

嫩江路淞江芳园西区

六家物业来竞聘 业主投票选管家



小区业主在投票。

本报记者 李林润 摄

本报讯（记者 尹晓玉 李林润）12月27日，天空飘着雪花，寒气逼人，但市区嫩江路淞江芳园西区却不寒冷。这里即将迎来新的“管家”，而新“管家”的产生，小区业主选择了竞选的方式。

当天中午，6家物业公司进行了竞聘演讲，然后接受业主提问，业主采用投票的方式选出新物业。

现物业即将撤离

淞江芳园西区现在的物业公司将于12月31日撤离，如何选择新的物业公司，小区业主虽各有不同想

法，但都希望找到一家可以管理好小区的物业。

“我们小区总体来说管理的还可以，但也存在不少棘手的问题。比如小区绿化带里长了很多杂草，影响小区美观；小区道路有损坏，下雨天容易积水；还有业主私自自在小区搭建违章建筑等，这些问题已经存在了很久，希望新来的物业公司能够解决这些问题。”业主杨女士对记者说。

“这关系到我们业主的幸福指数，既然要寻找新的物业公司，就应该好好考察，找出能妥善管理小区的。”业主何先生说，希望新物业公司能管理好小区卫生，停车位规划得更合理，这是我们大家对新物业公司的期望。

6家物业来竞聘

近日，经过孟庙镇政府、后郑居委会等相关部门协商批准，多数业主同意采

用公开招聘的方式选择新的“管家”，并让前来应聘的物业公司公开演讲，由全小区业主投票确定新的物业。

12月24日，淞江芳园西区物业招标公告在《漯河日报》发布，邀请符合条件的物业公司参加投标。“公告发布后，有多家物业公司进行了咨询，最终有6家物业公司决定参与竞聘。”孟庙镇政府相关负责人介绍，经过前期准备，决定这6家物业公司在12月27日进行竞选。

业主投票选举

12月27日中午，淞江芳园西区的中心广场上站满了小区业主，在主持人的介绍下，6家物业公司的负责人依次上台演讲。这些物业公司都拿出了各自的管理方案，有的公司还专门发放相关宣传资料，向小区业主介绍自己的服务。

“我们对小区的管理涉及方方面面，有详细的规划和方案。业主们关心的公共绿地管理、停车位问题，我们都有成熟的解决方案。”一家物业公司负责人在竞聘演讲时说。

“这种形式还挺蛮新颖的，也便于我们业主了解新物业公司的情况。”业主李先生说，每家物业的竞聘演讲他都认真地听了。他认为这种形式不仅新颖，还拉近了业主和新物业公司的距离。

当天中午，6家物业公司演讲结束之后，业主们纷纷投出了自己的一票。据了解，选举结果近期将在小区内公示。



汽车轮胎破损 辅警帮助更换

本报讯（记者 陶小敏）

12月27日上午11点半，天空飘着雪花，路上行人和车辆来去匆匆。在市区淞江路与嵩山路交叉口附近，一辆机动车忽然与道路中间的隔离护栏发生碰撞。

在路口附近执勤的辅警甄亚辉看到后立刻上前查看。经查看，机动车驾驶员是一名女司机，在淞江路向西行驶过程中，不小心撞到了道路中间的隔离护栏。所幸，女司机没有受伤，车身受损程度不大，只是轮胎破损严重，无法继续行驶。

看到女司机仍在恐慌之中，甄亚辉一边安抚女司机，一边呼叫附近三名同事前来。由于发生交通事故的机动车停在主干道上，为了避免交通堵塞，甄亚辉和同事进行了分工。甄亚辉和两名同事帮女司机更换备胎，另一名同事则负责指挥交通，保证车辆正常通行。

不到半小时，备胎更换完毕，女司机感激地向几名辅警道谢。而甄亚辉和同事



辅警帮女司机更换备胎。 本报记者 陶小敏 摄

则表示，这是应该的，并叮嘱女司机，下雪天路滑，视线不太好，一定要减速慢行，注意安全。

几名辅警的行为被路过的市民看到，大家纷纷竖出了大拇指。“咱漯河的交警，棒棒哒！”一名女孩说。



背包挂在婴儿车上 转眼被偷

□本报记者 姚晓晓

12月27日上午，市民贺女士给本报记者打电话称，她在市区柳江路一超市门口取快递，没想到挂在婴儿车上的包被人偷走了。

贺女士家住柳江路一小，由于小区门卫室不代收快递，所以经常让快递员把快递放在小区门口的超市内。12月27日上午，贺女士



资料图片

像往常一样推着孩子去市场买菜，随手把包挂在了推车扶手上。贺女士买完菜准备回家时，想起自己的快递还在门口超市存放，便推着孩子去拿快递。

到达超市门口，贺女士把婴儿车放在了门口，抱着孩子就进了超市。“拿了快递后，孩子闹着要买零食，结完账出来的时候，扶手上的包已经不见了。”贺女士说，她赶紧询问超市的人是否有监控，得知超市摄像头只能看到货架，并不能看到门口。

贺女士说，挂着婴儿车上的包是儿童卡通帆布双肩包，里面除了装有孩子的物品外，还装有钥匙、手机和几百元现金。

“这个包是儿童包，看着也不显眼，平时出来就挂在婴儿车上，以为不会有什么事，我以后不能这么粗心大意了。”贺女士说，希望自己的经历，能够提醒别的宝妈。

图片新闻



为提高居民创业就业能力，12月27日，源汇区老街街道新华街社区举办家政培训课堂，帮助辖区居民学习家政方面的知识和技能。

本报记者 于文博 摄

0395-3139148
17703950670
新闻直通车
电话一响 记者到场