

■《高层住宅频停电 业主苦不堪言》后续

业主授权供电部门排查故障

供电公司从另一电源点接入,小区恢复供电

本报讯(记者齐放 实习生李博昊)7月3日,本报报道了市区舟山路与辽河路交叉口苹果V180小区最近频繁停电,给居民生活带来很多不便的情况。经了解一次是线路计划检修停电,客户、物业都接到了通知,其余三次均为内部故障。最近一次故障导致用电纠纷,开发商和物业部门争执由哪方负责出钱维修。在此情况下,业主暂时授权供电部门进行设备检查。供电公司先行为小区居民从另外一处电源点接入,恢复供电。

当天上午9点30分,记者来到舟山路和辽河路交叉路口的苹果V180小区。小区门口已经集结了50多位居民,没水没电,酷暑难耐,加上家中有老有小,甚至个别家中还有孕妇和病人,众多业主显得焦虑、急躁。

业主范先生告诉记者,停电后得不到及时维修令他们无法理解。市民权女士告诉记者,这几天没有电,家里热得没法睡,孩子也没法学习,他



供电公司工作人员正在紧张施工。本报记者齐放摄

们一家人投靠了娘家生活。今天回来就是为了督促物业公司尽快恢复供电。

小区院内,一群业主正在与开发商、物业公司协商解决供电问题。小区开发商认为供电公司收了电费,就应该解决小区的停电问题,还认为物业部门应该就小区全部管理问题负责。但物业部门表示,故障

断电是因为开发商当初使用的设备电缆出现问题,应该由开发商负责维护,一时争执不休,业主苦不堪言。供电公司表示,小区内电力资产不属于供电公司,应该由所有者负责维护。供电公司让开发商或物业授权,协助查明故障原因,物业公司和开发商均表示不授权。

当天上午11点左右,供电公司代表与业主代表协商一致,由业主代表签字授权,让供电公司排查小区内的供电故障。国网漯河供电公司营销部门相关负责人表示,该小区的电力资产以及后续维护问题仍然需要开发商和物业公司、业主们三方协商处理。

为了让小区居民先用上电,公司绕越故障点,从另外一个电源点给小区接上了电。后续小区应该尽快按照电力公司提供的最优方案解决问题,确保居民以后用电无忧。

当天下午,供电公司施工人员一直在施工,晚上7点40分,小区居民终于用上了电。

定期看望 提供帮助

社区助老人安全度夏

本报讯(记者于文博)7月3日,源汇区老街街道受降路社居委的工作人员来到辖区5户空巢老人家中进行看望,查看其用电、用水、防暑等情况。据了解,进入夏季以来,天气炎热,社区工作人员对辖区的空巢老人定期看望,帮助老人们安全度过夏季。

当天,工作人员首先看望了居民李淑敏。李淑敏今年61岁,家在滨河路幸福家园小区。两年前,她的丈夫和儿子相继去世,家中只有她一人,因为患有高血压、冠心病等疾病,平日较少外出走动。

在李淑敏家中,记者看到,家里摆放着简单的家具,电器较少,屋顶吊着一盏电灯。工作人员到李淑敏家后,和她聊起了家常,查看了家中的电线、电器等,随后向她普及了用电安全,嘱咐她多休息、多喝水、准时吃药、注意

防暑降温等。

“有啥问题,及时告诉社区,大家帮你想办法。”临走前,工作人员告诉李淑敏。

从李淑敏家中出来,大家又来到空巢老人靳进刚家中。靳进刚今年60岁,家在滨河路粮食局家属院,早年离异,儿子在外地上班。靳进刚前几年患上脑梗,身体活动不便。在靳进刚家中,社区工作人员询问了他的健康、饮食等情况,告诉他一些防暑降温的方法,并嘱咐他多注意身体,有事联系社区。

随后,大家又走访了其他几户空巢老人,分别登记了他们需要帮忙的事宜。

“这些空巢老人,平日子女不在身边,最近天气炎热,我们多去走动走动,看看老人有啥需要,帮助他们能安全度过夏天。”受降路社居委主任荆海燕说。

李雪书馆:以书为媒 相互守望

□文/图 本报记者齐放

书香、咖啡、饮品、小吃、茶室、上网……捧着一本新书,品着咖啡,在清凉舒适的书店坐上一个下午,这是多么惬意的书香生活。

对于喜欢书的人来说,一个书店的品位决定这座城市的品位,一个书店的风格决定这座城市的风格。位于市区人民路西段的李雪书馆,正是用自己独特的品位,成为无数读书人的精神家园。

