

以案说法

堵塞消防通道要担责

近日,广东省湛江市遂溪县一处民宅发生火灾,一家六口中5人不幸身亡。据当地消防人员介绍,由于消防通道被私家车堵住了六七分钟,导致救援错过了“黄金时间”。

《消防法》明文规定,不得占用、堵塞消防通道。但在近年来全国多地发生的火灾事故中,私家车堵塞消防通道屡见不鲜。为何总在付出惨痛代价后,人们才想起“生命通道”的重要?



消防通道被堵多酿悲剧

7月2日5时许,广东省湛江市遂溪县遂城镇友谊新村一幢居民住宅楼发生火灾。经核实,被困人员为一家六口,其中5人因抢救无效死亡,最小的年仅5岁。

遂溪县消防救援大队长洪振和告诉记者,消防人员到达现场后,发现消防通道被私家

车堵住,其中一辆私家车正停在路中间,完全挡住了道路。救援队组织当地群众、公安人员等十几个人,动用了移车仪,花了六七分钟才把道路打通。“如果不被堵住这六七分钟,损失肯定不会这么重。”洪振和说,消防救援的时间是以秒为单位计算的,消防队从接

警到消防车离库的时限,白天是45秒,晚上是1分钟,现场作业挂高梯等都是以秒为单位要求的。

消防人员表示,一旦消防车无法抵达事故现场,消防员就只能携带水枪、水带徒步赶往火场,这无疑大大增加救援的时间和难度。

堵塞消防通道是犯罪吗

《消防法》第二十八条规定,任何单位、个人不得损坏、挪用或者擅自拆除、停用消防设施、器材,不得埋压、圈占、遮挡消火栓或者占用防火间距,不得占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口、消防车通道。人员密集场所的门窗不得设置影响逃生和灭火救援的障碍物。

《消防法》第六十条第三项

还规定,单位违反本法规定,占用、堵塞、封闭消防车通道,妨碍消防车通行的,责令改正;对火灾隐患,经消防救援机构通知后不及时采取措施消除的,可以处5000元以上5万元以下罚款;经责令改正拒不改正的,强制执行,所需费用由违法行为人承担。

律师认为,占用消防通道的车主违反了《消防法》,按照

法律规定应当承担500元以下罚款。单位、个人有占用、堵塞、封闭消防车通道,妨碍消防车通行行为的,应该被处以罚款,责令改正拒不改正的,强制执行所需费用还需由违法行为人承担。

上述案件中,私家车主占用消防通道导致消防人员施救不及时的行为不构成犯罪,但构成违法。

谁来承担责任

消防通道畅通关系到公众生命和财产安全,堵塞消防通道就等于阻止生命救援。车主乱停车阻碍消防通道存在过错,由此造成他人损害,根据《侵权责任法》规定,行为人因过错侵害他人民事权益,应当承担侵权责任。

同时,《消防法》第十八条第二款规定,住宅区的物业服务企业应当对管理区域内的共用消防设施进行维护管理,提供消防安全防范服务。

第二十九条规定,负责公

共消防设施维护管理的单位,应当保持消防供水、消防通信、消防车通道等公共消防设施的完好有效。

物业公司作为小区消防安全责任单位,负有对物业共用部位、共用设施设备的使用、管理和维护、车辆的停放管理等职责。同时,物业服务企业一般与业主订立的物业服务合同中有关于安全防范的约定,需落实安全防范措施,做好物业管理区域内的安全防范工作。

在本案中,物业公司在日常的物业服务管理中,对发现的业主违规停放车辆、堵塞消防通道的火灾潜在危险,未能及时通知各业主或自行排除危险,采取有效措施保证消防通道畅通,导致因消防通道被车辆堵塞延误灭火,扩大了火灾造成的损失,依法应承担物业管理不善、造成火灾损失扩大的经济赔偿责任。

据澎湃新闻

相关链接

防火应做到以下几点

- 1.要保证逃生通道畅通。
不在房屋内乱堆乱放,建筑内部尽量不要采用大量可燃、易燃材料装修;安装防盗门窗时,要预留可从内部开启的逃生窗。通往天面的楼梯门要随时能方便从内部开启。
- 2.要注意用电安全。
电气线路应由专业电工进行铺设,不要私拉乱接电线,不超负荷用电,不在屋内为电动车充电;不要因为贪图便宜而使用假冒伪劣电器产品,使用电取暖器时,不在上面覆盖可燃物。
- 3.要学习火场逃生常识。
一旦发生火灾,要第一时间拨打119火警电话,不要贪恋财物,立即通过走道、楼梯向室外或者屋顶进行疏散;如果走道、



楼梯充满浓烟,应退回有外窗和水源的房间等待救援,并关闭房门,利用打湿的衣物、毛巾填堵门的缝隙,缓解烟气侵入。

4.家中配备常用的消防器材。

及时对楼梯间、疏散通道堆放的杂物进行清理,确保疏散通道畅通;配备并学会使用灭火器、防毒面具和独立式感烟火灾报警器等常用消防器材,不要在屋内存放汽油、柴油等易燃易爆物品。

