

两会聚焦

代表委员心声

用电、垃圾分类、物业管理……
小区“家务事”受关注

□文/图 本报记者 齐放

在市七届人大五次会议上，人大代表们不但关注政治生活大事，还对居民小区的“家务事”很上心。

小区电力资产
应移交给电力公司

“平时我们把电费都交给了物业。现在用电设备坏了，小区都停电一天一夜了，物业却说设备不归他们修，让我们业主凑钱买设备找人修理，我们去哪儿说理去？”5月12日上午，家住市区福瑞家园小区的业主这样向记者倾诉。

近两年，每到用电高峰时段，我市经常出现一些小区停电后不能及时送电的情况。记者调查走访发现，长期以来，市区的一些小区居民往往认为只有表计后端才属于自有资产，从而忽略了对小区配电设施的维护管理工作。而这些资产有些是小区建设时建设方或者单位投资的，后续没有移交给电力公司管理。随着时间推移，小区配电设备日趋老化，当发生电力故障时，往往会因为维修经费无法及时筹集而得不到及时修复，导致送电时间一拖再拖，影响居民的日常生活。

“我市因为小区电力资产没有及时移交电力公司管理，导致停电时无法及时修复，造成一些市民夏天受热或者冬天受冻。”对此，市人大代表王卫峰建议，我市应该着手研究出台相关政策，解决这一事关民生的问题，把我市一些无人管理、没有移交的电力资产，尽快移交给电力公司来管理，让居民放心用电、安居乐业。

生活垃圾分类
管理要跟上

目前，在一些小区内，垃圾桶上虽然有宣传垃圾分类的字样或标识，可实际情况是各类生活垃圾最终并没有进行分类，而是一股脑由环卫车拉走了。

从去年开始，国家住房和城乡建设部要求全国地级及以上城市全面启动生活垃圾分类工作，2025年底前全国地级及以上城



市将基本建成垃圾分类处理系统。可以说，垃圾分类关系着广大人民群众生活环境，关系资源的节约利用，也是社会文明水平的一个重要标志。

“我市的垃圾分类工作目前还存在认识不到位、机制不到位、宣传不到位等问题，有关职能部门和居民垃圾分类意识不强，影响我市垃圾分类工作的顺利推进。”市人大代表贾长缨认为，我市应该完善相关法律法规和管理机制，尽快出台细致、科学、可操作性强的政策法规及配套文件。完善市、区、街道社区“三位一体”的组织架构，明确各自职责，让垃圾分类真正成为新时尚。

贾长缨建议，我市应该加强垃圾分类宣传教育，从娃娃抓起，促进一代人养成良好文明习惯，增强公共意识、提升文明素质；加快完善垃圾分类存放、分类运输、分类处理的配套设施，完善可再生资源回收网络。职能部门重点做好引导和调控，引导社会力量参与垃圾分类治理，通过与社会资本深度合作，将生活垃圾环卫清运体系、再生资源回收利用系统相衔接，提高垃圾分类管理效能。

成立业主委员会
发挥自治功能

小区私搭乱建，车辆乱停乱放，居民圈占公共空间……随着文明城市创建工作的深入推进和老旧小区整治的稳步实施，这些

不文明行为虽然明显减少，但在一些居民小区仍然或多或少存在，影响小区人居环境和居住舒适度。

在“创文”中，有关部门对存在诸如上述问题的小区进行突击治理，一些本应由物业管理公司在日常管理中负担的保洁、清运工作，有关部门却投入了大量资金进行治理。而治理过后，因缺少有效监管慢慢又回归原态，群众对此多有反映。

市人大代表翟战福认为，产生这一问题的主要原因，是小区缺少业主委员会对物业的监管，而这些问题小区恰恰没有业主委员会。

“一个居民小区少则上百户，多则近千户，业主之间存在等靠意识，造成已经达到了法定成立业主委员会条件的小区，没有人组织成立业主委员会，导致小区的自治功能没有有效发挥。”对此，翟战福认为，有关法规明确了具有法定职责的乡镇、街道办事处是建立业主委员会的组织者，我市应该强化职能部门在小区业主委员会建设方面的考核机制，落实对物业管理相关法规执行情况的督导。其次，还要探索建立我市公开统一的“物业公司管理服务超市”电子平台，制定物业服务市场主体和从业人员信用标准，建立守信联合激励和失信联合惩戒机制，让小区业主在电子平台公开评议物业公司的服务质量的管理体系，更好地促进我市物业管理水平不断迈上新台阶。

举办“云上”食博会

□本报记者 陶小敏

市政协七届四次会议上，市政协委员杨亚丽带来了关于举办“云上”食博会的建议。

突如其来的新冠肺炎疫情，使全球的会展经济按下了暂停键。杨亚丽建议，为延续食博会品牌效应，确保疫情期间我市招商引资不停步，品牌建设加速度，可将传统食博会转变为“云上”食博会。

