

市质监站

精简办事手续 广受企业好评



市行政服务大厅住建委质监站窗口工作人员正在办理业务。 本报记者 姚 肖 摄

本报讯（记者 姚 肖）“我今天来窗口办理施工许可证，工作人员热情接待，耐心地指导俺在网上提交相关资料，审核通过后，当场就能出具审核结果，方便快捷，前后不到半小时就办好了。”9月26日，在市行政服务大厅住建委质监站窗口，我市一家建筑企业施工负责人王先生告诉记者。

据了解，今年6月份以来，市建设工程质量监督站（以下简称“市质监站”）在市住建委的指导下，精简办事手续，完善监督体系，切实解决企业办事难的问题。

瞄准“放”，进一步提升工作质量。全面优化审批事项，由原办理手续时需提供的

9项申报材料优化为6项，取消原申报资料中需提供土壤氡检测报告，施工组织设计，监理规划、监理实施细则3项前置条件。同时，取消办理监督手续前对工程技术资料员的押证，变押证管理工程技术资料员质量行为为日常监督检查抽测。在施工实施过程中，推行“容缺受理”机制，允许部分缺少手续的项目可持续推进，帮助其随后补充、完善。例如在桩基检测监管方面，对于深基坑附近存在建筑物的项目，在保证工程质量的前提下，允许其进行工程桩检测和现场试验桩的施工和试验，并限期完成施工许可证的办理。此外，加强政务信息公开力

度，做到权利公开透明，企业明白办事，畅通链接质监与服务对象信息的“高速路”。

盯住“管”，提升工作效能。创新和加强监管职能，及时修订权责清单，对权力和责任清单实行动态调整。在房屋建筑和市政工程施工监管方面，对全市11家商品混凝土企业和5家检测机构，33家房屋建筑在建工程的施工单位、监理单位、建设单位，5家在建的市政工程施工单位，按照“双随机一公开”监管模式，通过随机确定人员、随机抽查企业的方式，让服务对象随时保持质量“高压”态势，加强事中事后监管，推动后续监管常态化。

强化“服”，提升服务水平。以开展“三树三争”作风风建设三年行动活动为主线，大力加强作风和纪律管理，严格行为规范，班子成员带头参与日常管理和检查。监督工作服务企业，从监督手续办理、试验检测、中间环节验收核查、竣工验收、关键部位工序质量把控、监督人员廉洁履职等方面宣讲到位，增强参建各方人员的质量意识。其次充分利用质量月、节假日等开展现场咨询、服务活动，组织专业技术骨干深入在建施工项目现场、竣工社区开展相关知识的宣传，积极开展到一线、解难题、办实事活动，全心全意服务企业。

东方今典集团

助力漯河“全国第二批城市设计试点城市”建设



资料图片

本报讯（记者 刘 丹）去年7月，一则关于“漯河成为全国第二批城市设计试点城市”的新闻让沙澧大地再次沸腾，也引起了广大市民的热切关注。因为这意味着，未来漯河的城市面貌将会有个质的提升，城市设计也将从更高的视角来体现我们的城市精神和城市特色。

有了好的规划和设计，还

需要有一个好的城市开发建设者来实现它。恰逢其时，东方今典集团，这个已默默陪伴漯河人民多年的企业，再次走入了大家的视野。

2010年，作为漯河招商引资项目，东方今典集团首度现身漯河，并于当年8月6日与我市签署了《漯河市西城区城市建设投资战略合作框架协议》，主要针对漯河市的重点项目进

行投资，此举意味着东方今典集团与漯河正式结缘。

按照协议约定，西城区约25平方公里的土地开发整理、基础设施配套、区域内市政道路（长江路、汉江路、太白山路、九龙山路、翠华山路、宝塔山路）和高铁站前广场均由东方今典集团进行投资建设，总投资额约50亿元。如今，高铁站前广场以及多条市政道路均已完工并投入使用。