创业:实现与出版社对接的“小目标”

7月1日下午,李雪书馆二楼的茶室,恬静的女主人李雪娥,专注地煮水、洗茶、泡茶、沏茶,用娴熟的传统茶艺,冲出一杯散发着清香的工夫茶,品味岁月沉淀的淡雅和纯净。

2006年7月,李雪娥大学毕业,在加油站找到一份工作。可是她满足于当时的生活状态,一如喜欢读书的她总想打开未来的一页。

机会总是垂青有梦想的人。2007年春,李雪娥得知亲戚想转让书店,立即决定承接下来。从此,李雪娥开始了艰难的创业历程,再没有和散发墨香的图书分开过。

书店主要经营各类考试书



李雪娥正在整理书籍。

籍,均是从郑州、北京等地批发而来。利润薄,发展潜力不大,如何寻求突破呢?经过认真思考,李雪娥决定走公司化道路,直接与出版社合作,实现短平快供货。

2008年夏季,李雪文化发展有限公司正式成立。12月,李雪娥只身一人来到北京光明日报出版社。出版社业务人员听说一个小书店想和出版社合作,他惊讶于她的大胆和勇气,但还是遗憾地告诉李雪娥没有这样的先例。

第一次出师失利,李雪娥没有灰心。2009年,她参加图书展会,在做图书批发朋友的引荐下,李雪娥再次走进光明日报出版社。出版社被李雪娥

的诚意打动,破例给她地市级批发商的权限。

回到漯河,李雪娥开始筹措资金,准备从出版社购进第一批书。她从亲朋好友借到5万元,关键时刻又申请到政府3万元创业扶持资金无息贷款,终于凑够首次采购书目所需的10万元钱,李雪娥第三次走进了光明日报出版社。

三顾出版社,打开签约合作之路,李雪娥终于实现第一个“小目标”。接下来,李雪娥先后和多家出版社成功合作,如今已与20多家出版社建立长期稳定合作关系。2013年,李雪娥又在人民路开了营业面积更大的分店,店员扩充到十几人。

二次创业:让书店成为传播文明的“阅读之家”

书店经营步入正轨后,李雪娥开始外出学习图书经营管理,掌握未来发展方向。2016年底,当她在北京、上海等大城市看到传统书店华丽变身,成为现代体验式服务综合体时,她激发了“二次创业”的冲动。

认准的事说干就干,这是李雪娥的一贯风格。2017年1月,李雪娥按下了改造人民路书店的启动键。

慢工出细活。李雪娥用时三个月,寻找了8家省内外设计公司,选择书店设计风格;又历时三个月,投入50多万元装修改造;与出版社进行新一轮磋商,第一次购进文学、励志、历史、哲学、儿童等书目,对书馆进行优化……2017年12月底,李雪书馆以崭新容颜迎接读者。

简约风格,阅读沙龙,免费分享,免费茶水,可上网,

可会客……温馨的环境和优异的服务,让许多来到书店的人深深地爱上这里。

点一杯苏打柠檬水、一盘小点心,坐在角落里安静地看书,这是市民苏小姐每周休息时间的“标配”。她说:“每次来看书,都忘记时间,老板选书好,环境好,空间布局好,在这儿看书很温馨。”

历史文化浓郁的漯河,近年来也一直在营造书香漯河、全民阅读氛围,并连续多年写入政府工作报告中。

“我希望给大家提供一个以书为媒介的半公益文化场所,让大家静下心来享受阅读的宁静和快乐。”李雪娥定位书馆为“全民阅读之家”,为市民营造崇尚读书的风气,引导读者阅读,促进全民文化素质提升。

“现在这样的书馆太少了,如果我市能有十多家分布合理的体验式书店,那该是多么美好的事情啊!”谈到未来,李雪娥的眼中闪现着希冀的光芒……



主办:市双创办漯河日报社
市工商联漯河小微企业联盟
报名电话:15839561290
17639509090