

“铁面问责 直面整改”第13期

市规划局:直面热点问题 回应百姓关切

□本报记者 王 辉

城区停车越来越难；规划审图慢；办证手续麻烦，审批程序复杂；个别开发商不按规划许可内容施工……11月16日上午，“铁面问责 直面整改”活动现场，市规划局有关科室负责人到场，直面工作中的问题，与群众互动答疑解惑。

缓解停车难,开了哪些“药方”?

随着城市人口及机动车辆的不断增加，我市城区停车难的问题日益显现，作为规划部门，针对停车难的问题做了哪些工作？

市规划局有关负责人说，已经编制停车设施专项规划，目前该专项规划初步成果已完成，计划下一步从停车分区、建筑物配建停车场、城市公共停车场、路内停车位、立体停车楼、停车措施导引、近期停车设施建设计划等多个方面有针对性地进行深化完善。

办事慢、手续多,仍需“多头跑”

有企业反映，去规划部门办证手续麻烦，审批程序复杂，简政放权不到位。有些本该部门之间协调的手续，却

让企业自己协调，加大了办事难度；局内部各科室有些资料重复提交，如有些项目在分局和市局两级办理，部门资料向市规划部门提交后，还需向区规划分局提交，多次重复提交，影响效率。

对此，市规划局有关科室负责人说，今年出台了一系列简化优化规划审批措施，实施“整体规划、单体许可；发证兜底，容缺推进”，简化市政类工程规划许可申报要件，取消保障房配建函告机制，合并部分批前公示、限定受理时限，审查一次性告知，建筑单项发证等。通过这些举措，破解企业和群众办事难、办事繁的问题。

另外，企业反映的办事流程烦琐等问题大部分属于历史遗留问题，一些项目之所以成为历史遗留，都存在未批先建或超指标建设，或不符合相关技术规范等问题，不能正常审批通过。针对这些项目，市里专门成立了规划遗留办公室，逐步化解这些项目，但化解过程难免烦琐，希望多点理解、耐心等待。

软件不好用，审图有点慢

“也有企业反映规划部门的电子审图软件不好用、审图慢等问题，这个问题怎么解决？”现场主持人追问。

市规划局有关负责人说，为解决企

业及设计单位对电子审图软件使用难的问题，相关科室积极与软件开发单位对接，组织科室人员先学会并灵活使用；安排软件开发人员进行培训，采用一问一答的形式，现场解决软件使用过程中存在的各种问题。半年来，这个问题已经得到有效解决。

违反规划许可建房，咋监管？

有群众反映，个别房地产开发企业故意违规，把规划许可证当作挡箭牌。规划部门是不是“发证大吉”、不监管呢？这些违规建成的房屋入住以后很难拆除或改建，给社会民生以及城市发展留下诸多隐患。

对此，市规划局有关负责人说，群众反映的这个问题，是开发企业在取得《建设工程规划许可证》之后，故意不按规划

许可内容施工、规划部门缺乏过程监管的问题。由于缺乏规划管理经验，这种“重审批、轻监管”的问题在全国很多城市普遍存在，为不法企业提供了可乘之机。为了加强对建设项目的批后监管，2016年，市规划部门出台了《漯河市建设工程批后管理试行办法》。由各辖区的规划分局负责对建设工程进行跟踪检查，及时发现、纠正违法违规问题，并在工地树立了批后公示牌，公开审批内容和监督渠道，弥补了规划实施环节的监管空缺。

目前，各类开发项目，除了需要接受过程监管以外，还要通过竣工规划核实。

近两年，市规划部门严格执行批后管理和竣工规划核实，纠正了一批企业违规建设的问题，也及时向执法部门移交了涉及违法违建的案件线索，规范了城市规划管理秩序。



关于面向社会公开征集2019年度民生实事项目的公告

为进一步保障和改善民生，持续为民办实事、办好事，市委、市政府决定明年继续实施一批民生实事项目。为更好地吸纳社会各界意见和建议，充分体现广大人民群众意愿，现面向全市公开征集2019年度民生实事项目。

一、征集时间

自本公告发布之日起至2018年11月30日结束。

二、征集原则

按照“尊重民意，普惠共享，尽力而为，量力而行”的原则，坚持把群众呼声和社会需求作为决策的主要依据，根据轻重缓急，重点选取广大人民群众反映最强烈、需求最迫切以及对全市经济社会发展具有较大影响的民生事项。

三、征集内容

征集内容应具有普惠性、急需性和可行性，从群众反映强烈、迫切需要解决的实际问题入手，尽量征集衣、食、住、行、教、医、保等与群众生产生活密切相关、受惠面广的项目，确保人民群众共享发展成果。

