

“铁面问责 直面整改”第十三期

聚焦脱贫和创文

老窝镇召陵区住建局接受考问

□见习记者 党梦琦

脱贫攻坚、创建全国文明城市都是我市当前的重点工作。7月31日,召陵区老窝镇、区住房和城乡建设局两家单位有关负责人被请到“铁面问责 直面整改”第十三期节目现场,就创文考核排名靠后、扶贫工作作风不实、农村危房改造监管不力等问题接受考问。

【老窝镇】

扶贫工作作风不实

在各级纪检监察干部遍访督查贫困户过程中发现,老窝镇在扶贫领域还存在工作作风不实等问题,如“六改一增”项目存在遗留问题;产业扶贫项目安排不够合理,效果不佳等。

老窝镇党委书记廉鹏说,下一步将夯实工作作风,组织扶贫知识测试,对测试成绩进行排名。对全镇建档立卡贫困户、五类户、边缘户进行大走访,防止识别不精准现象。并对贫困户“六改一增”项目重新排查,按照“谁施工,谁负责”的原则,对达不到质量标准的,要求施工方全部返工重修。

部分群众浇地不便

老窝镇台寺村部分群众反映,村中150亩地11眼井没有配固定电源,连年影响村民浇地,群众一直反映但至今没有得到解决,群众对此意见很大。

“因当时一个村民不让‘井井通’线路从其地里经过,村干部多次做工作,未能达成协议。”廉鹏说,镇政府收到群众反映的问题后,指派镇包片领导负责解决问题。经与相关部门反映、沟通协调,召陵区农业局在该块土地架上高压线,解决了机井用电问题。

在今后的工作中,将利用“主题党日”、上党课、观摩学习等形式,加强镇村两级干部思想政治教育,强化干部为民服务、解难题的意识,提升解决复杂问题的能力。

发展党员把关不严

据了解,老窝镇存在党员发展程序不规范,对党员发展审核把关不严,党支部违反程序发展党员,个别甚至弄虚作假。

廉鹏说,接到巡察组反馈的问题后,镇党委立即组织调查组对此事进行调查,已对有关人员进行相关处理。

为防止类似事件发生,老窝镇对现有党员的档案全部进行清查,凡是有问题的,决不姑息,坚决处

理。同时,对干部档案重新进行分类归档。组织党建知识培训,培训党员发展程序,形成村干部党建知识常态化学习制度,并对村干部人员进行测试。制作党员发展流程图和党建规章制度,在全镇37个村公示。

创文考核倒数第一

老窝镇在7月2日至7月3日的创文考核中在召陵区各镇排名倒数第一,存在“门前三包”落实不到位,庙王等村环境脏乱差等问题。造成排名落后的原因是什么?如何破解?

“首先是思想上不够重视,没有把创文放在全镇工作的重中之重。加上老窝镇基础薄弱,投入不够。”廉鹏说,另外,全镇仅有6名年纪较大的城管队员,力量不足。

为此,镇党委充实城管人员,加强整治力度。聘请专业人员,大力开展“牛皮癣”专项整治。争取上级资金,进行人行道、污水管网等基础设施建设。

针对检查中发现问题,立行立改。目前,已更新线杆20根,整理线路4000多米,镇区空中管线整治工作已进入收尾阶段。各村旱厕已改造5处,拆除30处,预计将在八月底前完成改造。针对坑塘沟渠荒地垃圾堆放问题,全镇出动人员1500多人次,清除垃圾死角90处,清理垃圾100余吨。

【召陵区住建局】

创文工作问题较多

在7月2日至7月3日的创文督导考核中,召陵区住建局在该区直单位排名倒数。存在小区物业管理混乱、小广告清理不彻底、垃圾清运不及时、楼道内乱停乱放等问题,群众反映比较强烈。

召陵区住建局党组成员张雷歌说,下一步将加强检查、监督、规范和治理。严格执行《河南省前期物业招标管理暂行办法》,物业只能通过正规招投标渠道入驻。严把质量关,加强前期的承接查验力度,从而有效解决开发商遗留的房屋质量等诸多问题。建立服务质量考评机制,定期评测业主满意度,年底向社会公布测评结果。

定期对物业管理问题进行排查,将查找出的问题书面征求业主委员会或业主代表的意见。联合物价部门、城市管理执法部门等对收费不规范的问题进行排查,通过整改纠正服务收费不透明、自立收费项目等问题。

危房改造监管不力

在扶贫领域专项巡察中发现,召陵区住建局承担的危房改造工作存在对象识别不精准,农村房屋等级确定不科学,个别贫困户还存在建新未拆旧等安全隐患。

“在深刻反思的基础上,局党组制定了整改措施。”张雷歌说,严把危房危改农户的身份,严格程序,与扶贫、民政等部门认真核定危改对象。对确定的危改对象,聘请第三方有资质的鉴定机构,逐户对房屋进行鉴定,确定等级,根据等级进行改造。与纪检、区委区政府督查局联合督导,对D级危改情况进行检查。尤其是对建新未拆旧的问题进行督查,发现问题要求镇办立即整改,使建新未拆旧问题得到彻底解决。

老旧小区改造缓慢

召陵区老旧小区改造工作启动较晚,工作推进缓慢,政策宣传不到位,召陵区住建局作为老旧小区改造工作业务部门,如何顺应群众期盼,加快老旧小区改造工作推进速度?

