

# 高层住户水表空转? 这种情况漯河不存在

□本报记者 齐放 实习生 李博昊

近日,一则消息在朋友圈传播:高层住户小心你们家里的水表,如果不住人,水表照样会转!

记者看到,这则消息的详细内容是这样的:上海的吴女士出国5个月,回来后竟发现自己的空房子用掉了200余吨水,水费800多元。自来水公司排查发现是水管内的空气造成,并称这种情况在高层住户家里经常发生。原因是当吴女士将阀门关闭停止用水后,别户用水时产生的空气就被排进了吴女士家的管道中,导致出现水表空转情况,也导致了高额水费产生。

既然是水表,当然只有用水的时候,表才会走动。没想到,不光用水会让水表走,管道空气同样会让水表自转,进而产生高额水费。那么,现在的高层楼房越来越多,漯河是否也会出现这种情况呢?

对此,漯河市清源供水有限公司的相关技术人员解释说,像上海的自

来水用户水表自转的原因主要是位于高层,水压不稳所致。因而出现水表正反自转的情况,造成读数不准确。高层用户用的是二次加压供水,有人用水时管道水压下降,水表会反转。而瞬间关闭用水时,管道水压上升,水表将正转。用水阀门是缓慢开启的,所以管道水压下降较慢、产生的惯性小,水表反转的幅度、速度也就较慢。但停止用水时阀门是瞬间关闭的,所以管道水压上升较快,产生的惯性也大,水表正转的速度也就快了,就会出现水表空转的情况。



这位技术人员告诉记者,这是高层自来水用户很常见的一个现象。不过,解决办法也很简单,就是在水表后端安装一个止回阀,这样就能很好地解决水表后端因水压减小造成水倒流的情况。

“不过,类似网传上海市民家里水表空转的现象在我市发生的概率不大,因为这是基本常识,我们早就未雨绸缪,做好了防范工作。”这位技术人员说,首先,公司从源头上进行控制。在高层住宅供水管道设计期间,根据管道布局,合理设计并安装有高灵敏度的自动排气阀和止回阀,防止因压力波动造成水表自转。其次,在我市所有高层住户的水表前后安装有阀门和止回阀,确保管道内无空气。最后,公司还通过平时的管理来控制水表空转情况的发生。抄表员每月在抄读水表的同时,检查表箱内的止回阀、排气阀、阀门是否正常,特别是发现家中长期无人的用户,抄表员会及时关闭该用户的阀门,确保用户用水安全。

## 因无法购房 房屋中介不退押金

市民求助:“我准备在市区购买一套二手房,想着通过中介能买到理想的房子,当时我就交了1万块钱的押金。可是,由于贷款的问题,房子无法购买。现在,房屋中介却迟迟不退押金。”近日,市民彭女士给本报记者打来热线称,希望记者帮忙解决。

记者调查:彭女士为让儿子能上个好点儿的小学,就想通过房屋中介在学校附近购买一套房子。“和家人商量后选择了嵩山路一家房屋中介。当时,给房屋中介交了1万元押金。”彭女士说。

“找好房屋中介,我就和丈夫一起去银行问贷款的事。因为一些原因,我们无法使用贷款购买房子。我就找房屋中介让他们退押金。可是,房屋中介却以各种理由不退。现在,不知道该怎么办?”彭女士告诉记者,在交过押金的第二天下午,她就来到房屋中介说明

情况,然而房屋中介的工作人员以老板不在家为由不退,后来我又去了两次,他们以各种借口推辞,迟迟不解决。

经过协商:记者跟随彭女士来到嵩山路该房屋中介,该房屋中介的老板告诉记者,彭女士当时来交押金的时候,他就已经告知会尽快给她找房子。“这1万块钱在给王女士找到房源并交易后,会退给她。但是,现在不是我们的过错,是彭女士违约在先。对于彭女士的情况,我们也理解。但我们也是根据合同要求进行的,如果退押金,我们只能退部分押金。”