凭借其雄厚的公司实力以及21年成功运营28城的历史积淀，东方今典集团给漯河人民带来了更便捷舒适的现代化生活新体验。

时至今日，东方今典集团再度与漯河携手，充分发挥自身优势，在漯河这片前景广阔的热土上，开展房地产、基础设施建设、园林绿化等多项业务，助推漯河经济社会发展转型升级，助力漯河“全国第二批城市设计试点城市”建设，提升漯河城市形象。



我要买房

求购召陵区100平方米3室1厅1卫，38万元左右。

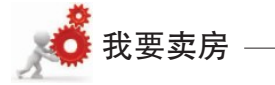
求购100平方米3室2厅1卫。

求购壹号城邦、太阳城120平方米朝南3室2厅2卫住房，60万元。

求购召陵区100平方米2室2厅1卫，23万元。

求购100平方米3室2厅1卫，30万元。

求购80平方米2室1厅1卫，20万元。



我要卖房

建业森林半岛别墅，268平方米，6室3厅3卫，豪华装修，售价500万元。

阳光福园2室1厅毛坯房两套，分别为88平方米，67平方米，手续齐全，可改收据，价格面议

大学路广电小区3楼109平方米精装修2室2厅1卫，客厅、卧室格力空调，海尔冰箱、热水器、洗衣机，电视、电脑、床、餐桌等家具齐全，全屋木地板，有车位，环境优美，交通便利。售价60万元。

MOCO企业总部写字楼五间，面积约200平方米，位于嵩山东支路与嫩江路交叉口，新房未装修，因老板到外地发展，现可租可售，价格面议。

金山路与湘江路交叉口往南，田福楼小区，90平方米，价位30万元。

汉江路与伏牛山路交叉口某小区，6楼，3房2厅2卫，165.32平方米，售价58万。

衡山路阳光花园五楼坐北朝南（共六层）137.86平

方米3室2厅2卫，户型方正，客厅大落地窗，47万元。

湘江东路金港对面银行家属院，3室1厅1卫，100平方米，简单装修，价格面议。

嵩山路东侧财富广场公寓，学区房，38平方米，豪华装修，30万元。

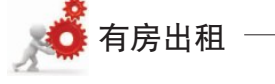
泰盈·紫金城一楼精装修带小院126.71平方米，85万元。

召陵区上城公馆小区3楼，2室2厅，110平方米，简装修，水、电、气、家具、家电齐全，可拎包入住，价钱面议。

锦绣淞江小区12楼（共12层），1室1厅1厨1卫，60.57平方米，精装修，家具、家电齐全，可拎包入住。可租可售，价格面议。

恒大名都小区6楼，3室2厅120平方米，精装修，含全新美式家具，可拎包入住，售价98万元。

天鑫·现代城9号楼1楼带院子，102平方米，复式楼，售价68万元。



有房出租

MOCO新世界一期，90平方米，2室2厅1卫，精装，家具齐全，有地暖。漯河高中陪读优先。月租金1500元。

建业39号公馆，7楼，52平方米，精装修，有格力中央空调、简易家具。可用于办公或者居住，地理位置优越，交通便利，临河堤。租金面议。

滨河路东段万大庙附近住房，3室2厅1卫，150平方米，家具家电齐全。

紧临河堤，环境优美，出行便利。租金每月850元。

文化路与建设路交叉口原检察院家属院3楼2室1厅1卫80平方米住房，距一高5分钟左右路程，安静舒适，交通便利，月租金800元。

市区文化路与建设路交叉口红日文景苑西区，距漯河高中300米，拎包入住，附近有菜市场、超市、昌建广场、生活极为方便。月租2300元，最低10个月起租。

想要了解以上房源信息，就快拨打电话：18603950232（同微信号）吧！

想要刊登买房或卖房的亲，请把您的详细房源信息或购房需求发送到QQ：542068024或拨打电话：18739526097，《漯河日报》房地产事业部将竭诚为您服务。 本报记者 刘 丹 整理