃哑巴亏。”

随后,记者采访了市国税局纳税服务科。一位工作人员提醒消费者,不管商家搞什么活动,不给发票或者要求加钱开发票是违法的,消费者可以凭借小票、收据向国税局热线12366进行举报,税务部门将切实维护广大消费者的合法权益,并对商家进行一定的处罚。

**微 访**  
漯河晚报  
新闻热线: 0395-3139148  
QQ群: 183744831  
腾讯微博: @漯河晚报  
新浪微博: @漯河晚报  
有困难 找晚报

## 分类信息

2cm×4cm 单价50元 4cm×4cm 单价100元

本版对所有信息的手续都严格进行审查,仍不能保证每一条信息的真实性,请客户在使用本版信息时认真核实相关资料,签订有效法律合同,因本版信息导致的一切纠纷自行负责。

联系电话: 0395-3132295 3117189 13781707655

## 红丝线婚介

重诚信 讲信誉 服务规范 专业保密  
十二周年庆典活动中,优惠多多,敬请您来参与,欢迎您的垂询!

04532 女 24 未婚 1.68米 本科财会 苗条白净 温婉漂亮  
04533 女 30 离 1.62米 本科职员 独生女 端庄秀美  
04535 女 42 离 1.64米 自由职业 善解人意 温柔优雅  
06332 男 27 未婚 1.75米 本科铁路 独生女 家境殷实  
06333 男 34 离 1.80米 本科机关 稳重儒雅 短婚有车  
06335 男 48 离 1.70米 本科经商 稳重内敛 有房有车

爱情热线: 0395-2923599 13069559387  
QQ: 1239969982 丁湾法院路南方远电脑学校二楼红丝线婚介

## 世纪缘

白领相亲会所  
2003年~2018年  
世纪缘全城寻找  
诚心找对象的人

地址: 市人民路美盛大厦B座十楼  
相亲热线: 3398505 2121213

●征婚: 男, (31959) 29岁, 未婚, 1.70米, 高中学历, 企业单位, 性格开朗, 寻温柔体贴的女孩为伴。  
电话: 13137960297 微信: luohel6179

●征婚: 女, (91760) 48岁, 离异, 1.67米, 个体经营, 温柔贤惠, 懂得照顾人, 觅成熟稳重的男士。  
电话: 2116177 微信: 13523953597

●征婚: 男, (91725) 67岁, 丧偶, 1.75米, 性格随和, 身体健康, 觅一位能实在过日子女士。  
电话: 18839527539 微信: 13137960297

●征婚: 女, (91788) 44岁, 离异, 1.64米, 卫生系统上班, 大方有修养, 珍惜感情, 觅儒雅有风度的男士。  
电话: 2193193 微信: 18339565005

## 百业信息

### 易经研究

生意 财运 考试 工作  
婚姻 生克化解 起名 家居布局  
新房规划 地理勘察

电话: 15803958920 赵老师 15603958221  
辽河路与舟山路交叉口向东100米路南农商行家属院

## 保姆月嫂

### 雪绒花母婴关爱中心

服务内容: 月嫂育婴 催乳 小儿推拿 满月发汗 保姆护工 常年培训 安排就业  
昌建东外滩A2座24楼21室 13939531652

### 乐帮家政公司

月嫂育婴 保姆保洁 钟点护工 免费培训  
5571157 18639995528

## 家政服务

### 洁爽保洁公司

专业单位家庭保洁 外墙玻璃幕墙清洗  
石材 地毯 专业外墙漆

### 家天下家政公司

月嫂育婴 保姆保洁 钟点护工 免费培训  
6666991 15139506611

## 传递最实用的生活资讯

### 信德保洁 信汇装饰公司

石材翻新 单位保洁 地毯清洗 化粪池清理  
旧木地板翻新 抛光打蜡 外墙清洗  
www.lhxdbj.com 电话: 15039500115