

双汇喜添新成员 地产首秀谱新篇

双汇华府营销中心盛大开放



活动现场。

本报记者 杨会枝 摄

本报讯（记者 杨会枝 张丽霞）2月6日，双汇华府营销中心盛大开放，万千漯河市民共同见证了这一载入双汇地产史册的重要日子。

活动现场，双汇发展副总裁、双汇地产副董事长何科，昌建集团总裁刘建国，双汇地产总经理陶艳峰出席了双汇华府营销中心当天的开放仪式，并为双汇华府营销中心开放剪彩。双汇地产总经理陶艳峰及媒体代表发表了致辞。陶艳峰

在致辞中表示，双汇华府作为双汇地产的开疆之作，将秉承双汇集团的企业精神，树立漯河人居新标准！

上午，记者在盛装开放的双汇华府营销中心看到，闻讯前来咨询的客户络绎不绝。

据了解，双汇华府是双汇地产的第一个作品，双汇华府营销中心的开放，也标志着双汇正式进军房地产行业。这是双汇集团继2013年跨国并购史密斯菲尔德、2014年万洲国际

在香港上市、2016年双汇财务公司成立之后的又一重大动作，其必将在盘活双汇存量资产、服务漯河城市建设、完善城市功能、提升人居品质等方面做出重要贡献。

据介绍，双汇华府项目位于解放路与双汇路交叉口，该项目定位于锻造一座新中式国府邸。从规划开始，就在建筑形态、产品设计、景观规划等方面，设立了自己独特的标准。为了打造更为舒适的居住环境，双汇华府将容积率降至1.7，主动让利，只为提升居住品质。双汇华府将中式建筑的精髓与现代建筑技术相融合，户户南北通透，115平方米~165平方米不同户型的电梯墅院洋房设计空间利用科学合理，赠送的空中露台面积达63平方米。

双汇地产总经理陶艳峰表示，双汇华府是双汇“府系”作品的开疆之作，双汇地产必将秉持“诚信立企，德行天下”的双汇精神，在未来不断为漯河人民带来更多、更好的产品。

双汇，将缔造另一个传奇。我们期待着……

漯河市房管局监察支队 漯河日报社房地产部

联合发布2018年 第一号购房警示 (1月4日发布)

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和《商品房销售管理办法》规定，以下房地产开发项目在1月4日前未取得“商品房预售许可证”，**禁止销售：**

- 1.位于淞江路与邛山路交叉口西南角的“漯河食品批发交易市场”。
- 2.位于嵩山路北段路西的“联合一百世贸中心”(世豪公馆)。
- 3.位于柳江路与五一路交叉口的“蓝湖小区”。
- 4.位于泰山路南段西侧的“漯河开源大唐凤凰府”。
- 5.位于人民路与五一路交叉口的“锦华·国际”(精英名座)1#、2#楼。
- 6.位于黄河路与邛山路交叉口的“金涵花园”。
- 7.位于107国道沙河桥北的“水畔城邦”。
- 8.位于人民路与燕山路交叉口的“万盛香槟国际”8#楼。
- 9.位于汉江西段的“阳光福园”5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、15#、16#、17#、18#、19#、20#、21#、22#、23#、24#楼。
- 10.位于东方大市场中段路南的“六合世家”26#、27#、28#、29#楼。
- 11.位于长江路高铁站东600米路南“滨湖国际·公园里”。
- 12.位于黄河路东段黄河桥东路北的“金色龙湾”三期。
- 13.位于107国道路西，241省道路北(阴阳赵路口)的“天福·泊悦城”7#、8#、9#、10#、11#楼。
- 14.位于淞江路与白云山大道交叉口东北角的“苹果时光”。
- 15.位于黄河路与解放路交叉口的“沙河壹号”。
- 16.位于人民路与中山路交叉口的“正邦·金运花园”1#、2#、5#、6#、7#、8#、9#楼。
- 17.位于黄河路与韶山路交叉口的“忆江南”(原名:江上风)1#、3#楼已取得)其余未取得。
- 18.位于107国道与241省道交叉口西南角的“天悦城”。
- 19.位于柳江路与经二路交会处(福祥工业园)的“福祥阳光城”29#、30#、31#、32#、33#楼。
- 20.位于人民路南侧，京广街东侧(烟厂西隔壁)的“超强·尚苑”小区。

