

创建风景线

经济技术开发区

多措并举 提升城市品质



校门口交通标线清晰。



整洁的垃圾中转站。



干净的树穴。

□文/图 本报记者 姚晓晓

当文明成为一座城市的梦想和追求时，创建之路便只有起点，没有终点。在创文这条路上，经济技术开发区多措并举，按照我市对创建全国文明城市工作的总体部署，真抓实干，攻坚克难，让市民获得实实在在的好处。

改造老旧小区 提高物管水平

燕山花园小区是一个有着20多年高龄的老旧小区。由于小区没有专业的物业公司管理，小区居民曾经处于脏、乱、差的环境中，连小区空置的房子都难以出租。

如今，经过改造的燕山花园焕然一新。平整的道路、整齐的停车位、生机盎然的绿植、随处可见的公益广告，使得小区颜值迅猛提升。

“之前我们小区到处都是荒草和垃圾，很多地方被居民种上了菜，小区的下水道不通，到了下雨天，小区内的积水能到膝盖。”燕山花园小区居民张孟学告诉记者，他在这里住了20年，小区如今的漂亮模样，是他想都不敢想的。

经济技术开发区的部分小区，因建成时间早，存在基础设施不全、公共设施老化等问题。为给居民提供更好的生活环境，对老旧小区进行改造提升提上了经济技术开发区住建服务中心的议事日程。

今年年初，经济技术开发区将14个小区纳入老旧小区整治范围。刚开始，改造提升遇到了一些困难。但是，经济技术开发区住建服务中心积极向区主要领导汇报、请示，和相关部门深入沟通，探讨优化方案，结合业主和物业公司对整治的意见、建议及反映强烈的突出问题，综合分析、比对后提出优化方案。目前，经济技术开发区住建服务中心已对橘子洲、三庭轩、新

里程等10个老旧小区的楼面、楼道、道路、车位等进行了集中改造，赢得居民称赞。

物业管理服务直接关系到居民的获得感和幸福感。为了提高物业管理水平，经济技术开发区住建服务中心多措并举，定期考核，奖优罚劣。每个季度，经济技术开发区住建服务中心都会对辖区63个老旧小区开展物业服务考核。考核时，详细检查老旧小区的环境卫生、基础设施、安全秩序和资料管理等情况，对存在的问题现场督导物业企业进行整改，并根据管理情况进行打分，确定考核等次。

完善设施设备 让城区更整洁

提起垃圾中转站，不少市民认为离不开脏、乱、差这三个字。9月24日上午，记者走访了经济技术开发区多个垃圾中转站，发现如今的垃圾中转站早不再是往日的风貌。

在黄岗村垃圾中转站，一台压缩机正在作业。记者发现，每来一辆垃圾运输车，就会有专人及时处理。只见环卫工人一边用清水清洗着地面，一边用铲子将遗留在地面的垃圾清理干净，始终保持中转站内部整洁。

经济技术开发区环卫处相关负责人马素华告诉记者，垃圾中转站、公厕严格按照市里的考核标准管理。他们还整治周边卫生，确保20米内无垃圾杂物。每天进出中转站的车辆，一车一消杀。站内不间断冲刷、消杀，确保无异味、无蚊蝇。经济技术开发区环卫处还更新了垃圾清运车辆，加大垃圾箱的投放量，购置大型机械化作业车辆。

目前，经济技术开发区29座公厕全部免费对外开放，8座垃圾中转站全部实现了垃圾压缩出城，每天有吸尘车、洗扫车、洒水车、抑尘车等30余辆专业化车辆清洁城区。

同时，经济技术开发区环卫处还按照道路精细化作业标准，对道牙、绿化带边、隔离栏下、人行道等部位及工地周边等重点路段不间断清扫。每天出动清洗车、抑尘车等30余辆大型机械化作业车辆，对辖区主次干道、道边石以上部位、下水道口进行清扫冲刷，从细微之处着手，提升城区环境卫生质量。

强化市政管护 提升城市品质

为了让市民出行更顺畅，今年以来，经济技术开发区公用事业公司对区管主次干道及人行道进行专项整治行动。通过对区管19条道路人行道的全面排查、分类整治、昼夜施工，高效推进区管道路人行道的全面优化提升。

为了整修不扰民、少扰民、快速施工，维修队伍节假日不休息，日夜交替作业：白天错峰作业，避开交通高峰，夜间加班进行集中整治，加快整治进度。同时，施工过程中严格落实精细化施工要求，确保路面砖缝平齐，整体美观。

全力配合交警部门强化静态车辆日常管理，全面落实停车泊位、停车方向箭头等停车标示的施划工作，劝导市民有序停车、规范停车。共改造金山路、漓江路等13条道路，施划道路停车位6323个，自行车位2576个。

公用事业公司全员上阵，对区管主次干道实施责任分包制度。根据路段设立8个小组，每个路段设组长1名，成员若干名。采用定岗、定人、定责模式，由专人负责巡查，第一时间发现问题第一时间反馈，第一时间着手解决。巡查员每天早上7点到达分包路段认真开展巡查工作，详细排查道路是否存在坑槽，人行道地砖是否破损松动，道边石是否完好，窨井盖是否损坏等市政设施问题，实时将问题上报。组建应急维修队：由20名快速维修突击队员组成。突击队员分为四班，无论哪个路段出现问题，抢修队伍均可快速到达现场，实时进行整修，形成发现问题、处理问题、办结问题的“零延时”。



泰山路南段泰威丽景苑小区，车辆违规停放，占用消防通道。



嵩山路沙河桥北段西侧，桥墩大理石贴片掉落、破损。



祁山路南段新都市场东门南边，公共停车位被商家用非机动车占用。



郾城区支四路3号，用单车占车位。



如发现身边的不文明行为，可扫描左侧二维码下载漯河发布APP进行报料。

争创全国文明城市
巩固国家卫生城
主办：漯河市创文办 漯河市爱卫办