晚综

结伙抢夺盗窃 刚出狱又落网

7月4日,市公安局源汇分局民警经过精准研判和严密布控,将盗窃得手后正要逃离的犯罪嫌疑人吴某和王某抓获。7月5日,二人因涉嫌抢夺被依法刑事拘留。

6月16日上午9时许,市区五一路中段发生一起盗窃案,犯罪嫌疑人将路边停放的一辆轿车副驾驶位上的单肩包盗走,内有现金、银行卡、身份证等财物。6月30日上午11时30分许,王女士骑电动车带两岁女儿到市区民主路附近一商店购物,一男子趁马某停车时,将马某女儿手中的手机抢走。

案件发生后,源汇公安分局迅速组织精干力量成立专案组,民警对现场附近沿街门店的视频监控逐一筛查,进行了大量深入细致的调查走访,很快将两起案件的犯罪嫌疑人锁定为两名中年男子。根据嫌疑人的作案规律,民警加大了对辖区繁华路段的巡逻查控力度。

7月4日上午,源汇公安分局指联勤中心民警邓亚静、韩永辉在市区文化路昌建广场巡逻时,发现两名男子与锁定的嫌疑人体貌特征十分相似,二人看到民警后匆忙躲进旁边小树林中,形迹十分可疑。民警立刻上前盘问,两名男子神色慌张,目光闪烁,其中一名男子手中的手机一直在响,却不敢接听。在民警的细致盘查下,二人不得不承认手机是刚刚从文化路某书店门口一电动三轮车上偷窃的。

最终,在大量证据面前,犯罪嫌疑人吴某和王某如实供述了6月16日及6月30日结伙盗窃和抢夺的犯罪事实,并供认7月4日上午在铁东育才市场和文化路先后两次作案,盗窃手机两部。

据了解,吴某今年6月11日刚刚刑满释放。目前,犯罪嫌疑人吴某和王某因涉嫌抢夺被源汇公安分局依法刑事拘留,案件正在进一步调查中。 赵予晓 李琳琳

商户嫌影响生意 私拆公交站牌

本报讯(记者 薛宏冰 通讯员 李政)嫌公交站牌正对自己商店的门,影响做生意,一名商户竟私自拆了公交站牌。

“滨河路东段的公交站牌没了!”6月20日14时,市公安局召陵分局天桥街派出所接到市城投公司公交站牌维护管理负责人的报警电话。

接报后,民警徐景超等人立即赶到现场,发现该处的公交站牌“不翼而飞”,现场有被拆卸的痕迹。随即,民警走访附近商户,逐户了解情况。

“公交站牌设在俺家店门前,影响店里生意。我多次反映没人解决问题,便找人把公交站牌框架、玻璃给拆了。”

当民警走进正对站牌位置的一家烟酒店时,店主王女士告诉民警。

了解情况后,民警当即告诫王女士说,公交站牌属于城市公共设施,是为市民们提供便利的工具。王女士为一己之私破坏公共设施的行为是违法行为,将依法对其进行处罚。

听到民警的话,王女士才认识到问题的严重性,当即承认错误,并表示愿意补偿损失。鉴于王女士认错态度较好,民警当即对该案进行了调解。当日下午,双方达成和解协议,王女士赔偿城投公司损失2500元,由城投公司负责将公交站牌恢复原状。

帮邻居修灯意外死亡

□本报记者 范子恒
通讯员 袁星
杨蕊歌

好心帮邻居维修照明灯,却意外离世。两个家庭就赔偿问题不能达成一致,便到源汇区顺河街调委会申请调解。经过调解员多次沟通,这场纠纷被成功调解。

1月4日15时许,魏某某送孙子上补习班刚返回家中,邻居赵某某前来请魏某某帮忙修理卧室的吸顶灯。灯距离地面比较高,魏某某在床上放一把凳子才能够着。维修过程中,魏某某刚把灯罩取下便突然歪倒,赵某某儿子和儿媳见状,立即拨打了110、120。魏某某经抢救无效死亡,医院出具的死亡结论为

意外死亡。

事故发生后,魏某某家属万分悲痛。魏某某的儿子没有工作,孙子还在上小学,魏某某的死亡给全家的生活带来巨大压力。魏某某家属要求赵某某、李某某夫妇赔偿17万元。而赵某某、李某某夫妇是工薪阶层,赔偿能力有限,双方就赔偿金额争执不下。随后,魏某某的爱人张某某来到源汇区顺河街调委会申请人民调解。

顺河街调委会调解员认真倾听双方对各种赔偿费用产生的依据和计算标准,并多次做双方的思想工作。经过多次沟通,双方当事人最终就赔偿问题达成一致:李某某夫妇一次性支付给魏某某家属丧葬费、死亡赔偿金、精神损害抚慰金共计65000元。