21.位于柳江路与107国道交叉口的“品尚峰汇”(深圳中德宝汽车城项目)2#、4#、5#、6#楼。

22.位于燕山路中段的“旭峰佳苑”1#楼。

23.位于滨河路与民生街交叉口的“华东·温哥华”(滨河花园)1#楼14~30层。

24.位于淞江路与金山路交叉口西南角的“华东森林湖”A22#、A23#、A35#(别墅)。

25.位于人民路与燕山路交叉口东的“东方·罗曼城”(百合春天)2#、3#、5#楼。

26.位于人民路东段北侧(翟庄)的“红太阳·平安家园”小区。

27.位于西城区月湾湖路的“鼎盛·畅园国际”18#楼。

28.位于淞江路与井冈山路交叉口北的“宏景新城”。

29.位于牡丹江路与太行山路交会处的“泰华·领寓”。

30.位于黄河路东段沙河桥东路南的“康桥水岸”二期1#、2#、3#、5#、6#、13#、15#、16#楼。

31.位于滦河路与中山路交叉口的“亿博·翰林江”17#楼。

32.位于人民路与阳山路交叉口“东城国际布鲁斯”。

33.位于辽河路与嵩山路交会处的“恒润城市广场”。

34.位于龙江路与白云山大道交叉口西南角的“曦城首座”。

35.位于滨河路东段路南的“光明水岸花园”2#楼。

36.位于漓江路中段路南的“鼎盛新苑”。

37.位于汉江路与太行山路交叉口向西200米的“永信·伯爵山”15#、16#楼。

38.位于郾城区淞江路中段(涵润东路南)的“檀溪谷”。

39.位于黄河路与中山路交叉口东南角的“泰威·中央公园”31#楼。

40.位于玉河南侧，玉泉路东侧的漯河建业桂园(二期)。

41.位于人民路北侧人民医院对面“漯河·玫瑰园”。

温馨提示:1.选房先看预售证;2.合同网上来签订;3.首付缴纳到专户(预售资金监管专用账户);4.验房索要两个书;5.购房警示常关注。未取得《商品房预售许可证》的房屋,请不要购买或缴纳任何性质的预订金。市房产监察支队投诉电话:3105222,24小时热线:15503956013。微信号:jczd15503956013。



我要买房

彭女士想购买一套90

我要卖房

市体育场附近报社花园一号楼5楼,126平方米,三室二厅,简装,售价45万元。联系人:刘女士 电话:13939569718

锦绣淞江29号楼,61平方米,10楼,2室1厅,精装修,拎包入住,售价35万元。联系人:范女士 电话:13903950232

王先生有一套恒大名都1号楼1单元13楼精装修住房一套出售,面积113.26平方米,南北通透,临河景观房,价格面议。电话18839532131

窦先生有一套位于召陵区金色港湾3号楼1401室,共18层,3室2厅1卫,面积130平方米,是小学和中学的学区房,毛坯。电话:13603950019。

曹先生有一套位于召陵区上城公馆小区的房源要出售。3楼,2室2厅,面积110平方米,简装修,水电气,家具家电齐全,可拎包入住。价钱面议。联系电话:13939512283

恒大名都2号楼1单元15楼,3室2厅1卫,面积108平方米,精装修,带全套新家具,临河房源,真正拎包入住,价格面议。联系人:刘先生 电话:17839503777

多平方米的两房,总房价在35万元以内,位置在沙北或者柳江一带即可。

电话:18639538498,18848888962

天鹅湖小区,6楼带平顶阁楼,总面积120平方米,楼上楼下共4室2厅2卫,带南北2个阳台,价格面议。电话15839505288

天鑫·现代城9号楼1楼带院子,102平方米,复式楼,售价52万元。联系人:赵女士 电话:18503950777

恒大名都小区现房,6楼,3室2厅120平方米,精装修,拎包入住,售价86万元。联系人:范女士 电话:13903950232

黄河广场北、万宝手机城隔壁的原计生委家属楼,一共四层,这是3楼中户,67平方米,有房产证,且已满五年。报价22万元。联系人:赵先生 电话:13069555207

漯河新一高西锦绣淞江小区,1号楼6楼(共6楼),132平方米,3室2厅2卫,证件齐全,精装修,未入住,家电齐全,整体出售,价格面议。电话:13781706996

阳光福苑有现房一套,6楼,面积90平方米,39万元急售。联系人:陈女士 电话:15939510466

辽河路与崂山路交会处的幸福小区,2楼,3室2厅1厨1卫,115平方米,中等装修。小区内有免费车棚、车位,水、电、燃气三通,家具家电齐全。临近实验中学,交通便利。联系人:潘先生,电话:13721367011

昌建外滩临河商铺,层高5.2米,91平方米,每天每平方米1.5元,长期租可优惠。联系人:荆先生 电话:15839577788

嵩山路北段财富中心A座1012-1013二通间,每间38.8平方米,1014一间办公家具齐全,租金电话商议。联系人:刘女士 电话:13569691969

曹先生有一套位于召陵区香堤左岸的房源要出租。1楼,2室2厅,面积98平方米,简装修,水电气,家具家电齐全,可拎包入住。租金面议。联系电话:13939512283

王女士有一套位于沟张农贸市场西,沟张村带院三层楼房出租,简装修,水电气齐全,可拎包入住,亦可出租办公。联系电话:13523953222

马女士有一套位于泰山路学区房(实验中学、育才小学)学区一套可出租。4楼,120平方米,三室二厅,简装修水电齐全,有车位,可拎包入住。联系电话:15139530111