张雷歌说,今年以来,召陵区成立了以区长为指挥长的老旧小区改造提质工作指挥部,定期研究推进工作。编制了《召陵区老旧小区改造提质工作实施方案》,制订了年度实施计划和改造标准。同时,区住建局组织开展多次老旧小区改造推进会及现场会,要求各街道办抽出专人进行走访座谈,广泛征集意见,对设计方案进行论证。

“加快资金拨付进度,目前2019年中央补助资金已及时拨付到位。区百城办组织人员每周对各街道办老旧小区改造进度进行现场抽查,对推进缓慢的街道办进行督导通报。预计9月份完成老旧小区的改造。”张雷歌说。

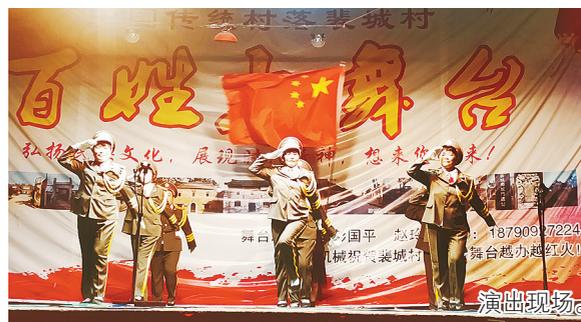
安置房办证困难

据纪检和信访部门统计,在漯阜铁路、解放路大桥修建拆迁中,居民安置房不能办证,解放路大桥拆迁后存在居民未安置问题,造成信访案件较多。

张雷歌说,针对这个问题,局党组成立领导小组,建立问题楼盘台账,按照一个楼盘一个责任领导、一个工作专班、一个化解方案,落实问题清单、责任清单、措施清单、时限清单,推动购房户办证问题有序解决。

通过对问题楼盘进行分析梳理,针对不同的原因,分类制定了有针对性的解决措施。整合住建、自然资源和规划局等部门资源,集体会商。通过部门联动,解决了东方明珠小区、瑞贝卡一期、银海置业综合楼3个问题楼盘办理产权证问题,涉及购房户1805户。漯阜铁路拆迁户房产证目前还有20多户未办理,预计10月份能解决。

百姓大舞台 军民乐开怀



□文/图 见习记者 刘净漪

“咚咚锵、咚咚锵、咚咚锵咚咚锵……”8月1日晚上7点,郾城区裴城镇裴城村文化大舞台上传出阵阵锣鼓声,庆祝“八一”建军节百姓大舞台公益演出在这里举行。

记者看到,现场热闹非凡,豫剧、越调、舞蹈等节目精彩纷呈,给村民们奉献了一场丰盛的传统民俗文化大餐。在大鼓、大镲等乐器铿锵有力的伴奏

下,演员们载歌载舞,带着大家将气氛再次推向高潮。

活动现场,爱心人士彭华民向退伍老兵代表送去“八一”建军节的祝福,并将慰问金、慰问品等送到他们手中,感谢他们在祖国建设中做出的贡献。

“感谢社会爱心人士对我们的关心和关爱,我们今天很开心。”退伍老兵张付德激动地说,虽然他们都年事已高,但他们始终不忘初心,尽己所能继续发光发热。



8月1日,召陵区翟庄街道东方社区在银鸽东家属院举办庆“八一”文艺汇演,演员们用歌舞表达了对军人的敬爱与感激之情。

本报记者 于文博 摄

漯河市青少年心理危机干预中心 漯河市心理援助热线

关爱心理健康 放飞人生梦想

24小时心理援助热线: 0395-3701120

分类信息

2cm×4cm 单价50元 4cm×4cm 单价100元

本版对所有信息的手续都严格进行审查,仍不能保证每一条信息的真实性,请客户在使用本版信息时认真核实相关资料,签订有效法律合同,因本版信息导致的一切纠纷自行负责。

联系电话: 0395-3132295 3117189 13781707655

家政服务

洁爽保洁公司
专业单位家庭保洁 外墙玻璃幕墙清洗
石材地毯 专业外墙漆
6188458 13653950591

出租出售

厂房租赁

位于燕山路66号开发区民营工业园,标准化厂房两栋,面积2000平方米左右,水电齐全,内有行车,价格面议。
电话: 15518271531 15290726673

厂房整栋出租

湘江路中段经济开发区厂房,四层,5000平方米,有院。交通便利,水电齐全,价格面议。
电话: 13849499938 赵先生

欢迎刊登 分类信息

