

图纸张冠李戴 房屋无法交易

本报讯（记者 杨光 实习生 李潘）“我们小区居民的房产证出了问题，现在无法过户交易，这可咋办？”5月29日上午，市区人民路际华3515小区物业公司负责人张先生向记者反映，他们小区有六栋居民楼，200多户居民，其中180多户居民房产证上的“房产分户平面图”存在问题，导致一些准备卖房的居民无法过户交易。

【现状】 房产证图纸和居住位置不符

5月29日上午，记者来到人民路际华3515小区，见到了小区物业公司负责人张先生。张先生告诉记者，3515小

新闻 0395-3139148
15939503609
直通车
电话一响 记者到场

区在2009年对部分楼房进行改造重建，建成后有些工作没有完成，居民的房产证一直存放在开发商处，2018年4月居民才领到房产证。但有些居民在拿到房产证后，却发现存在问题。

“有居民发现房产证内附的‘房产分户平面图’不太对，虽然房屋面积正确，但居住位置和图纸上标注的不同。经过统计，有186户居民都存在错误，并且这些错误都有规律。”张先生说，一号楼和二号楼的错误一致，一单元东户和二单元东户图纸标注位置颠倒；三号楼的问题是一单元东户和二单元西户图纸位置颠倒；四号楼、五号楼和六号楼存在的问题分别是一单元、三单元东西两户位置颠倒，二单元东、西两户位置颠倒。

“有些居民想把房子卖掉，但因为这个问题导致无法过户，交易也只得停止。”张先生说，当初在办理房产证时，由小区负责提供居民信息资料，开发商办理房产证，发现问题后，此事交给开发商解

决，但最近开发商却把办理的资料退了回来，不知道什么原因。

【调查】 当初提交资料错误所致

针对此事，记者来嵩山东支路行政服务大厅三楼自然资源和规划局（房屋交易）窗口进行了咨询，不动产监督投诉窗口一位工作人员告诉记者，这个小区的情况他们清楚，并且进行过开会研究。

“经过我们了解，住户房产证内的图纸并没有错，造成错误的原因是当初提交的住户资料存在问题，才导致‘房产分户平面图’标注的信息和住户实际位置不一致。”这位工作人员称，此事牵扯住户较多，已经给出了解决方案，但不知为何该小区并未办理。

5月30日，张先生给本报打来电话，称已经到自然资源和规划局（房屋交易）窗口进行咨询，工作人员也详细讲解了办理流程，将会尽快解决。

图片新闻



5月30日，情暖沙澧爱心公益联盟的志愿者带着书包、文具和跳绳等物品，来到召陵区青年镇前谢小学，对20名留守儿童及困难家庭儿童进行慰问看望，祝他们过一个快乐的儿童节。
本报记者 朱红 摄



5月30日，市质量技术监督检测中心的志愿者带领市社会福利院的孩子游览沙澧春天生态园，让孩子们度过了一个快乐的儿童节。图为志愿者和孩子一起体验光琴。
本报记者 陶小敏 摄

《别让占道经营影响城市形象》后续

集中整治 还路于民

□文/图 本报记者 吴艳敏

5月27日，本报04版刊发了《别让占道经营影响城市形象》一文。5月29日，市城管执法支队联合各区域城管执法大队对占道经营进行集中整治。

在市区燕山路北段的菜市场口，记者看到几名执法人员正在规范摊贩摆放位置。“市场口比前两天好多了，之前拥堵不堪，摊贩能占据大半幅马路，加之很多市民停下来买菜，现场一片混乱，来往车辆不得不缓慢通行。不过，现在通过执法人员的治理，市场有序多了。”路过此处的市民刘先生说。

“这个市场是临时便民服务区，随着附近的居民越来越多，就在这儿弄了个临时的。旁边的学校马上就要投入使



执法人员帮占道摊贩收起经营物品。

用，要把这个便民点迁走。下一步，将与市创文办协调，看把这个便民店迁到哪里比较合

适。”召陵区域城管执法大队相关负责人说。

在市区交通路北段，记者看到执法人员正在对交通路北段占道经营等进行治理。

郾城区城管执法大队相关负责人表示，在本报报道刊发后，他们就集中约谈涉事商户，讲解相关政策，要求其限时自行整改，规范经营行为，对不听劝阻，屡教不改的占道经营、流动摊点，依法暂扣。

随后，执法人员又对市区人民会堂夜市摊点、占道经营等进行了整治。

“下一步，我们将加强各区域城管执法大队的管理，延长工作时间，加强机动巡查，并建立长效管理机制，杜绝占道经营、出店经营。”市城管执法支队相关负责人说。

童心向党 阳光绽放

郾城区第三届少儿文化艺术节举行

本报讯（记者 朱红 见习记者 党梦琦）动感十足的街舞秀、创意十足的打击乐表演……5月30日，郾城区历史文化广场热闹非凡。当天上午，“童心向党 阳光绽放”郾城区第三届少儿文化艺术节在这里举行。

伴随着大型舞剧《少年中国梦》，文化节拉开了序幕。情

景剧舞蹈《妞妞的美食》通过活泼灵动的舞蹈，引导孩子们要多吃瓜果蔬菜，少吃零食。舞蹈《团结就是力量》讲述了小蚂蚁团结一致，战胜侵略者。由裴城镇中心社区幼儿园带来的《手机的爸爸》情景剧，呼吁家长放下手机，多陪伴孩子，引起了台下不少观众的深思。

“创作这个节目是因为生活中有许多家长下班回家，手机不离手，想呼吁家长，多和孩子说说话，毕竟孩子的童年就一次。”裴城镇中心社区幼儿园老师赵燕娟说。

孩子们的表演赢得台下阵阵掌声。“这些孩子真可爱，上台完全不怯场，看着很自信、很有精神。”市民李女士夸赞说。

分类信息

2cmx4cm 单价50元 4cmx4cm 单价100元
本版对所有信息的手续都严格进行审查，仍不能保证每一条信息的真实性，请客户在使用本版信息时认真核实相关资料，签订有效法律合同，因本版信息导致的一切纠纷自行负责。
联系电话：0395-3132295 3117189 13781707655

家政服务

洁爽保洁公司
专业单位家庭保洁 外墙玻璃幕墙清洗 石材 地毯 专业外墙漆
6188458 13653950591

出租出售

厂房整栋出租
湘江路东段经济开发区厂房，四层5000平方米，有院，交通便利，水电齐全，价格面议。
电话：13849499938 赵先生

婚介信息

世纪缘 2003年创办
白领相亲会所
2003年~2019年
世纪缘全城寻找
诚心找对象的人
地址：市人民路美盛大厦B座十楼
相亲热线：2193193 2121213

●征婚：男（32007）31岁，未婚，1.80米，中专学历，成熟稳重，性格随和，品行善良，有责任心，企业销售。寻年龄相当、性格合得来的女孩。电话：13569691097

●征婚：女（91828）49岁，离异，1.63米，有一女儿归男方，性格开明，温柔贤惠，会持家，有房无负担，企业退休。寻年龄相当、人品好、有稳定工作的男士为伴。电话：18839527539 微信：luohe6179

●征婚：男（91447）69岁，离异，1.76米，子女已成家，经济独立无负担，自理能力强，行政单位退休。寻年龄相当、脾气好、会持家的女士为伴。电话：18839527539 微信：luohe6179

●征婚：女（33130）33岁，未婚，1.62米，本科学历，性格温柔体贴，孝顺懂事，金融系统。寻年龄相当、踏实能干、收入稳定的男士。电话：13569691097