

市住建委

爱心帮扶助力脱贫攻坚



市住建委为新店镇捐赠的分类垃圾桶。 本报记者 范子恒 摄

本报讯（记者 姚 肖）6月27日，市住建委组织人员到分包乡镇郾城区新店镇开展爱心帮扶工作，为该镇捐赠总价值2万余元的40只分类垃圾桶，并为四家“爱心超市”捐赠11000元现金，用于购买贫困户、五保户、低保户等困难群体的日常生活用品。

记者在新店镇“爱心超市”看到，货架上摆满了不锈钢锅具、暖水瓶、洗发水、毛巾、肥皂、牙

膏、牙刷等日用品，每种物品都明确标注积分，墙上张贴着积分兑换制度，超市环境干净整洁。“镇里建档立卡的贫困户通过积分卡可以到‘爱心超市’换取各类生活用品，村里也会经常举办形式多样的活动帮助贫困户积分，这样能有效地调动贫困人员参与劳动的积极性，鼓励他们为村里做出一些力所能及的贡献。”听完新店镇党委书记臧超的介绍，市住建委相关领导对该镇“爱

心超市”的运营模式表示认可。

据了解，今年以来，市住建委积极响应我市脱贫攻坚号召，坚持目标引领，突出问题导向，进一步建立健全精准扶贫工作机制，强化责任落实，全力推进联系分包乡镇、驻村帮扶和行业扶贫危房改造等脱贫攻坚工作，取得了显著成效。

在为分包乡镇捐款捐物的同时，市住建委利用行业优势积极帮助分包乡镇解决贫困户危房改造等实际困难，赢得当地群众的一致好评。据统计，2018年省里第一批下达我市农村危房改造任务457户，目前已开工325户，竣工87户。下一步，市住建委将进一步加大危房改造力度，重点抓好三项工作：加快改造进度。强化台账管理，细化改造任务的时间表和作战图，确保改造任务按时间节点推进；及时整改。坚持即知即改、边查边改，对上级督导检查 and 自身督导检查的问题，列出整改清单，确保整改到位；强化督查。认真落实“周督导、月通报、季讲评、年终考核”的工作机制，加压驱动各项工作的落实。

