

老旧小区换新颜 搬走居民又回来

□文/图 本报记者 姚晓晓

老旧小区整治是改善居民居住环境的民生工程，市委“不忘初心、牢记使命”主题教育专项整治活动开展以来，市住建局以老旧小区整治为切入点，突出问题导向、效果导向，抓短板、补弱项、破难题、强担当，把民生事办好。

小区怎么改 居民说了算

在老旧小区整治前，市住建局先后组织各区物业主管部门、街道和居民代表召开征求意见座谈会，认真听取对老旧小区整治工作程序、标准和长效管理方面的意见，共征集意见129条，对老旧小区整治工作程序和标准的制定奠定基础。

“根据群众反映的问题，我们认真收集归纳，总结出小区道路破损、墙面破旧、车辆停



放无序等五条老旧小区共性问题，针对这些问题，制定《漯河市老旧小区综合整治提升标准》，围绕增设、维修民生基础设施和加装电梯、雨污分流、集中供暖等重点工作对我市老

旧小区进行改造整治。”市住建局相关工作人员告诉记者，今年老旧小区整治市定目标任务数240个，按照老旧小区改造“清零”的工作目标，市住建局督导各区同步整治老旧小区

260个，共计500个。目前，全市已开工小区390个，已完成整治小区292个。

小区变模样 居民搬回来

通过老旧小区改造，解决了很多小区多年的顽疾，楼体内外粉饰一新，绿化恢复，路面平整、设施设备都整体得到维修或更换，老旧小区卫生环境彻底改善，居住品质明显提升。良好的居住环境潜移默化地影响着小区居民，垃圾不再随意丢弃，杂物不再堆放到公共部位，电动自行车到车棚有序充电，老旧小区居住秩序逐渐规范。

居民对老旧小区整治工作参与热情愈发高涨，很多居民在整治实施过程中主动拆除违建、清理占用公共部位的杂物，并对小区整治方案的设计出谋献策，老旧小区居民回流

现象明显。

“看看现在我们的小区，完全跟以前不一样了，不仅有了停车位，还绿化的就像小花园一样，还有文化长廊，一进入小区心情都是好的。”10月17日上午，在嵩山路工行家苑小区，业主们提起小区的大变化，纷纷竖起大拇指。

工行家苑是一个建成近20年的小区，由于时间久、管理落后等原因，导致小区不仅基础设施不完善，而且存在私搭乱建、毁绿种菜、道路坑洼不平、管道不通等现象。了解到小区情况后，市住建局立即和源汇区相关工作人员结合，对该小区进行整治，如今小区整治已经完成。

“自从整治完成后，以前住在小区的老邻居，有四五家又搬回来住了。”小区业委会的有关人员说。

(下转03版)

全市“不忘初心、牢记使命”主题教育单位自查问题清单(四)

一、市人防办

1.破解人防难点、阻点问题有畏难情绪，工作硬措施不多，部分干部存在“不干事不出事”思想，不愿意从事高风险岗位工作。在如何解决人防建设经费短缺问题、十三五规划重点项目资金落实难问题等方面思想不解放，谨小慎微，不愿创新，不敢担当。

2.年度发文数量过多，前三季度发文量已达到全年指标上限，加重了基层人防办和二级机构的负担。开会次数多、开会时间长等现象不同程度存在。

3.人防教育工作创新不够，形式单一。如：对学校开展人防教育还停留在培训人防教师、发放人防教材、组织活动和演练等传统手段，没有充分考虑人防教育与在校学生、教师课业负担之间存在矛盾，加重了学校和教师负担。

4.安排县区年度目标任务和专项工作时，没有统筹考虑县区实际，层层签订责任状，致使有些目标任务难以落实。如：在落实全市人防机动指挥信息平台建设和“三网合一”时，没有考虑到部分县区没有建设经费和固定建设场所，致

使目标任务难以落实。

5.全市人防审批标准改革推进较慢，现行人防审批标准比较复杂，程序比较烦琐，与国家“放管服”改革要求不相适应。

6.干部队伍开拓创新意识不强，存在怕乱求稳思想，满足于按照上级指示抓落实，凭经验办事，有时与政策稍不一致就顶着不办，怕担责任，影响工作效率，耽误群众办事。

7.人防工程建设审批管理上重审批、轻监管，特别是对历史遗留问题后续监管不严，缺乏有效的事中事后监管措施。

8.执法制度不够健全，执法程序不够规范，执法力度不够大，执法成效不够明显，部分违法项目存在易地建设费征缴不到位的现象。

二、市生态环境保护局

1.主动学习意识不强，理论与生态环境工作实际结合不够，对生态环境保护矛盾论、过程论、难免论等错误认识随声附和、不予批判。

2.单位发文过多，开会多、制定措施多，工作落实跟踪督察不到位，责任追究力度偏弱。

3.业务盲点、死角多，工作依靠报材料、打电话，遇到问题先找客观原因，甚至揽功诿过。

4.服务意识不强，对基层、对企业压任务多、下命令多、主动服务少、自觉帮助少。“三包”活动(县级领导包

县区、科级干部包片区、工作人员包企业工地)走马观花、蜻蜓点水，敷衍塞责、应付了事，走不到位、看不深入。

5.对人大提议、政协提案涉及的问题存在过关思想，不求整改长远，整改治标多，治本少。

6.知识老化，业务能力不强，对环境保护新法新规一知半解，不会运用新法新规开展工作。因循守旧，习惯用老办法解决新问题，不敢创新，不愿创新，不会创新。

7.对污染防治攻坚战有厌战情绪，对打赢污染防治攻坚战思想动摇、情绪畏难。对当前环境质量状况麻木不仁、无动于衷，甚至认为攻坚已进入“深水区”、“再努力也是白搭”。

市委“不忘初心、牢记使命”主题教育领导小组办公室

不忘初心 牢记使命

主题教育·整改进行时

中行ETC 免费办理 无需保证金

通行费低至6折

2019年8月1日至12月31日，每个自然月内，使用中国银行个人银行卡绑定ETC并成功进行高速通行费交易的，最高可享高速通行费6折返现优惠(6折返现优惠每卡每月50元封顶，每月20000名，随机抽取)。

活动详询中国银行各营业网点

天气预报

今天	阴有小雨，16℃~20℃
明天	多云间阴，14℃~20℃
后天	多云间阴，11℃~22℃

市气象局提供