

书香中国万里行·漯河站暨2018城市建设形象展明日开幕

书香沁满城 展会观精彩

本报讯(记者 刘丹)明日及23日,由市委、市政府主办,市委宣传部和漯河日报社承办的书香中国万里行·漯河站暨2018漯河城市建设形象展,将在市会展中心(馆内、馆外)正式启幕。届时,想要挑到中意房源又享大力度优惠的市民,不妨来逛展会吧。

携手品牌楼盘 展示城市形象

据了解,本次书香中国万里行·漯河站活动中,原全国人大科教文卫委员会主任委员柳斌杰将带领中央及省级媒体160多人组成的媒体团,对漯河的城市建设进行全方位多角度报道。同时,为扩大宣传效果,市委、市政府还将对本次展会的立体包装,不仅有新老媒体的全面互动,更有户外大屏、

广播、电视等各个渠道的全面宣传,在全市营造全民阅读、书香漯河的强大氛围。

以此为契机,今年的漯河城市建设形象展,为向全国展示我市的城市建设成就,组委会严格筛选出10家具有城市建筑文化、能够代表城市形象、企业具有强大实力和规模,堪称漯河城市形象代表的品牌楼盘,集中亮相展会并向全国隆重推介。经过筛选,目前,昌建地产已经率先取得总冠军权,恒大地产、开源房产、华鼎联华房产、嘉业地产、远大集团以及瑞贝卡房产、惠达地产、方泰置业、国聚天成置业等地产和建筑公司也已经确定积极筹备并参与活动。据了解,在活动开幕式现场,组委会还将现场为这些口碑好、品质高的楼盘颁发奖牌。这也是近年来我市首次颁发“漯河城市建设形象”品牌奖项。

活动精彩纷呈 优惠不容错过

活动自启动以来,便吸引了我市众多文人雅士以及重视企业品牌文化建设

的实力企业的积极参与,而4天的展会中,组委会也准备了精彩的活动以飨市民。

据组委会负责人介绍,现场将首次举办全民经典诵读大赛,还有一系列表演活动,都将吸引更多的家庭和市民参与进来。此外,“红沙发”现场高端访谈环节,将直接对话城市运营建设达人,对话文化名人,对话书香家庭及普通读者,展示他们的风采。

展会期间,组委会还将为《漯河日报》忠实读者以及漯河城市形象代表品牌企业颁奖,启动读者节水晶球、切大型书形蛋糕,开展书香家庭、道德模范、身边好人风采展示活动。

当然,对于有购房需求的市民来说,品牌房企的大力度优惠也是非常难得。4月20日-23日,有事没事去逛逛展会吧,定将让您不虚此行!

市住建委

多举措推进 物业管理迈上新台阶

本报讯(记者 姚肖)4月17日,记者从全市物业管理工作推进会上获悉,2017年我市物业管理工作得到省厅表扬,市物业科被评为省先进科室,昌建物业的MOCO新世界等4家物业项目获得省优(示范)项目称号,8家物业企业获得市优项目称号,5家企业被评为省物业行业先进称号,3名物业经理荣获省优秀项目经理称号。

这些荣誉是对2017年我市物业管理工作的充分肯定,饱含着市住建人的辛勤付出。2018年,市住建委将再接再厉,以实际行动推动我市物业管理工作再上新台阶。

在国家“放管服”改革,取消物业企业资质,物业费交由市场调节的背景下,市住建委及时掌握新政策,领会新内涵,转变监管思路,调整监管重点,主动适应行业发展环境,加强宣传,共同推进我市物业管理的法制化、规范化、制度化建设。同时,明确政府职能部门的监管职责,一方面将物业管理纳入现代服务业发展规划、城乡建设和社会治理体系,制定扶持政策和激励措施,建立物业管理综合协调机制,促进物业服务行业发展和文明小区建设。另一方面督导物业企业在提升物业服务质量的同时,强化公示制度,让群众深入了解物业服务行业,明白自身的权利和义务。

下一步,市住建委以强化举措、加强监管为抓手,全面规范行业管理,着力提升物业服务水平,一是落实好物业服务“双随机一公开”工作,重点推进行业信用体系的构建,引导物业服务企业增强服务意识,创新服务理念,提升服务品质;二是严格落实物业行政备案制度,强化信息化平台系统的应用,提升行政监管效率和水平,共同推进我市物业管理信息化发展;三是齐抓共管,推动物业管理向街道转移,协调成立业主委员会,将物业矛盾纠纷调解和街办物业联席会制度有机结合,推动物业管理执法进小区,重视老旧小区加装电梯和应急维修资金的使用,积极发挥行业协会作用,开创行业发展新局面。