购房宝典

买房者的错误心态

1.犹豫不定。手头有钱付全款的时候，看房的时候永远带着挑剔的眼光，嫌七嫌八。楼层不好，朝向不好，阳台不好，客厅太小……

建议：不能带着挑问题的心态去看房，世界上没有绝对完美的房子，要懂得合理妥协。

2.想一次性买好。想买市中心的房子，交通好的房子，有学区的房子，离公司近的房子，绿化好的房子……可是手中钱杯水车薪，想着再奋斗几年，凑够首付一步到位。

建议：要懂得转化思想，其实可以曲线买房。钱不多就买偏一点的，买不起大的就先买个小的，以后有钱再换。

3.心理极度不平衡。看中的房子，不相信自己拿不定主意，结果上网查了一下，一年前比现在便宜十万元，心理不平衡，觉得买亏了。索性不买了，再看别的房子。

建议：错过的机会不可能再来，不停地拿昨天的价格和今天对比是没有任何意义的，将来也会继续买不到。

4.过于期待政策下来，认为房价会大跌。期待政策下来之后房价大跌，抄底而入。什么房产税，营业税，总觉得各项政策出来之后房价会大跌，到时候再去花最少的钱去买。

建议：目前来看，出台的政策是提高买房门槛，加大了买房成本，只是让楼市别那么热而已。

据人民网



我要买房

网友“押金”求购70万元2室2厅1卫的住房一套，100平方米。

付先生求购召陵区3室1厅1卫住房，100平方米，总价38万元。

祁先生求购高铁站附近3室1厅1卫住房，100平方米，87万元。

马先生求购市区3室2厅1卫住房，100平方米，30万元。

殷先生求购壹号城邦、太阳城小区120平方米的3室2厅2卫朝南住房，60万元。

刘先生求购召陵区2室2厅1卫住房，100平方米，23万元。

网友“张”求购3室2厅1卫住房一套，100平方米，30万元。

网友“李”求购会展中心附近别墅或者复式毛坯房，110平方米，50万元。

网友“项”求购体育场附近2室2厅1卫住房，110平方米，55万元。

网友“张”求购2室1厅1卫住房，80平方米，20万元。

葛先生求购位于郾城区源汇区3室毛坯电梯房，50~60万元。

张女士求购召陵区总价35万元的住房一套，面积为85平方米，2室2厅1卫，低层或电梯房均可。

求购郾城区或源汇区毛坯电梯房，三室，总价50万元~60万元。

求购苹果·花漾年华、崂山花园或者moco太阳城小区的小三房。

求购黄山路市实验小学附近3楼以下房屋一套。

求购黄山路与辽河路交叉口附近3楼以下房屋，4室以上。

求购黄山小区（市实验小学南）的房屋，100平方米左右。

王女士想购买一套源汇区或者沙北的房源，三居室，带电梯，预算总价45万左右，有房产证。

求购：会展中心附近30~60平方米房源，毛坯简装皆可。



我要卖房

泰山路南段开源时代公寓9楼，朝阳，50平方米，拎包入住，办公也可，价格面议。

汉江路与伏牛山路交叉口某小区，6楼，3房2厅2卫，165.32平方米，售价68万元。

建业森林半岛别墅，268平方米，6室3厅3卫，豪华装修，售价500万元。

美盛大厦，8楼，60平方米，精装修，出租中，价格面议。

召陵区博睿国典11号楼2单元4楼东户，毛坯房，面积136.21平方米，价格面议。

嵩山路财富广场B座公寓房一套，面积40平方米，精装修，漯河小学、实验中学片区房。价格面议，可改合同。

黄河路与崂山路交叉口市建委家属院4楼，2室1厅，水、电、气、热水、家具齐全。

会展中心工商联大厦有一套40平方米的公寓出售，可拎包入住，价格面议。

会展中心阳光大厦（郾城区质监局院内）10楼，约50平方米，简装修，价格面议。

长江路邮政花园东隔壁5楼（共6

层），146平方米，简装，4室1厅1卫1厨，价格面议。

锦绣淞江小区12楼（共12层），1室1厅1厨1卫，60.57平方米，精装修，家具、家电齐全，可拎包入住。可租可售。

恒大名都小区6楼，3室2厅120平方米，精装修，含全新一式家具，可拎包入住，售价98万元。

市体育场附近报社花园1号楼5楼，126平方米，3室2厅，简装，售价45万元。

天鑫·现代城9号楼1楼带院子，102平方米，复式楼，售价62万元。

人防花园（阳光水岸小区对面）6楼（共6层），150平方米，3室2厅2卫，送50平方米室外阳台，简单装修，售价45万元。

老街与公安街交叉口双汇新旺角2#楼2幢403号，38.88平方米，精装修，可拎包入住，价格面议。

公安街南段昌建鑫旺角15楼北户，38.8平方米，精装修，家具、家电齐全，可拎包入住，一口价19万元，非诚勿扰。

会展中心南舒漫财富中心，办公家具齐全，225平方米，带年租约10万元出售，售价140万元。

运跃·中州商务酒店5楼512房间，50.02平方米，带租约出售（每月租金1138元，每月可享受2天免费入住），价格面议。地址：郾城区青山路与辽河路交叉口食品批发市场D区。

老街与公安街交叉口双汇新旺角2#楼2幢403号，面积38.88平方米，精装修，可拎包入住，价格面议。

辽河路西段三元小区有套房可租可售，实用面积95.9平方米，南北通透，简装修，有家电，可拎包入住，价格面议。



有房出租

德国小镇，4楼，面积88平方米，含物业费，不含水电气，每月750元。

位于双汇路最繁华地段，可做宾馆、浴池、办公楼，面积4600平方米，院内停车场30多辆车，水、电、房间内空调、电视等设施俱全。多年来积累了大量客户，接手即可营业盈利。无转让费，整租单租均可，价格面议。

太行山路与淞江路交叉口向西200米郾城区商贸大世界，楼上楼下8间，可用于做饭店、公司、仓库等。

沙北黄山小区，实验幼儿园附近，4楼，3室1厅，普通住宅，简单装修，长期租可优惠。

大学路职院家属院五楼3室2厅1卫，简单装修。

嵩山路灯具市场附近，交通便利，环境安静，水、电、热水、空调、家具齐全，六楼，147平方米，4室2厅2卫，月租金1200元，长期租可优惠。

昆仓路小学斜对面路西，有一栋两层独家院出租，200多平方米，水、电、气、电器及家具齐全，租金面议。

市区灯具市场附近，一楼130平方米，精装修，带后院100平方米，家具家电齐全，可拎包入住。

井冈山路与汉江路交叉口附近报社花园4楼，4室2厅，154平方米，简装修，水电气齐全，可拎包入住。

昌建外滩临河商铺，层高5.2米，91平方米，每天每平方米1.5元，长期租可优惠。

太行山路与海河路交叉口太行山公寓5楼，精装修，84平方米，空调、热水器、办公桌椅、家具齐全，可办公、商用，租金面议。

想要了解以上房源信息，就快拨打电话：18603950232（同微信号）吧！

想要刊登买房或卖房的亲，请把您的详细房源信息或购房需求发送到QQ：542068024 或 拨打电话：18739526097，《漯河日报》房地产业部将竭诚为您服务。

本报记者 刘 丹 整理