



## 召开现场会 交流创文经验



参会人员在现场交流。

本报讯(文/图 记者 于文博 通讯员 张耀华)9月26日,全市专业化物业小区“创文”宣传现场会在经济技术开发区金桂园小区召开,市“创文”办督导二处、市住建局物业科、各区住建局物业科及住建服务中心相关人员参加了现场会。

当天上午,在香山路金桂苑小区,与会人士查看了该小区的

各个楼栋,并对该小区张贴的宣传版面进行了参观、学习,小区物业负责人向大家介绍了小区的日常管理情况,同时也倾听了大家的意见。“这个宣传版面做得好,很别致也很显眼,我们可以借鉴一下,以后用到我们辖区。”一位参会人员指着小区内一块垃圾分类宣传板告诉记者。

从金桂苑小区出来,大家又来到附近的永冠自然居小区,对该小区的宣传版面、环境卫生等方面进行了考察,针对小区管理的优点和缺点进行了现场讨论。讨论中,大家你一言我一语,不仅提出了对永冠自然居小区的改进意见,也提出了自己辖区存在的问题。针对这些问题,现场人员集思广益,想出了不少好办法,很多人都拿起了笔和本,随时记录下有用的信息。

“这次现场会,大家聚在一起,互相交流,互相学习,我们从中收获不小,开拓了思路,学到了很多管理小区、管理物业公司的好办法,这些都可以在以后的工作中实践。”市住建局经济技术开发区住建服务中心负责人说,他们会把这次现场会中学到的经验,结合实际情况,运用到以后的工作中,为居民更好地服务,为我市创建文明城市贡献更多力量。

## “刷脸”乘公交 出门更方便



公交车上的“刷脸”支付终端。

本报讯(文/图 记者 齐放 实习生 李博昊)“没想到这么快坐公交也能‘刷脸’了!漯河公交真是越来越高大上、越来越方便了!别说以后出门不用带零钱、公交卡,即使忘记拿手机,也能正常坐公交车!”9月26日上午,在市区辽河路107路公交车站点,第一次“刷脸”坐上公交车的市民权先生高兴地说。

当天上午,首批“刷脸认证”车载终端设备调试完毕,在107路30条公交车上正式上岗。据了解,我市公交在一台设备上集成了刷卡、扫码和人脸识别等多种支付功能,成为全国首个将全部支付手段集成为一台智能终端的城市,这样不仅有效降低了设备成本,而且乘客无须选择不同的支付设备,更加方便快捷。

据介绍,在该套系统搭

建的过程中,由安装在公交车上的专属智能终端,配合人脸识别软件管理系统,完成图片等数据的抓拍、上传工作,通过智能对比,将抓拍的面部特征信息与数据库中的注册用户人脸库进行对比,从而自动分析检测出对应的账户进行扣款。

记者体验过程中看到,乘客只需提前通过漯河公交App完善人脸信息,支付信息绑定电子公交卡,乘车时将脸对准车载终端扫描仪,按一下拍照开关,然后照片识别通过即可在用户对应的电子卡中扣除公交费用,整个过程非常便捷。

“‘刷脸’乘坐公交车仍然采用9折优惠政策。”市公交集团相关负责人告诉记者,目前在107路公交车上安装了首批“刷脸认证”乘坐公交车终端设备,下一步将视情况适时进行推广。

## 农作物免费脱粒 秸秆变废为宝



农户正在用花生摘果机摘花生。

本报讯(文/图 记者 范子恒)“我们这花生种植面积大,有了花生摘果机帮忙,省时省力还环保。”9月25日,城乡一体化示范区姬石镇胡桥村村民胡长明说。

说起花生摘果机,不得不提养殖户胡胜利。近年来,胡胜利通过养羊走上发家致富路。后来,他发现本地花生和大豆种植面积大,花生和大豆秸秆可都是

喂羊的好饲料。但往年的花生、大豆秸秆几乎被农户全部遗弃。如果把它充分利用,既防止农户焚烧污染环境,也能为农户带来一些收益,还能为自己增添优质饲料减少饲养成本。

由于农户采收花生时,都是人工挖、清土、晾晒,费时费力,劳动强度大,遇到连阴雨,采收不及时就会发芽烂掉。于是,胡胜利在今年的花生收获季到来前,出资购买了一台大豆脱粒机和一台花生摘果机,农户们只要把收获好的花生、大豆晒干后,拉到胡胜利的打谷场,就可以自助使用脱粒机和摘果机。由于是大型机械,脱粒后的果实不仅干净,而且坏果率低。

据了解,姬石镇黄豆脱粒机、花生摘果机拥有者大概有10多户。农户纷纷将自家的黄豆、玉米、花生拉来脱粒,秸秆冲抵加工费用,把秸秆做成肥料、牲畜的养料、沼气池的原材料或是直接出售给养殖场,这样既经济又环保,可谓一举多得。



## 监察建议促担当尽责

(上接01版)

结合主题教育活动,全市以项目化、清单化为抓手整治形式主义、官僚主义,聚焦群众关注的痛点难点问题,不断强化监督执纪问责工作职责,给这两家单位发出监察建议书,提出纠正措施、完善管理、健全制度等建议,督促其切实履行主体责任,找准差距,补齐短板,勇于担当、狠抓落实,着力解决群众诉求,进一步提升群众的获得感、满意度。

### 正视问题 立行立改见成效

记者了解到,监察建议书发出后,两个局党组十分重视,当即召开专题会议研究,拿出具体的整改措施。市住建局安排部署规范商品房销售行为和打击侵害群众利益违法违规行为、治理房地产市场乱象工作,多措并举,强化审批事后监管职责,防止推诿扯皮;实施部门联动执法,排查发现的

问题线索主动移交相关职能部门;建立联合惩戒机制,加大房地产市场失信行为整治力度,及时化解群众购房矛盾纠纷,坚决扼杀问题楼盘,肃清市场违规预售乱象。目前,已开展集中约谈1次,涉及企业8家,个别约谈8次,涉及企业15家,对1家企业进行了限制性服务。

市城市综合执法局也积极行动起来,开展了市房地产项目销售行为专项检查。改变以往坐等群众举报,线索来源单一的局面,硬起手腕,敢于碰硬,督促房企执行明码标价制度,不能超出预售许可范围销售商品房,并且加大立案查处力度,从源头上有效遏制问题楼盘的发生。今年上半年,该局未立案查处一起房地产企业违规预售行为,被市纪委监委约谈后,截至9月25日,共依法查处房地产违法销售行为11起,已处罚3起,罚款139000元,没收违法所得10000元,已补办预售证2起,房地产预售环节的经营秩序明显好转。



## 图片新闻

9月26日,市三院志愿者在沙澧河风景区向市民发放《文明旅游倡议书》,倡导市民文明出行,共同爱护旅游环境,提升城市形象。

本报记者 范子恒 摄