

市质监站

创新监管模式 提升工作效能

本报讯（记者 姚肖）近日，市质监站对我市在建工程建业西城森林半岛二期、高铁枢纽客运中心、泰山路雨污分流市政工程项目中使用的钢筋原材进行监督抽测，合格率为100%。

据了解，为确保我市在建项目工程质量，市质监站专门成立监督抽测小组，不定期深入在建工地，按单体工程随机抽测，并形成抽测记录，结果直接入监督档案，并对有疑问的结果，样品

封存以避免个别工程出现零抽测、监管不到位以及人情抽测等问题。

同时，通过检测监督信息化管理，该站实现对检测单位、检测人员、检测设备、检测报告进行全面监管，有效保障检测数据的真实可靠和桩基工程的质量安全，杜绝原有检测手段可修改甚至伪造检测数据、伪造检测过程、无法传送实时记录、被动监控等一系列问题的出现。通过安装运行影像、声音视频监控，在

办理检测合同变更以及质量投诉有异议时全程录制，进一步理清各方责任并精准执法。

此外，该站对所有涉及工程质量监管的事项、办事依据、办事内容、办事程序、服务承诺等通过网站、电子显示屏、宣传栏、办公大厅墙面进行公开，接受社会群众监督。并在该站官网开辟“双随机一公开”专栏，对材料、检测机构及砼公司的抽查、抽测结果及时在网上公示，确保实现“阳光监督”。

图片新闻



为落实我市大气污染治理精细化管控，减少扬尘对空气质量的影响，近日，我市一些单位办公楼楼顶安装了“雾森系统”。该系统通过高压使水雾化，可随时根据空气质量自主调控，能有效增加环境湿度、除尘、降低PM2.5、增加负氧离子浓度。图为市质监站办公楼楼顶安装的“雾森系统”正在工作。

本报记者 姚肖 摄

市住房保障中心

加强保障性住房后期管理

本报讯（记者 姚肖）为全面提升住房保障服务，近日，市住房保障中心创新思路，加强保障性住房的后期管理，取得了显著成效。

缩短维修时间。对紧急报修即报即修，承诺时限为半天；对一般报修，承诺时限为5天，

连续两年维修次数达到500次以上。严格违规处理。加大政策宣传力度，将保障性住房有关政策法规普及到户，对长期不履行缴租义务的承租人，将依法收回保障性住房。自6月12日进驻行政服务大厅以来，共收回30套公租房，入国库25万余

元欠缴租金。创新物业管理。与各项目物业服务企业签订物业托管协议，明确双方责权利关系，实行代收物业费机制，加强对物业服务企业的平时考核与年度考核。简化退出手续。简化受理程序，对租金结清的住户实时受理，一次办结。