经过协商,该房屋中介退给彭女士6000元。彭女士对该次调解表示满意。

市民在通过房屋中介购买房屋时要注意哪些事项呢?记者采访了河南澜业律师事务所李凯律师。李凯律师表示,市民在通过房屋中介购买二手房时,一

定要看好合同的每一项。“要审查房屋中介合法资质、合同上双方的权利义务关系,特别要注意对购买人义务的要求,防止合同陷阱。”李凯律师提醒。

帮办记者 吴艳敏

**微求助**

漯河晚报

新闻热线: 0395-3139148  
QQ群: 183744831  
腾讯微博: @漯河晚报  
新浪微博: @漯河晚报

**有困难 找晚报**

**出门看天**

受副高边缘暖湿气流影响,今、明、后三天我市以阵雨雷阵雨天气为主,虽有降雨,但气温却不低,最高气温在33℃左右,最低气温在25℃左右。空气湿度大,大家明显可以感受到夏日里最熟悉的闷热感,防暑降温、补充水分很重要。

防晒霜要在出门前10~20分钟就涂好。要注意防晒霜的标号,且应有一定的厚度,才能达到最佳防晒功效。

**今后三天天气**

7月11日	阴到多云 24℃~33℃
7月12日	多云转阴,有阵 雷雨阵雨 25℃~32℃
7月13日	阴有阵雨雷阵雨 26℃~33℃

(感谢武威提供信息)

### 生活小常识

#### 白开水也有保质期

很多家庭会在夏天准备个大玻璃杯凉白开水,认为这样卫生、方便。但夏季天热,空气湿度高,细菌繁殖快,凉白开放置时间不宜过长。无论常温或冷藏条件下,都不要超过两天,最好当天喝完。敞口放置时,要放在周围环境干净的地方,以免被污染。此外,切忌把放凉的水重新加热饮用。

## 分类信息

2cm×4cm 单价50元 4cm×4cm 单价100元

本版对所有信息的手续都严格进行审查,仍不能保证每一条信息的真实性,请客户在使用本版信息时认真核实相关资料,签订有效法律合同,因本版信息导致的一切纠纷自行负责。

联系电话: 0395-3132295 3117189 13781707655

### 家政服务

**清爽保洁公司**  
专业单位家庭保洁 外墙玻璃幕墙清洗  
石材地毯专业外墙漆  
6188458 13653950591

## 欢迎刊登 分类信息

### 门面旺铺 出租

太行山路三利花园门面,一层三间,160平方米,已装修,无转让费,是办公经商的好场所,价格面议。电话: 15039537638

传递最实用的生活资讯

### 婚介信息

**H世纪缘**  
白领相亲会所  
2003年~2018年  
世纪缘全城寻找  
诚心找对象的人  
地址:市人民路美盛大厦B座十楼  
相亲热线:3398505 2121213

●征婚:(31897)男,30岁,1.78米,无婚史,企业单位,踏实可靠,觅性格开朗的女孩。  
电话:13721374788 微信:1021659026

●征婚:(91810)女,45岁,1.67米,离异,教育系统,有内涵,懂生活,觅会照顾人的男士。  
电话:18839527539 微信:luohe6179

●征婚:(91709)男,53岁,1.73米,离异,热爱生活,责任感强,觅顾家宽容的女士。  
电话:13193907179 微信:13193907179

●征婚:(62468)女,39岁,1.60米,离异,经商,性格开朗,珍惜感情,觅成熟稳重的男士。  
电话:2121213 微信:13523953597

### “熊猫眼”预警女性病

多数人认为黑眼圈是太疲劳或常熬夜引起的,其实黑眼圈反映了女性的许多健康问题。

痛经或月经不调。其原因多是气血运行失常,表现在脸上就是黑眼圈。而且,还有经血量过多或患有功能性子宫出血,以及一些卵巢疾病,也会出现黑眼圈。如果黑眼圈长期存在,女性不妨去做个身体检查,其中包括妇科检查。

严重失眠、贫血或某些妇科疾病。弯月形的黑眼圈特别要引起女性朋友的重视,这种黑眼圈是从内眼角向下约呈45度角的棕褐色或浅灰黑色弯月形条状,年轻时不明显,到中老年时期开始走向外上方一直达到外眼角,呈完整半圆形,长数毫米。这一类的眼圈发黑,一

般是随着年龄及身体健康状态的变化而形成,多因患严重失眠、贫血或某些妇科病,如月经不调、功能性子宫出血及性生活不节制等,色泽会加重而明显。

当然,绝大部分健康人也可有不同程度的眼圈发黑,并不算病,平时保证充足的睡眠,多吃些水果、蔬菜及维生素C含量丰富的食物,必要时做些眼部的保健按摩、热敷等。

仲立

