

夜查工地扬尘防控情况

11月16日晚,市扬尘污染治理指挥部办公室、市住建局工作人员组成督查暗访组,对我市部分施工工地、商砼企业落实管控指令情况、扬尘防控措施落实情况进行暗访夜查。

督查暗访组先后抽查暗访了郾城区昌建悦璟、盛世浩苑二期项目,市城乡一体化示范区双汇新总部项目,召陵区强泰商砼站,西城区苏荷·江山印、红星爱琴海

购物公园等项目。每到一处都详细了解了施工进度,并就扬尘污染防治措施“6个100%”具体内容对项目负责人进行现场提问,随后,督查暗访组实地查看了施工工地管控措施,以及各项扬尘防控措施落实情况。

督查暗访组负责人表示,“示范工地”“示范企业”作为首批受表彰的扬尘污染治理“绿牌”单位,要充分发挥示范带头作用,高标准遵守管控要

求,严格落实各项扬尘防控措施。建筑工地在落实好扬尘污染防治措施的同时,安全防护工作也不容忽视。

同时,对各建筑工地擅自违反管控措施的,一律移交处罚,停工整改至11月底,对不达标的非道路移动机械设备一律查封,对屡督不改的工地启动不良记录调查程序,列入“黑名单”上网公示并通报。

李锦 栾文琦

装修指南

洞洞板成收纳新宠

洞洞板作为见缝插针的“收纳神器”,集颜值、设计、实用于一身,为小户型空间带来更多可能性和便捷性。各种挂钩,是最常见的洞洞板配件,只需要一个小小的挂钩就能充分发挥洞洞板的收纳实力。

选购前,先理清自己的用途、空间的大小和家居风格,避免选错洞洞板与家中环境格格不入。 晚综



卫生间总会有一些零零散散的小物,这时候洞洞板能够更好归类和收纳物品。



书桌上使用洞洞板,可以将零散的用具整齐归置起来。



用洞洞板来收纳厨房的各类用具,也是一种很好的利用方式。

图片新闻

市住建局机关党委纪委选举大会



11月17日,市住房和城乡建设局召开机关党委、纪委选举大会,120名党员代表齐聚一堂,按照相关规定和程序选举产生了第一届机关党委、纪委。 本报记者 于文博 摄

高高兴兴住楼房

□王保江

20世纪90年代初,我被分配到临颍县南街村幼儿园工作,住在单身宿舍。一间屋里摆着床和空调,日常生活用品齐全。虽说是一间房,但我已经很满足了。想起小时候,我们全家住在泥草房里,房屋不仅小,光照也不足,即使晴天屋里也很暗。由于房屋破旧,一到下雨天,父亲就要爬到屋顶上用塑料布盖在漏雨的地方,碰到连雨天,更是苦不堪言。屋里除了五六十年代的桌椅外,再无其他家用电器。家里的院墙是用土建的,破败处就用苞谷秆围起来当院墙。

几年后,我在南街村结婚成家,单位领导了解我的情况后,安排我们全家住进了二楼的一套房子内。

我永远都忘不了我们搬上楼房的幸福时刻!周五,孩子放学回家,看到妻子和我正忙着收拾东西。妻子边收拾边高兴地对孩子说:“孩子,咱们就要搬到楼上住了!楼上什么都有,咱只要带着衣服、被子和锅碗瓢勺就中。”

虽然孩子不知道住处是啥样子,但看着我和妻子的高兴劲儿,也帮着收拾起来。

第二天,我们一家乐呵呵来到了新住处,搬进了宽敞明亮的楼房。看着屋内崭新的家具、配套齐全的家电,还有中央空调,我们激动地拉着单位领导的手说:“谢谢共产党,谢谢领导们!”

家是老百姓安身立命之本,居住条件的变化,反映了老百姓生活水平的提高。

南街村现已建成生态花园式的乡村都市,所有村民都搬进了楼房。尤其是近几年,随着南街村旅游业的不断发展,每年都有大批游客纷至沓来,一饱眼福,领略南街村的风采。

如今,广大村民生活在花园式的社区里,各种健身体育设施一应俱全,一年四季鲜花不断,如诗如画,让人流连忘返。

家,是爱的港湾,能为我们遮风挡雨、供我们生活休息的楼房,则是港湾里停泊的船。有了可以依靠的船,我们的港湾才会浪漫温馨,我们的日子才会幸福久远。



市住建局 漯河日报社 联合发布 购房提示

尊敬的购房人:

为了更好地维护您的合法权益,避免商品房买卖纠纷,市住建局提示您在购房前,仔细阅读以下注意事项:

一、请您认真阅读和了解开发企业在销售现场设置的公示栏、公示牌和公示台中载明的项目信息。

二、请确认您有购买意向的商品房所在楼幢是否取得《商品房预售许可证》;请认真阅读开发企业在销售现场公示的“商品房销控表”,您购买的商品房是否处于可售、抵押可售、现房销售状态。购买前要充分了解所购房屋的性质、土地使用起止年限、是否存在抵押或查封等限制情况。

三、认真查验销售要件是否齐全。房地产开发项目在销售前须取得《国有土地使用权证》或《不动产权证书》《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》《建设工程施工许可证》《商品房预

(销)售许可证》。购买预售房源时,应注意《商品房预(销)售许可证》中注明的预售房源信息,不要购买不在预售范围内或已被限制销售的房源。

四、请认真查阅开发企业发布的房地产广告(含简介页、宣传单页等),广告的内容和销售人员对您购房的承诺,可要求在《商品房买卖合同》附件中明确约定。

五、请认真查阅销售现场公示的所有信息,尤其是商品房项目“不利因素”信息;认真阅读开发企业提供的《商品房买卖合同示范文本》(含附件)格式条款;所签订的《商品房买卖合同》一定是住房和城乡建设部、国家市场监督管理总局(原国家工商行政管理总局)联合制定的2014版网签合同,避免一房多售。

六、房地产开发企业在未取得《商品房预售许可证》前,不得以内部登记、VIP卡

等形式,向您收取排号费、诚意金、认筹金、保证金、融资、借款等任何预订性质的费用;一定不要参与开发企业的违规销售行为,以免造成损失。

七、您交房款时一定要核对商品房预售资金监管银行名称,并存入商品房预售资金监管账号,按揭贷款购房的要求房地产开发企业和借贷银行将按揭贷款存入商品房预售资金监管账号。

为维护广大购房户的权益,我局慎重提醒广大市民,在购房时要提高风险防范意识,一定要认真查验项目的五证,特别是预售许可批准的销售范围,对超预售许可范围销售的房屋要坚决抵制,避免上当受骗。也请市民及时关注市住建局官方网站,查询、购买手续合法的楼盘项目。

监督举报电话: 0395-3105309 3117003

征集“我和房子的故事”

有房,有爱,才有家。

为了拥有一个梦寐以求的家,有人无奈地啃老,有人加入“房奴”大军,有人苦苦奋斗数十载,不论多苦、无论多难,只为在这个城市拥有一处真正属于自己的栖身之所。所以,房子,注定承载了太多的故事。

也许你的买房过程很艰辛、很曲折,也许你还没找到心仪的房子,也许现在的你已有足够的能力买房,也许你是一个整日面对购房者的置业顾问

……但对于这个话题,每个人都会有自己特别的感受。在此,“我和房子的故事”欢迎大家写下自己的真情实感,以纪念曾经艰难、无助、心酸但又值得骄傲的过往。

投稿邮箱: lhrbfc@163.com