我要买房

求购柳江附近3室房子一套，四楼以下，可公积金贷款，价格40~50万元。

网友“押金”求购70万元2室2厅1卫的住房一套，100平方米。

付先生求购召陵区3室1厅1卫住房，100平方米，总价38万元。

祁先生求购高铁站附近3室1厅1卫住房，100平方米，87万元。

马先生求购市区3室2厅1卫住房，100平方米，30万元。

殷先生求购壹号城邦、太阳城小区120平方米的3室2厅2卫朝南住房，60万元。

刘先生求购召陵区2室2厅1卫住房，100平方米，23万元。

网友“张”求购3室2厅1卫住房一套，100平方米，30万元。

网友“李”求购会展中心附近别墅或者复式毛坯房，110平方米，50万元。

网友“张”求购2室1厅1卫住房，80平方米，20万元。

葛先生求购位于郾城区源汇区3室毛坯电梯房，50~60万元。

张女士求购召陵区总价35万元的住房一套，面积为85平方米，2室2厅1卫，低层或电梯房均可。

我要卖房

沙北海河小区一楼，简装，96平方米，95万元。带院，3室1厅可以改成4室1厅，（非临街房）。

御园河堤观景房，179.39平方米，4室2厅，简中式精装修。美国约克全变频中央空调+新风系统；东面、南面都是河堤观景阳台。价格面议。

淞江芳园东区，1室1厅1厨1卫59.49平方米，5楼，精装修。中央空调，24小时地下热水。价格面议。

金山路与湘江路交叉口往南，田福楼小区，90平方米，售价30万元。

阳光福园4号楼，西单元，3002，3003，毛坯房，88，67平方米，2室1厅，手续齐全。

大学路广电小区，110平方米，2室2厅1卫，3楼，精装修。家电家具齐全，有车位，拎包入住，售价60万元。

泰山路南段开源时代公寓9楼，朝阳，50平方米，拎包入住，办公也可。

汉江路与伏牛山路交叉口某小区，6楼，3房2厅2卫，165.32平方米，售价58万元。

建业森林半岛别墅，268平方米，6室3厅3卫，豪华装修，售价500万元。

美盛大厦，8楼，60平方米，精装修，出租中，价格面议。

召陵区博睿国典11号楼2单元4楼东户，毛坯房，面积136.21平方米。

嵩山路财富广场B座公寓房一套，面积40平方米，精装修，漯河小学、实验中学片区房。价格面议，可改合同。

黄河路与崂山路交叉口市建委家属院4楼，2室1厅，水、电、气、家具齐全。

会展中心工商联大厦有一套40平方米的公寓出售，可拎包入住，价格面议。

会展中心阳光大厦（郾城区质监局院内）10楼，约50平方米，简装修。

长江路邮政花园东隔壁5楼（共6

层），146平方米，简装，4室1厅1卫1厨。

锦绣淞江小区12楼（共12层），1室1厅1厨1卫，60.57平方米，精装修，家具、家电齐全，可拎包入住。可租可售。

恒大名都小区6楼，3室2厅120平方米，精装修，含全新美式家具，可拎包入住，售价98万元。

天鑫·现代城9号楼1楼带院子，102平方米，复式楼，售价62万元。

人防花园（阳光水岸小区对面）6楼（共6层），150平方米，3室2厅2卫，送50平方米室外阳台，简单装修，售价45万元。

老街与公安街交叉口双汇新旺角2#楼2幢403号，38.88平方米，精装修，可拎包入住，价格面议。

公安街南段昌建鑫旺角15楼北户，38.8平方米，精装修，家具、家电齐全，可拎包入住，一口价19万元。

会展中心南舒漫财富中心，办公家具齐全，225平方米，带年租约10万元出售，售价140万元。

运跃·中州商务酒店5楼512房间，50.02平方米，带租约出售（每月租金1138元，每月可享受2天免费入住），价格面议。地址：郾城区青山路与辽河路交叉口食品批发市场D区。

老街与公安街交叉口双汇新旺角2#楼2幢403号，面积38.88平方米，精装修，可拎包入住，价格面议。

辽河路西段三元小区有套房可租可售，实用面积95.9平方米，南北通透，简装修，有家电，可拎包入住。

交通路实验高中对面家属院3楼，40平方米，售价19万元。

有房出租

红日文景苑西区（位于市区文化路与建设路交叉口往南150米路西），距漯河高中300米，附近有菜市场、超市、

昌建广场、生活极为方便。月租2300元，拎包入住，最低10个月起租。

MOCO新世界50平方米2室1厅（可改成三室一厅），家具齐全，只对漯河高中学生出租，价格面议。

文化路与建设路交叉口原检察院家属院，三楼，2室1厅1卫，80平方米。小区安静舒适，交通便利，月租800元。

德国小镇，4楼，面积88平方米，含物业费，不含水电气，每月750元。

位于双汇路最繁华地段，可做宾馆、浴池、办公楼，面积4600平方米，院内停车场30多辆车，水、电、房间内空调、电视等设施俱全。多年来积累了大量客户，接手即可营业盈利。无转让费，整租单租均可，价格面议。

太行山路与淞江路交叉口向西200米郾城区商贸大世界，楼上楼下8间，可用于做饭店、公司、仓库等。

沙北黄山小区，实验幼儿园附近，4楼，3室1厅，普通住宅，简单装修，长期租可优惠。

大学路职院家属院五楼3室2厅1卫，简单装修。

嵩山路灯具市场附近，交通便利，环境安静，水、电、热水、空调、家具齐全，六楼，147平方米，4室2厅2卫，月租金1200元，长期租可优惠。

昆伦路小学斜对面路西，有一栋两层独家院出租，200多平方米，水、电、气、电器及家具齐全，租金面议。

想要了解以上房源信息，就快拨打电话：18603950232（同微信号）吧！

想要刊登买房或卖房的亲，请把您的详细房源信息或购房需求发送到QQ：542068024或拨打电话：18739526097，《漯河日报》房地产业部将竭诚为您服务。

本报记者 刘丹 整理