我要卖房

会展中心阳光大厦(郾城区质监局院内)10楼,约50平方米,简装修,价格面议。联系电话:13523956551

建业森林半岛38号楼16楼南户,适合居住、高档办公,房产证面积63.64平方米,不含阳台,已装修,价格面议。联系电话:13839536675

长江路邮政花园东隔壁5楼(共6层),146平方米,简装,4室1厅1卫1厨,价格面议。联系人:韩先生 电话:13903950053

召陵区上城公馆小区3楼,2室2厅,110平方米,简装修,水、电、气、家具、家电齐全,可拎包入住,价钱面议。联系电话:13939512283

锦绣淞江小区12楼(共12层),1室1厅1厨1卫,60.57平方米,精装修,家具、家电齐全,可拎包入住。可租可售。电话:13781715647

恒大名都小区6楼,3室2厅120平方米,精装修,含全新美式家具,可拎包入住,售价98万元。联系电话:13903950232

市体育场附近报社花园1号楼5楼,126平方米,3室2厅,简装,售价45万元。联系电话:13939569718

天鑫·现代城9号楼1楼带院子,102平方米,复式楼,售价60万元。联系人:赵女士 电话:18503950777

人防花园(阳光水岸小区对面)6楼(共6层),150平方米,3室2厅2卫,送50平方米室外阳台,简单装修,售价45万元。联系电话:15203950900

中银花园2楼,176.42平方米,售价79万元。联系电话:13939563509

老街与公安街交叉口双汇新旺角2#楼2幢403号,38.88平方米,精装修,可拎包入住,价格面议。联系电话:15738780666

恒大名都1号楼1单元13楼,精装修,113.26平方米,南北通透,临河景观房,价格面议。联系电话:18839532131

海河路与泰山路交叉口时代公馆院内报社家属楼房屋两套,一套为90.28平方米2室1厅,一套为118平方米3室2厅,均为6楼,手续齐全。联系电话:13939531616

公安街南段昌建鑫旺角15楼北户,38.8平方米,精装修,家具、家电齐全,可拎包入住,一口价19万元,非诚勿扰。联系人:陈女士 13783065109

会展中心南舒漫财富中心,办公家具齐全,225平方米,带年租约10万元出售,售价140万元。联系人:陈女士 13803954609

有房出租

井冈山路与汉江路交叉口附近报社花园4楼,4室2厅,154平方米,简装修,水电气齐全,可拎包入住。联系电话:13523953222

昌建外滩临河商铺,层高5.2米,91平方米,每天每平方米1.5元,长期租可优惠。联系人:荆先生 电话:15839577788

辽河路与崂山路交叉口石槽赵独家小院整体出租,三层楼,水、电、天然气齐全。联系电话:13703852818

太行山路与海河路交叉口太行山公寓5楼,精装修,84平方米,空调、热水器、办公桌椅、家具齐全,可办公、商用,租金面议。联系电话:18503951833

召陵区政府东韶山路临街商铺,1楼、2楼共145平方米,每天每平方0.6元,长期租可优惠。联系人:陈先生 电话:13903955599

许慎中学旁边2楼,2室1厅1厨1卫,60平方米。联系电话:15518222232

黄河路与崂山路交叉口市建委家属院4楼,2室1厅,水、电、气、热水、家具齐全,月租680元。联系电话:13603952588

求购沙北独院住房一套,位置交通便利,不要太偏,老人居住,要求证件齐全可过户。联系人:李先生 电话:17133854506

求购黄山路市实验小学附近3楼以下房屋一套。联系电话:17739559551

求购黄山路与辽河路交叉口附近3楼以下房屋,4室以上。联系电话:18639503397

求购黄山小区(市实验小学南)的房屋,100平方米左右。联系电话:13783956855

李女士想购买沙北会展中心区域三房。联系电话:15290748999

王女士想购买一套源汇区或者沙北的房源,三居室,带电梯,预算总价45万左右,有房产证。联系电话:13269393102

想要买房或卖房的亲,请把您的详细房源信息或购房需求发送到QQ:542068024或拨打电话:18739526097,《漯河日报》房地产业部将竭诚为您服务。

本报记者 刘丹 整理

我和房子的故事
有房,有爱,才有家。
你的买房过程可能很艰辛、很曲折,也许你还没找到心仪的房子,也许现在的你已有足够的买房能力……在此,“我和房子的故事”欢迎大家挥笔写下自己的真情实感,以纪念曾经艰难、无助、心酸但又值得骄傲的过往。
投稿邮箱: chahua.123@163.com

我们聊房吧
《漯河日报·沙澧楼市》“我们聊房吧”栏目,QQ群会员火热招募中……
QQ群: 199076111
邮箱: lhrblg@163.com
电话: 18603957373