四、征集方式

1.发送电子邮件。请将建议发送至市政府民生实事专用邮箱：lhms308@163.com，邮件主题写明“民生实事建议”。

2.邮寄信件。请寄送信函至漯河市政府督查室（地址：漯河市淮河路10号市政府督查室），邮编：462000。

3.电话征集。

①拨打市广播电视台民生实事新闻热线：0395-2925110；

②拨打电话或发送短信至市有线电视台民生热线：13461502067。

4.网络征集（请注明民生实事建议）。

①登录市政府门户网站：http://www.luohe.gov.cn，投送至“市长信箱”；

②登录漯河网络电视台，点击《民生实事征集》专栏进行留言。

5.手机平台。

①添加“漯河都市频道”微信公众号，进入《民生实事征集》专栏进行留言；

②添加“漯河名城网”微信平台，

进入“市民建言民生实事”进行留言；

③添加“漯河日报”微信平台，进入“市民建言民生实事”进行留言；

④在各大手机软件市场下载“漯河发布”APP客户端，进入“市民建言民生实事”进行留言。

希望广大人民群众和社会各界人士踊跃参与、建言献策。意见、建议请写（说）明民生实事项目的名称和具体内容。此次征集的建议将由市政府督查室分类登记、整理，并组织相关职能部门进行分析、评估和论证，最终经市委、市政府研究确定后公布实施。

中共漯河市委办公室
漯河市人民政府办公室
2018年11月12日

漯河日报社印刷厂车间改造项目竞争性磋商公告(第二次)

1.招标条件:本招标项目漯河日报社印刷厂车间改造项目,招标人为漯河日报社印刷厂,招标项目资金为财政资金+自筹,项目资金预算:A包约40万元,B包约29.2万元。该项目已具备招标条件,现对漯河日报社印刷厂车间改造项目进行竞争性磋商。

2.项目名称及采购编号:项目名称:漯河日报社印刷厂车间改造项目;采购编号:pxzx-2018-61。

3.项目概况与招标范围:项目概况:本次招标为漯河日报社印刷厂车间改造项目。主要内容:本项目共分为A、B两个包。A包:漯河日报社印刷厂车间改造;B包:漯河日报社印刷厂车间设备拆卸、安装、调试等。具体内容详见招标文件。工期:35日历天;质量等级:合格。

4.响应人资格要求:1.投标人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定且无不良信用记录。2.本次招标要求A包:投标申请人具有建筑工程施工总承包三级及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;拟派建造师必须具有相关专业二级及以上资格,并具备有效的安全生产考核合格证书。3.本次招标要求B包:(1)投标人需有印刷设备大修改造能力,有多次搬迁印刷厂搬迁案例;(2)业绩要求:投标

人提供近三年内的成功搬迁项目明细;(3)项目负责人资格要求:项目负责人须具备电气机械工程师资质且具有吊装搬运安装多年的工作经验;4.投标单位须提供在中国信用网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询相关主体信用记录,查询范围(投标单位、法定代表人),对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商和投标人,采购人、采购代理机构有权拒绝其投标人参与本项目采购活动(查询时间为本次招标公告发布之日起);5.本次招标不接受联合体投标。

5.项目需要落实的政府采购政策:按照财库〔2011〕181号文件《关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》的规定,对小型和微型企业产品价格给予6%的扣除(供应商自身为小型或微型企业则给予6%的扣除,否则不予扣除,同时小微企业须提供《中小企业声明函》(中小企业划分见“关于印发中小企业划型标准规定的通知”(工信部联企业〔2011〕300号),未提供《中小企业声明函》的将不予价格扣除)。

6.招标文件发售信息:1.报名及招标文件发售时间:2018年11月20日至2018年11月26日(法定节假日、公

休日除外),上午9:00至11:00,下午3:00至5:00,逾期不予受理。2.招标文件出售地点:漯河日报社印刷厂办公室(漯河市嵩山路东支路新闻大厦二楼)。3.招标文件出售方式:投标企业报名时须提供法定代表人授权委托书及受托人有效身份证件。本项目将采用资格后审方式,开标时请携带资料到现场,由评标委员会进行核实验,具体内容详见招标文件。4.招标文件的购买:招标文件每套售价500元,售出不退。

7.投标文件接收信息:投标文件接收截止时间:2018年11月28日9:00前;投标文件接收地点:漯河日报社印刷厂办公室(漯河市嵩山路东支路新闻大厦二楼)。

8.开标有关信息:开标时间:2018年11月28日9:00;开标地点:漯河日报社九楼会议室(漯河市嵩山路东支路新闻大厦九楼)。

9.本次招标联系事项:

采购人:漯河日报社印刷厂

联系人:杨先生

联系电话:0395-3133330

地址:漯河市嵩山东支路新闻大厦

10.其他应说明事项:本招标公告同时在《漯河日报》上发布。