要根据全国疫情防控推进情况，拿出“云上”食博会举办的时间表和路线图，加大“云上”食博会的展位

招商宣传推介力度，留住食博会的新老客户；尽快筛选确定“云上”食博会技术服务商，建设一个全新数字食品博览会云上平台，为广大参展企业和采购商打造高效精彩的线上体验；在云上平台上搭建直播平台，为每一个参展企业设立全天候网上直播间，直播带货、页面下单，并通过视频连线，在线完成项目推介、合作洽谈、项目签约等一系列工作；疫情结束后，可配合食博会实体展，将“云上食博会平台”固定保留下来，做到线上线下融合办展会。

加大农村污水处理力度

□本报记者 陶小敏

记者从市政协七届四次会议上获悉，市政协委员王保磊带来了关于加大农村污水处理力度的建议。

王保磊在调研中了解到，我市农村生活环境整治取得比较明显的成效，但农村污水处理，尤其是村级污水处理工作基本还处于空白状态。部分农村尚未建成完善的下水道系统，污水处理设施几乎没有，造成地表水、地下水污染，危害村民的身体健康，群众对建设排水设施需求迫切。由于农村人口分布较为分散，农村

生活污水污染度高、水量较小，投资效益差，导致目前村级污水处理设施的建设主要依靠村集体，投入严重不足。

对此，王保磊建议，政府应高度重视农村水污染处理工作，统一规划，有序推进，在充分考虑城乡统筹发展、经济社会状况、人口分布等因素的基础上，因村制宜，优先选择处理效率较高、建设成本适中、便于维护管理的农村生活污水治理技术；政府要加大资金投入，出台措施鼓励社会资金参与，营造全社会共同关注农村污水处理的氛围。

推进传统武术进校园

□本报记者 陶小敏

传统武术是中华民族的优秀文化遗产之一，在强健身体素质和意志力、修炼人的品德、改变人的气质等方面具有重要作用，对青少年成长大有裨益。市政协委员张勇在调研中发现，传统武术在社会上尤其是青少年中宣传和普及不足，全市中小学普遍面临传统武术师资力量匮乏的问题，学校开设武术课程存在一定困难。

他建议，完善武术教育机制，将中小学学生强身健体和武术传承结合起来，因地制宜、科学开设武术课

程，如可将我市国家级非物质文化遗产——心意六合拳进行校园推广，在我市行成崇武尚武风气，在打造“一文一武”城市名片中作出贡献；加强学校师资建设，利用全市武术专业人员资源，采取政府购买服务的形式，充实师资力量。同时，通过组织体育老师进行武术培训、武术教学比武等形式，提高武术教学技能；开展对传统武术普查、挖掘与整理工作，制订传统武术保护与发展的相关政策措施，鼓励各拳种流派和武术团体加强交流、竞相发展，构建传统武术的传播体系。

解决沙北部分小区用水难

□本报记者 陶小敏

在市政协七届四次会议上，市政协委员尹俊阳带来了关于切实解决沙北部分小区居民生活用水难的建议。

尹俊阳在调研中发现，近年来，随着市区框架的拉大和市政用水需求的增加，出现了部分小区居民因水压低而不能正常用水

的情况。

特别是沙北区域的多个多层房小区，5楼甚至4楼以上居民因水压过低水流细小，影响到正常生活，给居民造成困扰。因该问题一直得不到解决，不少居民私自加装增压小水泵以解决用水问题，这存在一定的安全隐患，也与我市创建全国文明城市不相符合。

对此，尹俊阳建议：摸清水压低致使用水不便的区域、住户；及时排查居民私自加装增压泵的情况，给以引导并排除安全隐患；合理布局市政公用取水点，保障城市自来水管网的正常运行；市政供水企业应积极借鉴其他城市的先进经验，加快城市水网建设，适应我市城市发展步伐。

分类信息

2cm*4cm 单价50元 4cm*4cm 单价100元
本版对所有信息均严格进行审查，但不能保证每一条信息的真实性，请客户在使用本版信息时认真核实相关资料，签订有效法律合同，因本版信息导致的一切纠纷自行负责。
联系电话：0395-3132295 3117189 13781707655

家政服务

洁爽保洁公司
专业单位家庭保洁 外墙玻璃幕墙清洗
石材 地毯 专业外墙漆
6188458 13653950591

出租出售

厂房租赁

位于燕山路66号开发区民营工业园，标准化厂房两栋，面积2600平方米左右，水电齐全，内有行车，价格面议。
电话：15518271531 15290726673

欢迎刊登
分类信息